

**Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Фонд жилищного строительства - Уфа №1»**
450068, РБ, г. Уфа, ул. Коммунаров, д. 66/2, кв. 35, reshetnikov@gsfrb.ru,
ИНН/КПП 0277962872/027401001 БИК 044525266, ОГРН 1230200026902
АО Банк «ДОМ.РФ», К/с 30101810345250000266, Р/с 40602810100680030416

ПРИКАЗ

01.08.2024

№ 5

Об утверждении
Антикоррупционной политики и назначении ответственного
за реализацию антикоррупционной политики

В целях создания условий по предотвращению коррупции в деятельности ООО СЗ Специализированный застройщик «Фонд жилищного строительства – Уфа № 1», а также исполнения требований Федерального закона от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Антикоррупционную политику ООО СЗ Специализированный застройщик «Фонд жилищного строительства – Уфа № 1» (Приложение №1).
2. Возлагаю на себя ответственность за реализацию антикоррупционной политики в ООО СЗ Специализированный застройщик «Фонд жилищного строительства – Уфа № 1».

Директор



Е.А. Решетников

**Антикоррупционная политика
ООО Специализированный застройщик «Фонд жилищного
строительства-Уфа - 1»**

1. Цели и задачи внедрения антикоррупционной политики

1.1. Антикоррупционная политика разработана в соответствии с положениями Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и методических рекомендаций по разработке и принятию организациями мер по предупреждению и противодействию коррупции, утвержденных Министерством труда и социальной защиты РФ от 19 декабря 2018 г.

1.2. Настоящая антикоррупционная политика является внутренним документом ООО Специализированный застройщик «Фонд жилищного строительства – Уфа-1» (далее – ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1», общество), направленным на профилактику и пресечение коррупционных правонарушений в деятельности общества.

1.3. Основными целями внедрения антикоррупционной политики являются:

- минимизация риска вовлечения общества, ее руководства и работников в коррупционную деятельность;

- формирование у работников общества независимо от занимаемой должности, контрагентов и иных лиц единообразного понимания политики ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» о неприятии коррупции в любых формах и проявлениях;

2. Используемые в политике понятия и определения

Коррупция - злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами. Коррупцией также является совершение перечисленных деяний от имени или в интересах юридического лица (пункт 1 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции").

Противодействие коррупции - деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий (пункт 2 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции"):

а) по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции (профилактика коррупции);

б) по выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией);

в) по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.

Контрагент - любое российское или иностранное юридическое или физическое лицо, с которым Организация вступает в договорные отношения, за исключением трудовых отношений.

Взятка - получение должностным лицом, иностранным должностным лицом либо должностным лицом публичной международной организации лично или через посредника денег, ценных бумаг, иного имущества либо в виде незаконных оказания ему услуг имущественного характера, предоставления иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в пользу взяткодателя или представляемых им лиц, если такие действия (бездействие) входят в служебные полномочия должностного лица либо если оно в силу должностного положения может способствовать таким действиям (бездействию), а равно за общее покровительство или попустительство по службе.

Коммерческий подкуп - незаконные передача лицу, выполняющему управленческие функции в коммерческой или иной организации, денег, ценных бумаг, иного имущества, оказание ему услуг имущественного характера, предоставление иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в интересах дающего в связи с занимаемым этим лицом служебным положением (часть 1 статьи 204 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Конфликт интересов - ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) работника (представителя организации) влияет или может повлиять на надлежащее исполнение им должностных (трудовых) обязанностей и при которой возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью работника (представителя организации) и правами и законными интересами организации, способное привести к причинению вреда правам и законным интересам, имуществу и (или) деловой репутации организации, работником (представителем организации) которой он является.

Личная заинтересованность работника (представителя организации) - заинтересованность работника (представителя организации), связанная с возможностью получения работником (представителем организации) при исполнении должностных обязанностей доходов в виде денег, ценностей, иного

имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц.

