



ПРИКАЗ

г. Уфа

№ 62 - О

«2» 08. 2024 г.

О внесении изменений в
Положение о закупках Государственного
унитарного предприятия «Фонд жилищного
строительства Республики Башкортостан»

С целью соблюдения закупочной деятельности и повышения эффективности системы закупок товаров, работ, услуг для нужд Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» и руководствуясь Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Положение о закупках Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», утвержденное 25.07.2018г. согласно приложению №1 к настоящему приказу.
2. Довести настоящий приказ до главного бухгалтера, руководителей структурных подразделений, членов закупочной комиссии.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного инженера Р.М. Шайбекова.

Генеральный директор

Р.М. Шигапов

Приложение №1 к приказу от 2.08.2024 г. № 62 -О

№ пункта	Согласно действующему положению	Изменения
8.6.	<p>..... В случае, если документацией закупки предусмотрено предоставление обеспечения заявки на участие в закупке путем внесения денежных средств на счет оператора электронной площадки, порядок и возврат устанавливаются правилами электронной площадки.</p> <p>Банковская гарантия должна отвечать, следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Должна быть безотзывной; - срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок; - Банковская гарантия должна содержать обязательства участника, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, включая ссылку на конкретную процедуру закупки; - Банковская гарантия должна содержать условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии; <p>-должна содержать сведения о номере извещения и предмете закупки.</p> <p>Документ, подтверждающий обеспечение заявки предоставляется в составе заявки на участие.</p>	<p>... В случае, если документацией закупки предусмотрено предоставление обеспечения заявки на участие в закупке путем внесения денежных средств на счет оператора электронной площадки, порядок и возврат устанавливаются правилами электронной площадки.</p> <p>Банковская гарантия должна отвечать, следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Должна быть безотзывной; - срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок; - Банковская гарантия должна содержать обязательства участника, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, включая ссылку на конкретную процедуру закупки; - Банковская гарантия должна содержать условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по банковской гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой банковской гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования; <p>- Должна содержать сведения о номере извещения и предмете закупки.</p>

8.16.	<p>8.16. Предприятие вправе предусмотреть в проекте договора и документации о закупке (извещении о проведении запроса котировок) условие об обеспечении исполнения договора. Способ обеспечения устанавливается в соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ.</p> <p>В этом случае конкретный размер такого обеспечения, сроки и порядок его внесения, порядок, сроки и случаи возврата обеспечения, и иные требования к нему, в том числе условия банковской гарантии устанавливаются в извещении об осуществлении закупки, в проекте договора и в документации о закупке.</p> <p>В случае, если обеспечение исполнения договора представляется в виде внесения денежных средств на указанный Предприятием счет, денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения договора, должны быть перечислены в размере и по реквизитам, указанным в информационной карте документации о закупке. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Обеспечение, внесенное денежными средствами, возвращается на расчетный счет поставщика (исполнителя), при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств, в течение тридцати календарных дней после исполнения обеспеченных обязательств.</p> <p>Предприятие в качестве обеспечения исполнения договора может предусмотреть ежемесячное удержание 5% от стоимости выполненных участником закупки работ (оказанных услуг). Предприятие возвращает Исполнителю денежные средства, удержанные в качестве обеспечения исполнения Договора, при стоимости Договора до 10 млн. рублей в течение -30, а при стоимости Договора свыше 10 млн. рублей – в течение 60 календарных дней, после надлежащего исполнения им всех своих обязательств услуг по Договору в полном объеме.</p> <p>Если участником закупки, с которым заключается договор,</p>	<p>8.16. Предприятие вправе предусмотреть в проекте договора и документации о закупке (извещении о проведении запроса котировок) условие об обеспечении исполнения договора. Способ обеспечения устанавливается в соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ.</p> <p>В этом случае конкретный размер такого обеспечения, сроки и порядок его внесения, порядок, сроки и случаи возврата обеспечения, и иные требования к нему, в том числе условия банковской гарантии устанавливаются в извещении об осуществлении закупки, в проекте договора и в документации о закупке.</p> <p>В случае, если обеспечение исполнения договора представляется в виде внесения денежных средств на указанный Предприятием счет, денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения договора, должны быть перечислены в размере и по реквизитам, указанным в информационной карте документации о закупке. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Обеспечение, внесенное денежными средствами, возвращается на расчетный счет поставщика (исполнителя), при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств, в течение тридцати календарных дней после исполнения обеспеченных обязательств.</p> <p>Предприятие в качестве обеспечения исполнения договора может предусмотреть удержание 5% от стоимости выполненных участником закупки работ (оказанных услуг) при оплате этапов выполнения работ (оказания услуг). При этом в ходе исполнения заключенного договора, Предприятие оплачивает выполненные Исполнителем работы на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ (оказанных услуг) в сумме, указанной в соответствующем Акте, уменьшенной на размер удержания (5%). Предприятие возвращает Исполнителю денежные средства, удержанные в</p>
-------	--	--

