

# РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Дуванское отделение Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес объекта:

Субъект Российской Федерации  
Район

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
Дуванский

Село  
Улица

Месягутово  
Светлая

Дом №  
Корпус  
Строение

3

|                   |      |
|-------------------|------|
| Инвентарный номер | 8838 |
| Кадастровый номер |      |

Паспорт составлен по состоянию на

16 сентября 2024 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)

Напоминание: Литера и номера строений, присвоенные с 01.01.1999 г., изменению не подлежат



## 1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Назначение: **жилое**

Год постройки **A: 2024 г.**

Год реконструкции

Год ввода в эксплуатацию

Год последнего капитального ремонта

Число этажей 3

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин, гараж, мастерская (нужное подчеркнуть)

Строительный объем **5685 м3** Число лестниц **2 шт** их уборочная площадь **м2**

|                                                             |          |
|-------------------------------------------------------------|----------|
| Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования | 157.9 м2 |
|-------------------------------------------------------------|----------|

|                                                                         |                        |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) | 1 107.2 м <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|

из нее: Жилые помещения: общая площадь квартир 949.3 м2

Площадь квартир 916.9 м2

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Общая площадь жилых помещений | 916.9 м2 |
|-------------------------------|----------|

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| в том числе жилая площадь | 487.6 м <sup>2</sup> |
|---------------------------|----------------------|

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ м2

### Распределение площади квартир жилого здания по числу жилых комнат

| 1-комнатных |         |         |       | 2-комнатных |         |         | 3-комнатных |            |         | 4-комнатных |       |            | 5 и более комнат |         |       | Всего      |         |         |       |
|-------------|---------|---------|-------|-------------|---------|---------|-------------|------------|---------|-------------|-------|------------|------------------|---------|-------|------------|---------|---------|-------|
| Количество  | Площадь |         |       | Количество  | Площадь |         |             | Количество | Площадь |             |       | Количество | Площадь          |         |       | Количество | Площадь |         |       |
|             | Общая   | Квартир | Жилая |             | Общая   | Квартир | Жилая       |            | Общая   | Квартир     | Жилая |            | Общая            | Квартир | Жилая |            | Общая   | Квартир | Жилая |
| 15          | 516.8   | 497.9   | 248.2 | 9           | 432.5   | 419     | 239.4       |            |         |             |       |            |                  |         | 24    | 949.3      | 916.9   | 487.6   |       |

### Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

[illegible]



# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: РБ, р-н. Дуванский, с. Месягутово, ул. Светлая д.3

