

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

  
Шигапов Р.М.  
« 13 » сентября 2024 года

**ПРОТОКОЛ №98**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«13» сентября 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – главный бухгалтер в связи с отпуском, Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 16.09.2024 года по продаже 3 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.199, 223, 225.*

**Ход заседания:**

I. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1293 от 19.06.2024 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №83 от 08.08.2024 года, был объявлен на 16.09.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **трех жилых помещений**, расположенных по адресу: **Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6:**

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв.м.	Отделка	Кол-во комнат	Этаж	Кадастровый номер объекта	Начальная цена продажи, руб
1	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.199	42,4	черновая	1	23 этаж	02:55:020216:2599	5 119 400,00
2	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.223	55,4	черновая	2	26 этаж	02:55:020216:2625	6 559 300,00
3	г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.225	41,6	черновая	1	26 этаж	02:55:020216:2627	4 943 400,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения №22000015660000000302 от 14.08.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2408140019. Заявки принимались с 15.08.2024 года по 12.09.2024 года.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3 (квартиры №199, 223, 225) за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 16.09.2024 года признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3.**

Проголосовали (за/против/воздерж):	<u>      за      </u>	Шигапов Р.М.
	<u>      за      </u>	Давлетова Д.З.
	<u>      за      </u>	Аюпова О.А.
	<u>      за      </u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов)       единогласно       :

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.199, площадью 42,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 23, кадастровый номер 02:55:020216:2599, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6, кв.223, площадью 55,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 26, кадастровый номер 02:55:020216:2625, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/6 кв.225, площадью 41,6 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 26, кадастровый номер 02:55:020216:2627, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1293 от 19.06.2024 года истек 04.09.2024 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и согласовать их продажу с Минстроем РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:	<u>      ✓      </u>	Шигапов Р.М.
	<u>      ДЗ      </u>	Давлетова Д.З.
	<u>      ОА      </u>	Аюпова О.А.
	<u>      СП      </u>	Попов С.П.
	<u>      ЛК      </u>	Усманова Л.К.