<p>является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения договора не требуется.</p> <p>В ходе исполнения договора поставщик (исполнитель) вправе предоставить Предприятию обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.</p> <p>В ходе исполнения договора поставщик (исполнитель) вправе предоставить Предприятию обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.</p>	<p>качестве обеспечения исполнения Договора, при стоимости договора до 10 млн. рублей в течение -30, а при стоимости договора свыше 10 млн. рублей – в течение 60 календарных дней, после надлежащего исполнения им всех своих обязательств услуг по Договору в полном объеме.</p> <p>При выполнении проектно-исследовательских работ, разработке документации по планировке территорий, Предприятие вправе в качестве обеспечения исполнения договора предусмотреть удержание 15% от стоимости выполненных работ (оказанных услуг) при оплате этапов выполнения работ (оказания услуг). При данном случае обеспечения исполнения договора в ходе исполнения заключенного договора, Предприятие оплачивает выполненные исполнителем работы(оказанные услуги) на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ(оказанных услуг) в сумме, указанной в соответствующем Акте выполненных работ, уменьшенной на размер удержания (15%).</p> <p>Предприятие возвращает Исполнителю денежные средства, удержанные в качестве обеспечения исполнения Договора, при стоимости договора до 10 млн. рублей в течение - 30, а при стоимости договора свыше 10 млн. рублей – в течение 60 календарных дней, после надлежащего исполнения им всех своих обязательств услуг по Договору в полном объеме.</p> <p>Если Участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения договора не требуется.</p> <p>В ходе исполнения договора поставщик (исполнитель) вправе предоставить Предприятию обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.</p>
---	--

		<p>В ходе исполнения договора поставщик (исполнитель) вправе предоставить Предприятию обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.</p>
<p>13.4.2.</p>	<p>13.4.2. Критериями оценки заявок на участие в закупке могут быть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) цена; 2) качественные и (или) функциональные характеристики (потребительские свойства) товара, качество работ, услуг; 3) расходы на эксплуатацию товара; 4) расходы на техническое обслуживание товара; 5) сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг; 6) срок, на который предоставляются гарантии качества товара, работ, услуг; 7) деловая репутация участника закупки; 8) наличие у участника закупки производственных мощностей, технологического оборудования, трудовых, финансовых и иных ресурсов, необходимых для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг; 9) квалификация участника закупки; 10) квалификация работников участника закупки; 11) опыт работы, связанный с предметом контракта; 12) отсрочка обеспечения исполнения обязательств по оплате (неустойки, штрафы, пени); 13) количество квадратных метров квартир и/или нежилых помещений, предлагаемое участником закупки для заключения договоров долевого участия в строительстве объекта закупки (или инвестирования в строительство объекта закупки). 	<p>13.4.2. Критериями оценки заявок на участие в закупке могут быть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) цена; 2) качественные и (или) функциональные характеристики (потребительские свойства) товара, качество работ, услуг; 3) расходы на эксплуатацию товара; 4) расходы на техническое обслуживание товара; 5) сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг; 6) срок, на который предоставляются гарантии качества товара, работ, услуг; 7) деловая репутация участника закупки; 8) наличие у участника закупки производственных мощностей, технологического оборудования, трудовых, финансовых и иных ресурсов, необходимых для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг; 9) квалификация участника закупки; 10) квалификация работников участника закупки; 11) опыт работы, связанный с предметом контракта; 12) отсрочка обеспечения исполнения обязательств Заказчика по оплате (неустойки, штрафы, пени); 13) количество квадратных метров квартир и/или нежилых помещений, предлагаемое участником закупки для заключения договоров долевого участия в строительстве объекта закупки (или инвестирования в строительство объекта закупки).