| Литера по плану | Этаж         | Номер помещений (квартир, комнат общежитий) | Номер комнаты по поэтажному плану строения | Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию | Общая площадь квартиры, кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | в т.ч. площадь, кв.м. |               |             |                                     | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Высота помещения, м | Площадь по зданию, кв.м. | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь, кв.м. |
|-----------------|--------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                 |              |                                             |                                            |                                                                          |                               |                                      | Площадь квартиры      | Жилая площадь | Подсобная   | Лоджий, балконов, терасс и кладовых |                                             |                     |                          |                                                             |
| 1               | 2            | 3                                           | 4                                          | 5                                                                        | 6                             | 7                                    | 8                     | 9             | 10          | 11                                  | 12                                          | 13                  | 14                       | 15                                                          |
| А               | тех-подполье |                                             | 1                                          | Узел управления                                                          |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 13.3                                        | 2.70                | 13.3                     |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Водомерный узел                                                          |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 14.6                                        | 2.70                | 14.6                     |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | КУИ                                                                      |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 3.0                                         | 2.70                | 3.0                      |                                                             |
|                 | 1            | 1                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.2                           | 3.2                                  | 3.2                   |               | 3.2         |                                     |                                             | 2.73                | 3.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.2                           | 3.2                                  | 3.2                   |               | 3.2         |                                     |                                             | 2.73                | 3.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 8.3                           | 8.3                                  | 8.3                   |               | 8.3         |                                     |                                             | 2.73                | 8.3                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.73                | 1.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 18.9                          | 18.9                                 | 18.9                  | 18.9          |             |                                     |                                             | 2.73                | 18.9                     |                                                             |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "1"</b>                                             | <b>34.8</b>                   | <b>33.6</b>                          | <b>33.6</b>           | <b>18.9</b>   | <b>14.7</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.8</b>              |                                                             |
|                 |              | 2                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.3                           | 8.3                                  | 8.3                   |               | 8.3         |                                     |                                             | 2.73                | 8.3                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 15.9                          | 15.9                                 | 15.9                  | 15.9          |             |                                     |                                             | 2.73                | 15.9                     |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.3                           |                                      |                       |               |             | 1.3                                 |                                             | 2.73                | 1.3                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 4                                          | Жилая                                                                    | 7.9                           | 7.9                                  | 7.9                   | 7.9           |             |                                     |                                             | 2.73                | 7.9                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 5                                          | Кухня                                                                    | 7.2                           | 7.2                                  | 7.2                   |               | 7.2         |                                     |                                             | 2.73                | 7.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 6                                          | Ванная                                                                   | 2.7                           | 2.7                                  | 2.7                   |               | 2.7         |                                     |                                             | 2.73                | 2.7                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 7                                          | Туалет                                                                   | 1.6                           | 1.6                                  | 1.6                   |               | 1.6         |                                     |                                             | 2.73                | 1.6                      |                                                             |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "2"</b>                                             | <b>44.9</b>                   | <b>43.6</b>                          | <b>43.6</b>           | <b>23.8</b>   | <b>19.8</b> | <b>1.3</b>                          |                                             |                     | <b>44.9</b>              |                                                             |
|                 |              | 3                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.1                           | 8.1                                  | 8.1                   |               | 8.1         |                                     |                                             | 2.73                | 8.1                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.7                           | 1.7                                  | 1.7                   |               | 1.7         |                                     |                                             | 2.73                | 1.7                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.6                           | 2.6                                  | 2.6                   |               | 2.6         |                                     |                                             | 2.73                | 2.6                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 6.3                           | 6.3                                  | 6.3                   |               | 6.3         |                                     |                                             | 2.73                | 6.3                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 8.0                           | 8.0                                  | 8.0                   | 8.0           |             |                                     |                                             | 2.73                | 8.0                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |             | 1.5                                 |                                             | 2.73                | 1.5                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 15.4                          | 15.4                                 | 15.4                  | 15.4          |             |                                     |                                             | 2.73                | 15.4                     |                                                             |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "3"</b>                                             | <b>43.6</b>                   | <b>42.1</b>                          | <b>42.1</b>           | <b>23.4</b>   | <b>18.7</b> | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>43.6</b>              |                                                             |
|                 |              | 4                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 5.5                           | 5.5                                  | 5.5                   |               | 5.5         |                                     |                                             | 2.73                | 5.5                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 16.1                          | 16.1                                 | 16.1                  | 16.1          |             |                                     |                                             | 2.73                | 16.1                     |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.73                | 1.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   |               | 7.8         |                                     |                                             | 2.73                | 7.8                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.73                | 3.0                      |                                                             |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "4"</b>                                             | <b>33.6</b>                   | <b>32.4</b>                          | <b>32.4</b>           | <b>16.1</b>   | <b>16.3</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>33.6</b>              |                                                             |
|                 |              |                                             | 1                                          | тамбур                                                                   |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 3.4                                         | 2.73                | 3.4                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 2                                          | Электрощитовая                                                           |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 3.2                                         | 2.73                | 3.2                      |                                                             |
|                 |              |                                             | 3                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 9.2                                         | 2.73                | 9.2                      |                                                             |



