

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«24» декабря 2024 года

ПРОТОКОЛ №131
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«24» декабря 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Мавлярова Э.М. – и.о. главного бухгалтера,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения в связи отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 25.12.2024 года, по продаже 4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв. 183, 215, 218, 222.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1886 от 27.08.2024 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №119 от 21.11.2024 года, был объявлен на 25.12.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9:

№ п/п	Номер квартиры	Общая площадь, кв.м.	Отделка	Кол-во комнат	Этаж	Кадастровый номер объекта	Начальная цена продажи, руб
1	183	51,5	черновая	2	4	02:57:050601:2715	3 759 500,00
2	215	53,0	черновая	2	8	02:57:050601:2750	3 869 000,00
3	218	51,6	черновая	2	9	02:57:050601:2754	3 766 800,00
4	222	52,8	черновая	2	9	02:57:050601:2758	3 854 400,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000330 от 22.11.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Номер процедуры на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») - SBR012-2411220116. Заявки принимались с 23.11.2024г по 23.12.2024г.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам № 1, 2, 3, 4 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 25.12.2024 года признается несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за

Шигапов Р.М.

за

Мавлярова Э.М.

за

Ишмакова Ю.А.

за

Аюпова О.А.

за

Попов С.П.

Решили: единогласно :

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.183 , общей площадью 51,5 кв.м., этаж 4, кадастровый номер – 02:57:050601:2715, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.215 , общей площадью 53,0 кв.м., этаж 8, кадастровый номер – 02:57:050601:2750, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.218 , общей площадью 51,6 кв.м., этаж 9, кадастровый номер – 02:57:050601:2754, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.222 , общей площадью 52,8 кв.м., этаж 9, кадастровый номер – 02:57:050601:2758, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1886 от 27.08.2024 года истек 12.12.2024 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и направить на согласование их продажи в Минстрой РБ и Минземимущество РБ.

Подписи членов комиссии:


_____ Шигапов Р.М.


_____ Мавлярова Э.М.


_____ Ишмакова Ю.А.


_____ Аюпова О.А.


_____ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


_____ Усманова Л.К.