ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примеч.
АР	Архитектурные решения	
АС1, АС2	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
ТХ	Технологические чертежи	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Внутренний водопровод и канализация	
ЭЛ	Электротехническая часть	
ГП	Генеральный план	
ПО	Охрана пожарной сигнализации	

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ АР

Лист	Наименование	Примечание
	Архитектурные решения	
1	Общие данные	
2	Блок А. План техподполья.	
3	Блок А. План на отм. +0.000.	
4	Блок А. План типового этажа.	
5	Блок А. План чердака.	
6	Блок А. План кровли.	
7	Блок Б. План техподполья.	
8	Блок Б. План на отм. +0.000.	
9	Блок Б. План типового этажа.	
10	Блок Б. План чердака.	
11	Блок Б. План кровли.	
12	Фасад в осях 1-4	
13	Фасад в осях А-В.	
14	Фасад в осях В-А.	
15	Фасад в осях 4-1.	
16	Разрез 1-1 (Блок А). Разрез 2-2 (Блок Б).	
17	Блоки А, Б. Ведомость отделки помещений. Экспликация полов.	
18	Блоки А, Б. Ведомость элементов заполнения проёмов.	
19	Спецификация изделий на ОГ-1.	
20	Водосточная труба.	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименования	Ед. изм	Колличество
Число квартир	ед.	90
Блок А.	ед.	40
в т.ч. 1-комнатных	ед.	25
в т.ч. 2-комнатных	ед.	15
Блок Б.	ед.	50
в т.ч. 1-комнатных	ед.	25
в т.ч. 2-комнатных	ед.	15
в т.ч. 3-комнатных	ед.	10
Общая площадь квартир	М2.	4364,28
Блок А.	М2.	1812,35
Блок Б.	М2.	2551,93
Площади квартир	М2.	4216,93
Блок А.	М2.	1750,10
Блок Б.	М2.	2466,83
Строительный обьем здания	М3.	23477,40
Блок А.	М3.	9885,60
В т.ч. надземной жилой части	М3.	8634,30
В т.ч. подземной части	М3.	1251,30
Блок Б.	М3.	13591,80
В т.ч. надземной жилой части	М3.	11809,38
В т.ч. подземной части	М3.	1782,42
Площадь жилого здания (с лестницами и коридорами)	М2.	6690,11
Блок А.	М2.	2769,76
Блок Б.	М2.	3920,35
Площадь застройки	М2.	1425,75
Блок А.	М2.	591,32
Блок Б.	М2.	834,43

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примеч.
СП 54.13330.2011 СНиП 31-01-2003	Здания жилые многоквартирные	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты "Ограничение распространения пожара на объектах защиты". Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	
ГОСТ 24698-81	Двери деревянные наружние для жилых и общественных зданий	
Серия 1.036.2-3.02 вып.1	Двери противопожарные металлические для зданий различного назначения	
Серия 2.244 -1 вып. 6 ч. 1,2	Детали полов общественных зданий	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30970-2002	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
СНиП 35-01-2001	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

Общие указания

1. Данный проект выполнен на основании задания на проектирование УКС ГУП "ФЖС РБ", договор №14/960-04 от 06.11.2014г.
2. За относительную отметку +0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абс. отметке: для блока А – 528.40, для блока Б – 527.80.
Здание пятиэтажное, Г-образной формы, с техподпольем. Крыша шатровая.
Размеры в осях 54,51м х 53,80м.
   - степень огнестойкости – II;
   - уровень ответственности – нормальный;
   - класс здания – КС-2
   - класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 ;
   - класс конструктивной пожарной опасности С0;
3. Данные чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
4. Данный комплект чертежей не подлежит размножению и передаче другим организациям без согласия института "РОСПРОЕКТ".
5. Все авторские права защищены Законом Российской Федерации "Об авторском праве и смежных правах". Воспроизведение, изменение данных чертежей или любых их частей, а также передача другим организациям и лицам, запрещается без письменного разрешения автора проекта.
6. Этажность:
   Блок А – 5-ти этажный
   Блок Б – 5-ти этажный.

Наружная отделка

Наружная отделка - мокрый фасад по сертифицированной системе наружной теплоизоляции фасадов зданий "ЛАЭС-П".
Балконные плиты - шпаклевка для наружних работ, цвет -белый.
Наружные стены - мокрый фасад "ЛАЭС-П" цвета 4084 (Гоголь-Моголь), 4029 (Крем-Брюле).
Кровля - оцинкованная сталь с двойным стоячим фальцем, цвет - "Рубин" (RAL 3003).
Цоколь облицевать сплитерным блоком «Бессер», цвет - серый.
Подоконные сливы , систему наружного организованного водостока, нижней и передней подшивке карниза кровли выполнить из оцинкованной стали, окрашенной в заводских условиях методом горячего напыления, цвет - белый.
Балконные и оконные блоки из ПВХ-профиля по ГОСТ 30674-99 (с попр.2001) с двухкамерным стеклопакетом,цвет-белый.
Наружные проемы лоджий заполнить раздвижными витражами из алюминиевого профиля, цвет-белый.
Слуховые окна , окрасить эмалью , цвет-белый.
Отделка покрытия крылец и пандусов -нескользящий керамогранит
Ограждение кровли - металлическое, покрыть алюминиевой пудрой.
Ограждение лоджий кирпичное , оштукатуренное ,окрашенное фасадной краской цвет - "Рубин" (RAL 3003).
Нижней и передней подшивке козырьков входов выполнить из оцинкованной стали, окрашенной в заводских условиях методом горячего напыления, цвет - цвет - "Рубин" (RAL 3003).
Наружные двери подъездов и входы в техподполье , цвет-белый.

Внутренняя отделка

1. Внутренняя отделка здания выполняется в соответствии с санитарными нормами и гигиеническими требованиями.
2. В квартирах предусмотрена черновая отделка:
   стены – цементно-песчанная штукатурка М150;
   полы – цементно-песчанная стяжка М150;
   потолки – заделка рустов между плитами.
3. В местах общего пользования: для отделки стен применяется водоэмульсионная окраска, для отделки полов применяется керамогранит.
5. Металлические конструкции лестниц окрасить эмалью ПФ по грунту за 2 раза.

						07-14-01-АР	
						Жилой дом литер 22 квартал №1, микрорайон №9, г.Учалы РБ	
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		
ГИП		Насибуллин				Жилой дом	Стадия: РД; Лист: 1; Листов: 20
Архитектор		Романова					
Н.контр.		Насибуллин				Общие данные	"РОСПРОЕКТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N | ПОДПИСЬ И ДАТА | ИНВ. N ПОДЛ.

Копировал