| Литера по плану | Этаж | Номер помещений (квартир, комнат общежитий) | Номер комнаты по поэтажному плану строения | Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию | Общая площадь квартиры, кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | в т.ч. площадь, кв.м. |               |             |                                     | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Высота помещения, м | Площадь по зданию, кв.м. | Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь, кв.м. |
|-----------------|------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|                 |      |                                             |                                            |                                                                          |                               |                                      | Площадь квартиры      | Жилая площадь | Подсобная   | Лоджий, балконов, террас и кладовых |                                             |                     |                          |                                                                 |
| 1               | 2    | 3                                           | 4                                          | 5                                                                        | 6                             | 7                                    | 8                     | 9             | 10          | 11                                  | 12                                          | 13                  | 14                       | 15                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 7.1                                         | 2.73                | 7.1                      |                                                                 |
|                 | 2    | 5                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.7                           | 3.7                                  | 3.7                   |               | 3.7         |                                     |                                             | 2.63                | 3.7                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.3                           | 3.3                                  | 3.3                   |               | 3.3         |                                     |                                             | 2.63                | 3.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 8.3                           | 8.3                                  | 8.3                   |               | 8.3         |                                     |                                             | 2.63                | 8.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.63                | 1.2                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 18.9                          | 18.9                                 | 18.9                  | 18.9          |             |                                     |                                             | 2.63                | 18.9                     |                                                                 |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "5"</b>                                             | <b>35.4</b>                   | <b>34.2</b>                          | <b>34.2</b>           | <b>18.9</b>   | <b>15.3</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>35.4</b>              |                                                                 |
|                 |      | 6                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.6                           | 8.6                                  | 8.6                   |               | 8.6         |                                     |                                             | 2.63                | 8.6                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 15.8                          | 15.8                                 | 15.8                  | 15.8          |             |                                     |                                             | 2.63                | 15.8                     |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.3                           |                                      |                       |               |             | 1.3                                 |                                             | 2.63                | 1.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Жилая                                                                    | 8.1                           | 8.1                                  | 8.1                   | 8.1           |             |                                     |                                             | 2.63                | 8.1                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 5                                          | Кухня                                                                    | 7.6                           | 7.6                                  | 7.6                   |               | 7.6         |                                     |                                             | 2.63                | 7.6                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 6                                          | Ванная                                                                   | 2.5                           | 2.5                                  | 2.5                   |               | 2.5         |                                     |                                             | 2.63                | 2.5                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 7                                          | Туалет                                                                   | 1.6                           | 1.6                                  | 1.6                   |               | 1.6         |                                     |                                             | 2.63                | 1.6                      |                                                                 |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "6"</b>                                             | <b>45.5</b>                   | <b>44.2</b>                          | <b>44.2</b>           | <b>23.9</b>   | <b>20.3</b> | <b>1.3</b>                          |                                             |                     | <b>45.5</b>              |                                                                 |
|                 |      | 7                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.2                           | 8.2                                  | 8.2                   |               | 8.2         |                                     |                                             | 2.63                | 8.2                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.7                           | 1.7                                  | 1.7                   |               | 1.7         |                                     |                                             | 2.63                | 1.7                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.6                           | 2.6                                  | 2.6                   |               | 2.6         |                                     |                                             | 2.63                | 2.6                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 6.4                           | 6.4                                  | 6.4                   |               | 6.4         |                                     |                                             | 2.63                | 6.4                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   | 7.8           |             |                                     |                                             | 2.63                | 7.8                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |             | 1.5                                 |                                             | 2.63                | 1.5                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 15.5                          | 15.5                                 | 15.5                  | 15.5          |             |                                     |                                             | 2.63                | 15.5                     |                                                                 |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "7"</b>                                             | <b>43.7</b>                   | <b>42.2</b>                          | <b>42.2</b>           | <b>23.3</b>   | <b>18.9</b> | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>43.7</b>              |                                                                 |
|                 |      | 8                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 5.5                           | 5.5                                  | 5.5                   |               | 5.5         |                                     |                                             | 2.63                | 5.5                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 16.6                          | 16.6                                 | 16.6                  | 16.6          |             |                                     |                                             | 2.63                | 16.6                     |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.63                | 1.2                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   |               | 7.8         |                                     |                                             | 2.63                | 7.8                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.63                | 3.0                      |                                                                 |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "8"</b>                                             | <b>34.1</b>                   | <b>32.9</b>                          | <b>32.9</b>           | <b>16.6</b>   | <b>16.3</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.1</b>              |                                                                 |
|                 |      |                                             | 1                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 13.5                                        | 2.63                | 13.5                     |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 6.8                                         | 2.63                | 6.8                      |                                                                 |
|                 | 3    | 9                                           | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.8                           | 3.8                                  | 3.8                   |               | 3.8         |                                     |                                             | 2.68                | 3.8                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.3                           | 3.3                                  | 3.3                   |               | 3.3         |                                     |                                             | 2.68                | 3.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 8.0                           | 8.0                                  | 8.0                   |               | 8.0         |                                     |                                             | 2.68                | 8.0                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.68                | 1.2                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 18.6                          | 18.6                                 | 18.6                  | 18.6          |             |                                     |                                             | 2.68                | 18.6                     |                                                                 |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "9"</b>                                             | <b>34.9</b>                   | <b>33.7</b>                          | <b>33.7</b>           | <b>18.6</b>   | <b>15.1</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.9</b>              |                                                                 |
|                 |      | 10                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.3                           | 8.3                                  | 8.3                   |               | 8.3         |                                     |                                             | 2.68                | 8.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 16.3                          | 16.3                                 | 16.3                  | 16.3          |             |                                     |                                             | 2.68                | 16.3                     |                                                                 |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.3                           |                                      |                       |               |             | 1.3                                 |                                             | 2.68                | 1.3                      |                                                                 |
|                 |      |                                             | 4                                          | Жилая                                                                    | 8.1                           | 8.1                                  | 8.1                   | 8.1           |             |                                     |                                             | 2.68                | 8.1                      |                                                                 |



