



## БОЙОРОК

30.07.2024 й. № 1652

## ПРИКАЗ

30.07.2024 г.

### О согласовании государственному унитарному предприятию сделок по продаже недвижимого имущества

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 23.05.2024 № 33-1235 п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимого имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 27:

- машино-место 1 с кадастровым номером 02:55:030183:2473 общей площадью 44,6 кв. м;

- машино-место 3 с кадастровым номером 02:55:030183:2476 общей площадью 50 кв. м.

2. Установить, что:

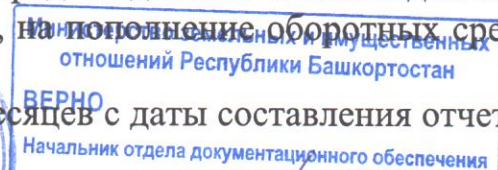
начальные цены аукционов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должны быть не ниже рыночных стоимостей, определенных по состоянию на 14.05.2024 в отчете об оценке рыночной стоимости № 002/16-24 от 14.05.2024, выполненном оценщиком ООО «ОценкаПро», и составляющих с учетом НДС:

- машино-место 1 с кадастровым номером 02:55:030183:2473 – 1 074 000 (один миллион семьдесят четыре тысячи) рублей;

- машино-место 3 с кадастровым номером 02:55:030183:2476 – 1 204 000 (один миллион двести четыре тысячи) рублей;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.



строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукционов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договоров купли-продажи копии договоров купли-продажи, актов приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в информационных сообщениях о проведении торгов, договорах купли-продажи имущества указать сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Генеральному директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделок по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

И.о. министра

Д.М. Суслин



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе межведомственного электронного  
документооборота Республики Башкортостан

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Кому выдан: Суслин Дмитрий Михайлович

Серийный номер: 04e15e5300a7b0d1a44ee42452d7ecb38f

Действителен: С 26 октября 2023 г. по 26 октября 2024 г.