

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА

Предмет договора:	Выполнение работ по чистовой отделке 7-и квартир общей площадью 232,37 м ² на объекте «Многоквартирный жилой дом по ул.Коммунистическая (Почтовый адрес: ул.Зенцова, 1) в г.Благовещенск РБ»
Использованный метод определения НМЦД	проектно-сметный метод.
Начальная (максимальная) цена договора согласно локальному сметному расчету	1 734 502,60 рублей с учетом НДС.

Ведущий специалист по закупкам
15.07.2024 г.



А.Р.Мустафина

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ГУП ФЖС РБ

Шайбеков Р.М.

2024 года

Многоквартирный жилой дом по ул. Коммунистическая (почтовый адрес: ул. Зенцова, 1 в г. Благовещенск, Республика Башкортостан
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Чистовая отделка 7 квартир, проектная площадь 232,37м²

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1 734 502,60 руб.
монтажных работ 1 654 889,29 руб.
Средства на оплату труда 79 613,31 руб.
Сметная трудоемкость 345 549,10 руб.
924,24 чел. час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2024г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Потолок							
1	ГЭСН15-01-051-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: до 10 м ²	100 м ²		1,3362	18 400,29	29 503,78
Объем=133,62 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
2	ГЭСН15-01-051-02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м ²	100 м ²		0,8835	10 024,12	10 627,57
Объем=88,35 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
3	ФСБЦ-01.7.15.07-0021 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Дюбели полистироновые распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм	1000 шт		0,315	210,70	79,64
Объем=315 / 1000 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
4	ФСБЦ-01.6.04.05-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Профиль фиксирующий (багет) стеновой невидимый для натяжного потолка	м		315,97	26,53	10 059,22
Объем=256,14+59,83 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
5	ФСБЦ-01.6.04.05-0011 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Вставка L и T-образная декоративная стеновая для натяжного потолка	м		315,97	19,26	7 302,70
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
6	ФСБЦ-01.6.04.05-0021 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Полотно натяжного потолка, цвет белый, лаковый, с бортиком из ПВХ (гарпун)	м ²		221,97	207,04	55 148,00
Объем=133,62+88,35 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
7	ГЭСН15-01-052-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий	100 отверстий		0,21	13 783,50	3 473,44
Объем=21 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
Раздел 2. Стены							
8	ГЭСН15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (3мм)	100 м ²		7,1711	9 532,56	82 030,84

1	2	3	4	5	6	7	8
		Объем=717,11 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
9	ФСБЦ-04.3.02.08-0100 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг		2796,729	33,53	112 529,19
		Объем=717,11*1,3*3 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
10	ФСБЦ-14.3.01.02-0101 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,143422	73 326,98	12 620,04
		Объем=0,2*Ф1*100/1000 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
11	ГЭСН15-06-001-01 Приказ Минстроя России от 14.11.2023 №817/пр	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2		5,6003	10 960,10	73 655,79
		Объем=560,03 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
12	ФСБЦ-01.6.02.01-1050 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Обои виниловые рифленые, водостойкие при эксплуатации, марка В-1	м2		6,328339	88,01	668,35
		НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
13	ГЭСН15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2		1,5708	14 592,32	27 505,97
		Объем=157,08 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
14	ФСБЦ-14.3.02.01-0111 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т		0,03927	88 851,89	4 187,06
		Объем=0,25*Ф3*100/1000 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
15	ГЭСН10-05-008-01 Приказ Минстроя России от 14.11.2023 №817/пр	Облицовка стоек по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами: одним слоем	100 м2		0,1806	55 437,55	12 014,44
		Объем=18,06 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
16	ФСБЦ-01.6.01.02-0006 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм	м2		19,3242	136,82	3 172,72
		НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
Раздел 3. Откосы							
17	ГЭСН15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (4мм)	100 м2		0,2073	9 532,56	2 371,32
		Объем=20,73 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
18	ФСБЦ-04.3.02.08-0100 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг		107,796	33,53	4 337,28
		Объем=1,3*20,73*4 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
19	ФСБЦ-14.3.01.02-0101 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,004146	73 326,98	364,82
		Объем=0,2*20,73/1000 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
20	ГЭСН15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2		0,2073	14 592,32	3 629,98
		Объем=20,73 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
21	ФСБЦ-14.3.02.01-0111 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т		0,01306	88 851,89	1 392,49
		НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)					
Раздел 4. Полы							