| Литера по плану | Этаж | Номер помещений (квартир, комнат общежитий) | Номер комнаты по поэтажному плану строения | Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию | Общая площадь квартиры, кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | в т.ч. площадь, кв.м. |               |             |                                     | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Высота помещения, м | Площадь по зданию, кв.м. | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь - кв.м. |
|-----------------|------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                 |      |                                             |                                            |                                                                          |                               |                                      | Площадь квартиры      | Жилая площадь | Подсобная   | Лоджий, балконов, террас и кладовых |                                             |                     |                          |                                                              |
| 1               | 2    | 3                                           | 4                                          | 5                                                                        | 6                             | 7                                    | 8                     | 9             | 10          | 11                                  | 12                                          | 13                  | 14                       | 15                                                           |
|                 |      |                                             | 5                                          | Кухня                                                                    | 7.9                           | 7.9                                  | 7.9                   |               | 7.9         |                                     |                                             | 2.68                | 7.9                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 6                                          | Ванная                                                                   | 2.5                           | 2.5                                  | 2.5                   |               | 2.5         |                                     |                                             | 2.68                | 2.5                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 7                                          | Туалет                                                                   | 1.6                           | 1.6                                  | 1.6                   |               | 1.6         |                                     |                                             | 2.68                | 1.6                      |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "10"</b>                                            | <b>46.0</b>                   | <b>44.7</b>                          | <b>44.7</b>           | <b>24.4</b>   | <b>20.3</b> | <b>1.3</b>                          |                                             |                     | <b>46.0</b>              |                                                              |
|                 |      | 11                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 8.2                           | 8.2                                  | 8.2                   |               | 8.2         |                                     |                                             | 2.68                | 8.2                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.7                           | 1.7                                  | 1.7                   |               | 1.7         |                                     |                                             | 2.68                | 1.7                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.6                           | 2.6                                  | 2.6                   |               | 2.6         |                                     |                                             | 2.68                | 2.6                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 6.7                           | 6.7                                  | 6.7                   |               | 6.7         |                                     |                                             | 2.68                | 6.7                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   | 7.8           |             |                                     |                                             | 2.68                | 7.8                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |             | 1.5                                 |                                             | 2.68                | 1.5                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 15.5                          | 15.5                                 | 15.5                  | 15.5          |             |                                     |                                             | 2.68                | 15.5                     |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "11"</b>                                            | <b>44.0</b>                   | <b>42.5</b>                          | <b>42.5</b>           | <b>23.3</b>   | <b>19.2</b> | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>44.0</b>              |                                                              |
|                 |      | 12                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 5.4                           | 5.4                                  | 5.4                   |               | 5.4         |                                     |                                             | 2.68                | 5.4                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 16.4                          | 16.4                                 | 16.4                  | 16.4          |             |                                     |                                             | 2.68                | 16.4                     |                                                              |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.68                | 1.2                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 7.6                           | 7.6                                  | 7.6                   |               | 7.6         |                                     |                                             | 2.68                | 7.6                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 2.9                           | 2.9                                  | 2.9                   |               | 2.9         |                                     |                                             | 2.68                | 2.9                      |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "12"</b>                                            | <b>33.5</b>                   | <b>32.3</b>                          | <b>32.3</b>           | <b>16.4</b>   | <b>15.9</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>33.5</b>              |                                                              |
|                 |      |                                             | 1                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 13.5                                        | 2.68                | 13.5                     |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 6.8                                         | 2.68                | 6.8                      |                                                              |
|                 | 1    | 13                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.1                           | 3.1                                  | 3.1                   |               | 3.1         |                                     |                                             | 2.73                | 3.1                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.73                | 3.0                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   |               | 7.8         |                                     |                                             | 2.73                | 7.8                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.73                | 1.2                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 19.1                          | 19.1                                 | 19.1                  | 19.1          |             |                                     |                                             | 2.73                | 19.1                     |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "13"</b>                                            | <b>34.2</b>                   | <b>33.0</b>                          | <b>33.0</b>           | <b>19.1</b>   | <b>13.9</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.2</b>              |                                                              |
|                 |      | 14                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.7                           | 7.7                                  | 7.7                   |               | 7.7         |                                     |                                             | 2.73                | 7.7                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 13.7                          | 13.7                                 | 13.7                  | 13.7          |             |                                     |                                             | 2.73                | 13.7                     |                                                              |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |             | 1.5                                 |                                             | 2.73                | 1.5                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 8.4                           | 8.4                                  | 8.4                   |               | 8.4         |                                     |                                             | 2.73                | 8.4                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.5                           | 3.5                                  | 3.5                   |               | 3.5         |                                     |                                             | 2.73                | 3.5                      |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "14"</b>                                            | <b>34.8</b>                   | <b>33.3</b>                          | <b>33.3</b>           | <b>13.7</b>   | <b>19.6</b> | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>34.8</b>              |                                                              |
|                 |      | 15                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.3                           | 7.3                                  | 7.3                   |               | 7.3         |                                     |                                             | 2.73                | 7.3                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.4                           | 1.4                                  | 1.4                   |               | 1.4         |                                     |                                             | 2.73                | 1.4                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.7                           | 2.7                                  | 2.7                   |               | 2.7         |                                     |                                             | 2.73                | 2.7                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 9.4                           | 9.4                                  | 9.4                   |               | 9.4         |                                     |                                             | 2.73                | 9.4                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 10.5                          | 10.5                                 | 10.5                  | 10.5          |             |                                     |                                             | 2.73                | 10.5                     |                                                              |
|                 |      |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.7                           |                                      |                       |               |             | 1.7                                 |                                             | 2.73                | 1.7                      |                                                              |
|                 |      |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 21.9                          | 21.9                                 | 21.9                  | 21.9          |             |                                     |                                             | 2.73                | 21.9                     |                                                              |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "15"</b>                                            | <b>54.9</b>                   | <b>53.2</b>                          | <b>53.2</b>           | <b>32.4</b>   | <b>20.8</b> | <b>1.7</b>                          |                                             |                     | <b>54.9</b>              |                                                              |



