


«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Шигапов Р.М.
«12» ноября 2024 года

ПРОТОКОЛ №112
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«11» ноября 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 15.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 13.11.2024 года по продаже 2 гаражных боксов, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Ураксина д.3, боксы №60, 61.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1623 от 26.07.2024 года и 09.10 10.09.2024 года, был объявлен на 13.11.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

2 Нежилых помещений - гаражных боксов, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, мкр.Юрюзань, ул.Академика Ураксина д.3, подземная автостоянка:

№п/п	Номер гаражного бокса	Номер помещения на поэтажном плане по техпаспорту	Этаж	Площадь бокса, кв.м.	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб
1	60	54	подвал №1	17,8	02:55:010817:1212	616 000,00
2	61	55	подвал №1	17,6	02:55:010817:1204	609 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №22000015660000000315 от 10.10.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2410100078. Заявки принимались с 11.10.2024 года по 11.11.2024 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лоту №1 (гаражный бокс №60) за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 13.11.2024 года признается **несостоявшимся по лоту №1**.

По лоту №2 (г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №61) поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	1504	22.10.2024 года в 09:01:37 (МСК)	Латыпова Айсылу Мирхатовна

Заявка на участие в торгах по лоту №2, представленные претендентом документы, перечисленный задаток за участие в аукционе соответствуют извещению №22000015660000000315 от 10.10.2024 года на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

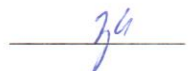



Сведения об отозванных заявках по лоту №2: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе по лоту №2: отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В соответствии со статьей 121 Приказа ФАС от 21.03.2023 года №147/23 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, по цене не менее начальной цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Рахимова И.В.
 Давлетова Д.З.
 Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

 Попов С.П.

Решили: единогласно :

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - гаражного бокса по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №60 площадью 17,8 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1212, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

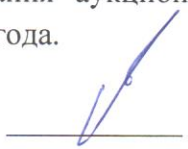
2) Признать участником аукциона по лоту №2 Латыпову Айсылу Мирхатовну.

Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.


Заключить договор купли-продажи гаражного бокса, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №61, площадью 17,6 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1204, с единственным участником Латыповой Айсылу Мирхатовной по цене 609 000,00 (шестьсот девять тысяч) рублей.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1623 от 26.07.2024 года - до 13.11.2024 года, предложено повторно объявить аукцион по продаже гаражного бокса №60 на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №81 от 12.08.2024 года.

Подписи членов комиссии:


 Шигапов Р.М.

 Рахимова И.В.

 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

 Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.