3. Основные принципы антикоррупционной деятельности ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1»

3.1. В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" противодействие коррупции в Российской Федерации основывается на следующих основных принципах:

- 1) признание, обеспечение и защита основных прав и свобод человека и гражданина;
- 2) законность;
- 3) публичность и открытость основной деятельности в том числе по взаимодействию с государственными органами и органами местного самоуправления;
- 4) неотвратимость ответственности за совершение коррупционных правонарушений;
- 5) комплексное использование политических, организационных, информационно-пропагандистских, социально-экономических, правовых, специальных и иных мер;
- 6) приоритетное применение мер по предупреждению коррупции;

3.2. Система мер противодействия коррупции в ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» основывается на следующих принципах:

а) принцип соответствия антикоррупционной политики ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» действующему законодательству и общепринятым нормам: соответствие реализуемых антикоррупционных мероприятий Конституции РФ, заключенным Российской Федерацией международным договорам, Федеральному закону от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

б) принцип личного примера руководства непримиримого отношения к любым формам и проявлениям коррупции на всех уровнях, подавая пример своим поведением;

в) принцип нулевой толерантности: неприятие в СЗ «ФЖС-Уфа-1» коррупции в любых формах и проявлениях;

г) принцип обязательности проверки контрагентов: включать в договоры антикоррупционные условия (оговорки), а также оказывать взаимное содействие для этичного ведения бизнеса и предотвращения коррупции;

д) принцип открытости: информирование контрагентов, партнеров и общественности о принятых в ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» антикоррупционных стандартах ведения деятельности;

е) принцип ответственности и неотвратимости наказания.

4. Область применения антикоррупционной политики и круг лиц, попадающих под ее действие

4.1. Основным кругом лиц, попадающих под действие антикоррупционной политики, является директор и (в последующем) работники, находящиеся с ним в трудовых отношениях, вне зависимости от занимаемой должности и выполняемых функций.

4.2. Положения настоящей антикоррупционной политики распространяются на физических и (или) юридических лиц, с которыми ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» вступает в договорные отношения.

5. Должностные лица ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» ответственные за реализацию антикоррупционной политики

5.1. Директор ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» является ответственным за организацию всех мероприятий, направленных на противодействие коррупции в обществе:

- проведение контрольных мероприятий, направленных на выявление коррупционных правонарушений ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1»;
- организация проведения оценки коррупционных рисков;
- оказание содействия уполномоченным представителям контрольно-надзорных и правоохранительных органов при проведении ими инспекционных проверок деятельности ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» по вопросам предупреждения и противодействия коррупции;
- оказание содействия уполномоченным представителям правоохранительных органов при проведении мероприятий по пресечению или расследованию коррупционных преступлений, включая оперативно-розыскные мероприятия;
- организация мероприятий по вопросам профилактики и противодействия коррупции.

6. Обязанности директора ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1», связанные с предупреждением и противодействием коррупции

6.1. Директор и (в последующем) работники должны:

- руководствоваться положениями настоящей Антикоррупционной политики и неукоснительно соблюдать ее принципы и требования;
- воздерживаться от совершения и (или) участия в совершении коррупционных правонарушений в интересах или от имени ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1»;
- воздерживаться от поведения, которое может быть истолковано окружающими как готовность совершить или участвовать в совершении коррупционного правонарушения в интересах или от имени ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1»;

7. Выявление и урегулирование конфликта интересов

7.1. Своевременное выявление конфликта интересов в деятельности ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» является одним из ключевых элементов предотвращения коррупционных правонарушений.

8. Внутренний контроль и аудит

8.1. Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" установлена обязанность для всех организаций осуществлять внутренний контроль хозяйственных операций.

8.2. Осуществление аудита ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» проводится в рамках ежегодного аудита финансово-хозяйственной деятельности единственного участника ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» - ГУП «ФЖС РБ».

9. Ответственность за несоблюдение требований антикоррупционной политики

9.1. Директор ООО СЗ «ФЖС-Уфа-1» и (в последующем) его работники должны соблюдать нормы действующего антикоррупционного законодательства РФ, в том числе Уголовного кодекса РФ, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

9.2. Вне зависимости от занимаемой должности несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ, за соблюдение принципов и требований настоящей Политики.

9.3. Лица, виновные в нарушении требований настоящей Антикоррупционной политики, могут быть привлечены к дисциплинарной, административной, гражданско-правовой и уголовной ответственности, предусмотренной соответствующими нормативными правовыми актами РФ.