| Литера по плану | Этаж | Номер помещений (квартир, комнат общежитий) | Номер комнаты по поэтажному плану строения | Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию | Общая площадь квартиры, кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | в т.ч. площадь, кв.м. |               |             |                                     | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Высота помещения, м | Площадь по зданию, кв.м. | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь-кв.м. |
|-----------------|------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|
|                 |      |                                             |                                            |                                                                          |                               |                                      | Площадь квартиры      | Жилая площадь | Подсобная   | Лоджий, балконов, террас и кладовых |                                             |                     |                          |                                                            |
| 1               | 2    | 3                                           | 4                                          | 5                                                                        | 6                             | 7                                    | 8                     | 9             | 10          | 11                                  | 12                                          | 13                  | 14                       | 15                                                         |
|                 |      | 16                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 6.5                           | 6.5                                  | 6.5                   |               | 6.5         |                                     |                                             | 2.73                | 6.5                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 15.0                          | 15.0                                 | 15.0                  | 15.0          |             |                                     |                                             | 2.73                | 15.0                     |                                                            |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.73                | 1.2                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 8.8                           | 8.8                                  | 8.8                   |               | 8.8         |                                     |                                             | 2.73                | 8.8                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.73                | 3.0                      |                                                            |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "16"</b>                                            | <b>34.5</b>                   | <b>33.3</b>                          | <b>33.3</b>           | <b>15.0</b>   | <b>18.3</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.5</b>              |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | тамбур                                                                   |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 3.2                                         | 2.73                | 3.2                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 6                                          | Электрощитовая                                                           |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 3.4                                         | 2.73                | 3.4                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 7                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 9.0                                         | 2.73                | 9.0                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 8                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 7.2                                         | 2.73                | 7.2                      |                                                            |
|                 | 2    | 17                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.4                           | 3.4                                  | 3.4                   |               | 3.4         |                                     |                                             | 2.63                | 3.4                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.63                | 3.0                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 7.7                           | 7.7                                  | 7.7                   |               | 7.7         |                                     |                                             | 2.63                | 7.7                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.63                | 1.2                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 18.9                          | 18.9                                 | 18.9                  | 18.9          |             |                                     |                                             | 2.63                | 18.9                     |                                                            |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "17"</b>                                            | <b>34.2</b>                   | <b>33.0</b>                          | <b>33.0</b>           | <b>18.9</b>   | <b>14.1</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.2</b>              |                                                            |
|                 |      | 18                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.8                           | 7.8                                  | 7.8                   |               | 7.8         |                                     |                                             | 2.63                | 7.8                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 13.4                          | 13.4                                 | 13.4                  | 13.4          |             |                                     |                                             | 2.63                | 13.4                     |                                                            |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |             | 1.5                                 |                                             | 2.63                | 1.5                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 8.5                           | 8.5                                  | 8.5                   |               | 8.5         |                                     |                                             | 2.63                | 8.5                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.6                           | 3.6                                  | 3.6                   |               | 3.6         |                                     |                                             | 2.63                | 3.6                      |                                                            |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "18"</b>                                            | <b>34.8</b>                   | <b>33.3</b>                          | <b>33.3</b>           | <b>13.4</b>   | <b>19.9</b> | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>34.8</b>              |                                                            |
|                 |      | 19                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.2                           | 7.2                                  | 7.2                   |               | 7.2         |                                     |                                             | 2.63                | 7.2                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.5                           | 1.5                                  | 1.5                   |               | 1.5         |                                     |                                             | 2.63                | 1.5                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.7                           | 2.7                                  | 2.7                   |               | 2.7         |                                     |                                             | 2.63                | 2.7                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 9.3                           | 9.3                                  | 9.3                   |               | 9.3         |                                     |                                             | 2.63                | 9.3                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 10.6                          | 10.6                                 | 10.6                  | 10.6          |             |                                     |                                             | 2.63                | 10.6                     |                                                            |
|                 |      |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.7                           |                                      |                       |               |             | 1.7                                 |                                             | 2.63                | 1.7                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 21.9                          | 21.9                                 | 21.9                  | 21.9          |             |                                     |                                             | 2.63                | 21.9                     |                                                            |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "19"</b>                                            | <b>54.9</b>                   | <b>53.2</b>                          | <b>53.2</b>           | <b>32.5</b>   | <b>20.7</b> | <b>1.7</b>                          |                                             |                     | <b>54.9</b>              |                                                            |
|                 |      | 20                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 6.4                           | 6.4                                  | 6.4                   |               | 6.4         |                                     |                                             | 2.63                | 6.4                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 15.0                          | 15.0                                 | 15.0                  | 15.0          |             |                                     |                                             | 2.63                | 15.0                     |                                                            |
|                 |      |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |             | 1.2                                 |                                             | 2.63                | 1.2                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 8.9                           | 8.9                                  | 8.9                   |               | 8.9         |                                     |                                             | 2.63                | 8.9                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0         |                                     |                                             | 2.63                | 3.0                      |                                                            |
|                 |      |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "20"</b>                                            | <b>34.5</b>                   | <b>33.3</b>                          | <b>33.3</b>           | <b>15.0</b>   | <b>18.3</b> | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.5</b>              |                                                            |
|                 |      |                                             | 5                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 13.5                                        | 2.63                | 13.5                     |                                                            |
|                 |      |                                             | 6                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |             |                                     | 6.9                                         | 2.63                | 6.9                      |                                                            |
|                 | 3    | 21                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 3.5                           | 3.5                                  | 3.5                   |               | 3.5         |                                     |                                             | 2.68                | 3.5                      |                                                            |
|                 |      |                                             | 2                                          | Санузел                                                                  | 3.1                           | 3.1                                  | 3.1                   |               | 3.1         |                                     |                                             | 2.68                | 3.1                      |                                                            |



