





расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район, г. Учалы, ул. Барья Алимчурина, д. 12;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:661, степенью готовности 10 %, общей площадью 63,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район, г. Учалы, ул. Барья Алимчурина, д. 16;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:670, степенью готовности 10 %, общей площадью 63,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район, г. Учалы, ул. Барья Алимчурина, д. 18;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:673, степенью готовности 10 %, общей площадью 63,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район, г. Учалы, ул. Барья Алимчурина, д. 20.

## 2. Установить, что:

начальные цены аукционов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должны быть не ниже рыночных стоимостей, определенных по состоянию на 21.10.2024 в отчете об оценке рыночной стоимости № 002/34-24 от 24.10.2024, выполненном оценщиком ООО «ОценкаПро», и составляющих с учетом НДС:

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:659 – 567 000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:662 – 566 000 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:671 – 567 000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:686 – 568 000 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:663 – 448 000 (четыреста сорок восемь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:676 – 566 000 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:661 – 448 000 (четыреста сорок восемь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:670 – 448 000 (четыреста сорок восемь тысяч) руб.;

- объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:48:090103:673 – 448 000 (четыреста сорок восемь тысяч) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:



в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукционов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

в информационных сообщениях о проведении торгов, договорах купли-продажи имущества указать сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

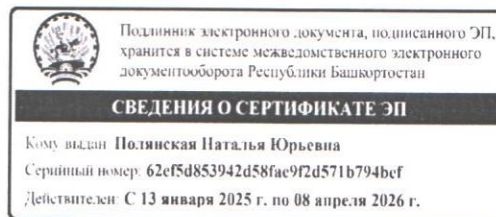
представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договоров купли-продажи копии договоров купли-продажи, акты приема-передачи и документов, подтверждающих направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Генеральному директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделок по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этих сделок, порядка их совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

Заместитель Премьер-министра  
Правительства  
Республики Башкортостан –  
министр земельных  
и имущественных отношений  
Республики Башкортостан



Н.Ю. Полянская