

**Соглашение о расторжении договора аренды № 956-АЛ от “18” марта 2010 года  
находящегося в государственной собственности земельного участка**

24 «июля» 2018 года

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (ОГРН: 1050204063810; ИНН: 0274108133, место нахождения: 450580, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковская, д. 7) в лице главы администрации Угарова Вилория Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», в лице генерального директора Калимуллина Радика Маратовича, именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п.1 ст.450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Считать расторгнутым с 24 июля 2018 года договор аренды № 956-АЛ от “18” марта 2010 года, находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 02:47:000000:1815.

2. Соглашение, подписанное Сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

4. Стороны пришли к соглашению об имеющейся у арендатора задолженности в размере 609 051,94 рубля по обязательству и 298 246,79 рублей по пени, которое арендатор обязуется оплатить в течении одного календарного месяца с даты подписания настоящего соглашения.

5. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр передается Арендатору, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр передается в Управление Росреестра по Республике Башкортостан.

Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР



Администрация муниципального района  
Уфимский район Республики Башкортостан

ГУП «ФЖС» РБ

Глава администрации

Генеральный директор

М.П.   
В.П. Угаров  
“ ” 2018 г.  


  
Р.М. Калимуллин  
2018 г.  


**Акт возврата земельного участка  
к договору аренды земельного участка  
№ 956-АЛ от "18" марта 2010 года**

г. Уфа

24 «июля» 2018 г.

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в лице главы администрации Угарова Вилория Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» принимает, а Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», в лице генерального директора Калимуллина Радика Маратовича, именуемое в дальнейшем "Арендатор" передает (возвращает) 24 июля 2018 года, земельный участок, из земель населенных пунктов, находящийся по адресу: РБ, Уфимский район, с/с Алексеевский, д. Алексеевка, с кадастровым номером 02:47:000000:1815, с видом разрешенного использования «под малоэтажную застройку», площадью 90 262 кв.м.

Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ**

**АРЕНДАТОР**

Администрация муниципального района  
Уфимский район Республики Башкортостан

ГУП «ФЖС» РБ

Глава администрации

Генеральный директор

В.П. Угаров

Р.М. Калимуллин

М.П.

М.П.

«        »

«        »

2018 г.