| Литера по плану | Этаж         | Номер помещений (квартир, комнат общежитий) | Номер комнаты по поэтажному плану строения | Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию | Общая площадь квартиры, кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | в т.ч. площадь, кв.м. |               |              |                                     | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Высота помещения, м | Площадь по зданию, кв.м. | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь-кв.м. |
|-----------------|--------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------|--------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|
|                 |              |                                             |                                            |                                                                          |                               |                                      | Площадь квартиры      | Жилая площадь | Подсобная    | Лоджий, балконов, терасс и кладовых |                                             |                     |                          |                                                            |
| 1               | 2            | 3                                           | 4                                          | 5                                                                        | 6                             | 7                                    | 8                     | 9             | 10           | 11                                  | 12                                          | 13                  | 14                       | * 15                                                       |
|                 |              |                                             | 3                                          | Кухня                                                                    | 7.6                           | 7.6                                  | 7.6                   |               | 7.6          |                                     |                                             | 2.68                | 7.6                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 4                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |              | 1.2                                 |                                             | 2.68                | 1.2                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 18.8                          | 18.8                                 | 18.8                  | 18.8          |              |                                     |                                             | 2.68                | 18.8                     |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "21"</b>                                            | <b>34.2</b>                   | <b>33.0</b>                          | <b>33.0</b>           | <b>18.8</b>   | <b>14.2</b>  | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.2</b>              |                                                            |
|                 |              | 22                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.5                           | 7.5                                  | 7.5                   |               | 7.5          |                                     |                                             | 2.68                | 7.5                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 13.7                          | 13.7                                 | 13.7                  | 13.7          |              |                                     |                                             | 2.68                | 13.7                     |                                                            |
|                 |              |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.5                           |                                      |                       |               |              | 1.5                                 |                                             | 2.68                | 1.5                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 8.3                           | 8.3                                  | 8.3                   |               | 8.3          |                                     |                                             | 2.68                | 8.3                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.6                           | 3.6                                  | 3.6                   |               | 3.6          |                                     |                                             | 2.68                | 3.6                      |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "22"</b>                                            | <b>34.6</b>                   | <b>33.1</b>                          | <b>33.1</b>           | <b>13.7</b>   | <b>19.4</b>  | <b>1.5</b>                          |                                             |                     | <b>34.6</b>              |                                                            |
|                 |              | 23                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 7.3                           | 7.3                                  | 7.3                   |               | 7.3          |                                     |                                             | 2.68                | 7.3                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 2                                          | Туалет                                                                   | 1.5                           | 1.5                                  | 1.5                   |               | 1.5          |                                     |                                             | 2.68                | 1.5                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 3                                          | Ванная                                                                   | 2.7                           | 2.7                                  | 2.7                   |               | 2.7          |                                     |                                             | 2.68                | 2.7                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 9.4                           | 9.4                                  | 9.4                   |               | 9.4          |                                     |                                             | 2.68                | 9.4                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 5                                          | Жилая                                                                    | 10.4                          | 10.4                                 | 10.4                  | 10.4          |              |                                     |                                             | 2.68                | 10.4                     |                                                            |
|                 |              |                                             | 6                                          | Лоджия                                                                   | 1.7                           |                                      |                       |               |              | 1.7                                 |                                             | 2.68                | 1.7                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 7                                          | Жилая                                                                    | 22.0                          | 22.0                                 | 22.0                  | 22.0          |              |                                     |                                             | 2.68                | 22.0                     |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "23"</b>                                            | <b>55.0</b>                   | <b>53.3</b>                          | <b>53.3</b>           | <b>32.4</b>   | <b>20.9</b>  | <b>1.7</b>                          |                                             |                     | <b>55.0</b>              |                                                            |
|                 |              | 24                                          | 1                                          | Прихожая                                                                 | 6.4                           | 6.4                                  | 6.4                   |               | 6.4          |                                     |                                             | 2.68                | 6.4                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 2                                          | Жилая                                                                    | 15.1                          | 15.1                                 | 15.1                  | 15.1          |              |                                     |                                             | 2.68                | 15.1                     |                                                            |
|                 |              |                                             | 3                                          | Лоджия                                                                   | 1.2                           |                                      |                       |               |              | 1.2                                 |                                             | 2.68                | 1.2                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 4                                          | Кухня                                                                    | 9.0                           | 9.0                                  | 9.0                   |               | 9.0          |                                     |                                             | 2.68                | 9.0                      |                                                            |
|                 |              |                                             | 5                                          | Санузел                                                                  | 3.0                           | 3.0                                  | 3.0                   |               | 3.0          |                                     |                                             | 2.68                | 3.0                      |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по квартире "24"</b>                                            | <b>34.7</b>                   | <b>33.5</b>                          | <b>33.5</b>           | <b>15.1</b>   | <b>18.4</b>  | <b>1.2</b>                          |                                             |                     | <b>34.7</b>              |                                                            |
|                 |              |                                             | 5                                          | Лестничная клетка                                                        |                               |                                      |                       |               |              |                                     | 13.5                                        | 2.68                | 13.5                     |                                                            |
|                 |              |                                             | 6                                          | Коридор                                                                  |                               |                                      |                       |               |              |                                     | 6.8                                         | 2.68                | 6.8                      |                                                            |
|                 | тех-подполье |                                             |                                            | <b>Итого по этажу "техподполье" литеры "А"</b>                           |                               |                                      |                       |               |              |                                     | <b>30.9</b>                                 |                     | <b>30.9</b>              |                                                            |
|                 | 1            |                                             |                                            | <b>Итого по этажу "1" литеры "А"</b>                                     | <b>315.3</b>                  | <b>304.5</b>                         | <b>304.5</b>          | <b>162.4</b>  | <b>142.1</b> | <b>10.8</b>                         | <b>45.7</b>                                 |                     | <b>361.0</b>             |                                                            |
|                 | 2            |                                             |                                            | <b>Итого по этажу "2" литеры "А"</b>                                     | <b>317.1</b>                  | <b>306.3</b>                         | <b>306.3</b>          | <b>162.5</b>  | <b>143.8</b> | <b>10.8</b>                         | <b>40.7</b>                                 |                     | <b>357.8</b>             |                                                            |
|                 | 3            |                                             |                                            | <b>Итого по этажу "3" литеры "А"</b>                                     | <b>316.9</b>                  | <b>306.1</b>                         | <b>306.1</b>          | <b>162.7</b>  | <b>143.4</b> | <b>10.8</b>                         | <b>40.6</b>                                 |                     | <b>357.5</b>             |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по литере "А"</b>                                               | <b>949.3</b>                  | <b>916.9</b>                         | <b>916.9</b>          | <b>487.6</b>  | <b>429.3</b> | <b>32.4</b>                         | <b>157.9</b>                                |                     | <b>1107.2</b>            |                                                            |
|                 |              |                                             |                                            | <b>Итого по объекту в целом</b>                                          | <b>949.3</b>                  | <b>916.9</b>                         | <b>916.9</b>          | <b>487.6</b>  | <b>429.3</b> | <b>32.4</b>                         | <b>157.9</b>                                |                     | <b>1107.2</b>            |                                                            |



