

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Шигапов Р.М.
«18» августа 2025 года

ПРОТОКОЛ №57
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«18» августа 2025 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 14.15.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Мавлярова Э.М. – и.о. главного бухгалтера в связи с отпуском, Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 20.08.2025 года, по продаже квартир с черновой отделкой, расположенных по адресу: Респ. Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7, 212, 214, 225, 226.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1164 от 23.04.2025 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №47 от 08.07.2025 года, был объявлен на 20.08.2025 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **пяти жилых помещений**, расположенных по адресу: **Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6:**

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв.м.	Кол-во комнат	Этаж	Кадастровый номер объекта	Начальная цена продажи, руб
1	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.7	55,3	2	2	02:55:020216:2727	6 912 500,00
2	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.212	42,1	1	25	02:55:020216:2613	5 262 500,00

3	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.214	55,0	2	25	02:55:020216:2615	6 875 000,00
4	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.225	41,6	1	26	02:55:020216:2627	5 200 000,00
5	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.226	41,2	1	26	02:55:020216:2628	5 150 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000364 от 09.07.2025 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Номер процедуры на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») - SBR012-2507090088. Заявки принимались с 10.07.2025г по 18.08.2025г.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам № 1, 2, 3, 4, 5 (квартиры №7, 212, 214, 225, 226) за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 20.07.2025 года признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4, 5.**

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.
за Давлетова Д.З.
за Ишмакова Ю.А.
за Аюпова О.А.
в отпуске Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7, площадью 55,3 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 2, кадастровый номер 02:55:020216:2727, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.212, площадью 42,1 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 25, кадастровый номер 02:55:020216:2613, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.214, площадью 55,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 25, кадастровый номер 02:55:020216:2615, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.225, площадью 41,6 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 26, кадастровый номер 02:55:020216:2627, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

5) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №5 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.226, площадью 41,2 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 26, кадастровый номер 02:55:020216:2628, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1164 от 23.04.2025 года – до 20.08.2025 года, предложено повторно провести аукцион на условиях, утвержденных протоколом заседания аукционной комиссии №33 от 05.05.2025 года.

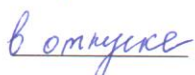
Подписи членов комиссии:

 Шигапов Р.М.

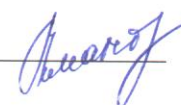
 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

 Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.