

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

  
Шигапов Р.М.  
«25» декабря 2024 года

**ПРОТОКОЛ №134**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«25» декабря 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 14.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Мавляирова Э.М. – и.о. главного бухгалтера,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения в связи отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 27.12.2024 года, по продаже: 5 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.193, 194, 203, 207, 217.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2726 от 21.11.2024 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №119 от 21.11.2024 года, был объявлен на 25.12.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**пяти жилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа,**

**Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6:**

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв.м.	Отделка	Кол-во комнат	Этаж	Кадастровый номер объекта	Начальная цена продажи, руб
1	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.193	42,2	черновая	1	23 этаж	02:55:020216:2591	5 275 000,00
2	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.194	42,0	черновая	1	23 этаж	02:55:020216:2592	5 250 000,00
3	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.203	42,1	черновая	1	24 этаж	02:55:020216:2603	5 262 500,00

4	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.207	42,5	черновая	1	24 этаж	02:55:020216:2607	5 312 500,00
5	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.217	41,8	черновая	1	25 этаж	02:55:020216:2618	5 225 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000331 от 26.11.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Номер процедуры на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») - SBR012-2411260124. Заявки принимались с 27.11.2024г по 25.12.2024г.

На участие в аукционе на выставленное на торги имущество по лотам № 1, 2, 3, 4, 5 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 27.12.2024 года признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4, 5.**

Проголосовали (за/против/воздерж):

      за       Шигапов Р.М.  
      за       Мавлярова Э.М.  
      за       Ишмакова Ю.А.  
      за       Аюпова О.А.  
      за       Попов С.П.

Решили: единогласно :

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.193, площадью 42,2 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 23, кадастровый номер 02:55:020216:2591, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.194, площадью 42,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 23, кадастровый номер 02:55:020216:2592, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

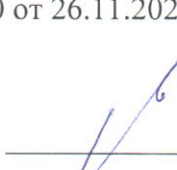

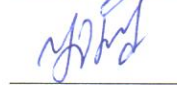


3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.203, площадью 42,1 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 24, кадастровый номер 02:55:020216:2603, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.207, площадью 42,5 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 24, кадастровый номер 02:55:020216:2607, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;


5) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №5 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.217, площадью 41,8 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 25, кадастровый номер 02:55:020216:2618, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2726 от 21.11.2024 года – до 25.03.2025 года, предложено повторно провести аукцион на условиях, утвержденных протоколом заседания аукционной комиссии №120 от 26.11.2024 года.

Подписи членов комиссии:

 Шигапов Р.М.  
 Мавляирова Э.М.  
 Ишмакова Ю.А.  
 Аюпова О.А.  
 Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.