## 5. Техническое описание конструктивных элементов основного строения

Литера: А Многоквартирный жилой дом

Год постройки 2024

Год капитального ремонта

Год реконструкции

Год ввода в эксплуатацию

Группа капитальности I

Число этажей: 3

Вид внутренней отделки простая

Сборник УПВС № 4

Таблица № 19

| № п/п | Наименование конструктивных элементов                        | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправка к удельн. весу | Удельный вес с поправкой | Износ в % | % износа к строению |
|-------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------|---------------------|
| 1     | 2                                                            | 3                                                                           | 4                                                      | 5                       | 6                       | 7                        | 8         | 9                   |
| #1    | Фундамент                                                    | Железобетонный Ленточный                                                    | хорошее                                                | 5.0                     | 1.00                    | 5.0                      | 5         | 0.3                 |
| #2    | Стены                                                        | Каменные Кирпичные                                                          | хорошее                                                | 23.0                    | 1.00                    | 23.0                     | 5         | 1.2                 |
| #3    | Перегородки                                                  | Каменные Кирпичные                                                          | хорошее                                                | 5.0                     | 1.00                    | 5.0                      | 5         | 0.3                 |
| #4    | Перекрытия                                                   | Железобетонные Сборные плиты                                                | хорошее                                                | 11.0                    | 1.00                    | 11.0                     | 5         | 0.6                 |
| #5    | Крыша                                                        | Кровля Металлическая<br>Сталь Профилированная                               | хорошее                                                | 5.0                     | 1.00                    | 5.0                      | 5         | 0.3                 |
| #6    | Полы                                                         | Бетонные                                                                    | хорошее                                                | 11.0                    | 1.00                    | 11.0                     | 5         | 0.6                 |
| #7    | Окна и двери                                                 | Оконные блоки Стеклопакет                                                   | хорошее                                                | 11.0                    | 1.00                    | 11.0                     | 5         | 0.6                 |
| #8    | Внутренняя отделка                                           | Простая                                                                     | хорошее                                                | 8.0                     | 1.00                    | 8.0                      | 5         | 0.4                 |
| #9    | Санитарно-технические работы                                 |                                                                             |                                                        | 6.5                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Отопление центральное                                        | Отопление Центральное водяное (паровое)                                     | хорошее                                                | 1.8                     | 1.00                    | 1.8                      | 5         | 0.1                 |
|       | Отопление печное                                             |                                                                             |                                                        | 5.0                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Водопровод                                                   | Водопровод От центральной сети                                              | хорошее                                                | 0.4                     | 1.00                    | 0.4                      | 5         | 0.0                 |
| #     | Канализация                                                  | Канализация Центральная                                                     | хорошее                                                | 3.0                     | 1.00                    | 3.0                      | 5         | 0.2                 |
|       | Ванны и души с местными водонагревателями на твёрдом топливе |                                                                             |                                                        | 3.0                     |                         |                          |           |                     |
|       | Ванны и души с газовыми или электрическими водонагревателями |                                                                             |                                                        | 2.7                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Горячее водоснабжение с ваннами                              | горячее водоснабжение от бойлеров                                           | хорошее                                                | 1.3                     | 1.00                    | 1.3                      | 5         | 0.1                 |
|       | Газоснабжение                                                |                                                                             |                                                        | 1.4                     |                         |                          |           |                     |
| #10   | Внутренние электро-технические устройства                    |                                                                             |                                                        | 2.3                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Электроосвещение                                             | Электроснабжение Центральное                                                | хорошее                                                | 1.6                     | 1.00                    | 1.6                      | 5         | 0.1                 |
| #     | Телефоны                                                     |                                                                             |                                                        | 0.3                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Радио                                                        |                                                                             |                                                        | 0.3                     |                         |                          |           |                     |
| #     | Телевидение                                                  |                                                                             |                                                        |                         |                         |                          |           |                     |
