

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«15» ноября 2024 года

**ПРОТОКОЛ №117**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«14» ноября 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Мавлярова Э.М. – и.о. главного бухгалтера,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 18.11.2024 года по продаже 4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35, кв.б. 14, 15, 18.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1856 от 23.08.2024 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №109 от 15.10.2024 года, был объявлен на 18.11.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35:**

№ п/п	Адрес	Наименование, отделка	Этаж	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.б	двухкомнатная квартира, черновая	2 этаж	02:31:110231:951	46,6	2 409 000,00

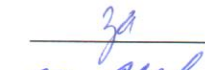





2	с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.14	однокомнатная квартира, черновая	1 этаж	02:31:110231:933	46,1	2 383 000,00
3	с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.15	двухкомнатная квартира, черновая	1 этаж	02:31:110231:934	46,3	2 394 000,00
4	с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.18	однокомнатная квартира, черновая	2 этаж	02:31:110231:937	46,2	2 388 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была (16.10.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2410160037. Заявки принимались с 17.10.24г по 14.11.24г.

На участие в аукционе на выставленное на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4 (кв.6, 14, 15, 18) за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 18.11.2024 года признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4.**

Проголосовали (за/против/воздерж):

  
 Шигапов Р.М.  
  
 Мавлярова Э.М.  
  
 Давлетова Д.З.  
  
 Ишмакова Ю.А.  
  
 Аюпова О.А.  
  
 Попов С.П.

Решили: единогласно :

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.6, общей площадью 46,6 кв.м., этаж 2, кадастровый номер – 02:31:110231:951, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;







2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.14, общей площадью 46,1 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:933, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.15, общей площадью 46,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:934, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.18, общей площадью 46,2 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:937, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1856 от 23.08.2024 года - до 10.12.2024 года, предложено повторно объявить аукцион по продаже 4 квартир на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №96 от 10.09.2024 года.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Мавлярова Э.М.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------