| #     | Слаботочные устройства                                       |                                                                             |                                                        | 0.1                     | 1.00                    | 0.1                      |           |                     |
|       | Лифты                                                        |                                                                             |                                                        | 9.0                     |                         |                          |           |                     |
| #11   | Лестницы                                                     | Лестницы Железобетонные                                                     | хорошее                                                | 4.0                     | 1.00                    | 4.0                      | 5         | 0.2                 |
| #12   | Прочие работы                                                | Прочие работы                                                               | хорошее                                                | 7.2                     | 1.00                    | 7.2                      | 5         | 0.4                 |
| ИТОГО |                                                              |                                                                             |                                                        | 100.0                   |                         | 98.4                     |           | 5.4                 |

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{уд. вес (гр. 7)}} = \frac{5.4 * 100}{98.4} = 5$$



## 6. Техническое описание холодных пристроек, служебных строений

| Наименование конструктивных элементов | Литера                            | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом | Литера | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------|--------|-------------------------|------------------------|------------------------------|
|                                       | Описание конструктивных элементов |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Фундаменты                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Стены и перегородки                   |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Перекрытия                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Крыша                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Полы                                  |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Проемы                                |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Отделочные работы                     |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Электроосвещение                      |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Прочие работы                         |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Итого                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Процент износа                        |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |

| Наименование конструктивных элементов | Литера                            | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом | Литера | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------|--------|-------------------------|------------------------|------------------------------|
|                                       | Описание конструктивных элементов |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Фундаменты                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Стены и перегородки                   |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Перекрытия                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Крыша                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Полы                                  |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Проемы                                |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Отделочные работы                     |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Электроосвещение                      |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Прочие работы                         |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Итого                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Процент износа                        |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |

| Наименование конструктивных элементов | Литера                            | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом | Литера | Удельный вес по таблице | Ценностной коэффициент | Удельный вес с коэффициентом |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------|--------|-------------------------|------------------------|------------------------------|
|                                       | Описание конструктивных элементов |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Фундаменты                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Стены и перегородки                   |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Перекрытия                            |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Крыша                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Полы                                  |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Проемы                                |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Отделочные работы                     |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Электроосвещение                      |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Прочие работы                         |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Итого                                 |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |
| Процент износа                        |                                   |                         |                        |                              |        |                         |                        |                              |



## 7. Исчисление площади и объема здания (строения) и основной пристройки

[illegible]



## 9. Перечень прилагаемых документов

| №№<br>п/п | Наименование   | Дата<br>составления | Масштаб | Кол-во<br>листов | Примечание |
|-----------|----------------|---------------------|---------|------------------|------------|
| 1         | Позтажный план | 16.09.2024          | 1/200   | 4                |            |
| 2         | Экспликация    |                     |         | 4                |            |
|           |                |                     |         |                  |            |
|           |                |                     |         |                  |            |
|           |                |                     |         |                  |            |
|           |                |                     |         |                  |            |
|           |                |                     |         |                  |            |

16 сентября 2024 г.

Исполнил Григорьева Л. В.

Проверил Григорьева Л. В.

Ведущий специалист Григорьева Л. В.

## 10. Отметка о последующих обследованиях

| Дата обследования | "__"____200_г. | "__"____200_г. | "__"____200_г. |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| Обследовал        |                |                |                |
| Проверил          |                |                |                |
| Директор          |                |                |                |