1	2	3	4	5	6	7	8
22	ГЭСН46-08-010-01 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Нанесение наливных безусадочных, быстротвердеющих составов вручную на горизонтальные поверхности конструкций: бетонных и железобетонных Объем=186,65*0,006 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м3		1,1199	3 225,98	4 335,33
23	ФСБЦ-04.3.02.01-0414 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Смеси сухие наливные быстротвердеющие на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,6 на 1 м2 при слое 1 мм Объем=186,65*1,6*6/1000 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	т		1,79184	22 106,31	47 533,16
24	ГЭСН11-01-036-04 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотниц в стыках Объем=186,65 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	100 м2		1,8665	13 742,17	30 779,72
25	ФСБЦ-01.6.03.04-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Линолеум ПВХ на теплозвукоизолирующей подоснове, с дополнительным защитным слоем, с рисунком НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м2		190,383	267,68	61 154,07
26	ГЭСН11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Объем=256,14 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	100 м		2,5614	3 503,10	10 767,43
27	ФСБЦ-11.3.03.06-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Плинтус для полов из ПВХ, размеры 19x48 мм НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м		258,7014	35,05	10 880,98
28	ГЭСН11-01-027-03 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем Объем=33,9 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	100 м2		0,339	43 286,51	17 608,95
29	ФСБЦ-06.2.05.03-0011 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Плитка керамогранитная, неполированная, толщина 8 мм НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м2		34,578	647,53	26 868,35
30	ГЭСН11-01-039-04 Приказ Минстроя России от 14.11.2023 №817/пр	Устройство плинтусов: из плиток керамических Объем=59,83 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	100 м		0,5983	8 745,30	6 278,77
31	ФСБЦ-06.2.05.03-0011 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Плитка керамогранитная, неполированная, толщина 8 мм Объем=Ф14.p1/2 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м2		30,21415	647,53	23 477,48
Раздел 5. Окна, двери							
32	ГЭСН10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м Объем=16,45 / 100 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	100 м		0,1645	20 893,88	4 124,46
33	ФСБЦ-11.3.03.14-1000 Приказ Минстроя России от 14.11.2023 №817/пр	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм Объем=28 / 10 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	10 шт		2,8	388,08	1 303,95
34	ФСБЦ-11.3.03.01-0004 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Доска подоконная из ПВХ, ширина 250 мм Объем=16,45*1,02 НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)	м		16,779	280,29	5 643,58
35	ГЭСН10-01-039-03 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах с конопаткой: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 Объем=34,86 / 100	100 м2		0,3486	53 934,95	22 562,07

1	2	3	4	5	6	7	8
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
36	ФСБЦ-11.1.01.10-0013 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Наличник гладкий из древесины хвойных пород, сечение 80x12 мм	м		188,244	99,41	22 456,00
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
37	ФСБЦ-11.2.02.01-1098 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Блок дверной деревянный внутренний распашной глухой, площадь до 2,0 м2, материал комбинированный с покрытием на бумажной основе	м2		22,26	1 987,91	53 101,05
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
38	ФСБЦ-11.2.02.01-1148 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Блок дверной деревянный внутренний распашной остекленный, площадь до 2,0 м2, материал комбинированный с покрытием на бумажной основе	м2		12,6	2 892,25	43 730,82
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
39	ФСБЦ-01.7.04.09-0037 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Петля накладная окрашенная, тип ПН, высота 130 мм	шт		42	100,84	5 082,34
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
40	ФСБЦ-01.7.04.11-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Защелка стальная межкомнатная врезная, расстояние между крепежными отверстиями 45 мм, размеры 57x70x25 мм	компл		21	144,05	3 630,06
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
41	ФСБЦ-01.7.04.10-0011 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Ручка-кнопка с винтом, алюминиевая или из сплава ЦАМ	компл		21	67,06	1 689,91
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
Раздел 6. Водопровод В1, Т3							
42	ГЭСН16-04-005-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м		0,84	5 153,20	5 194,44
Объем=84 / 100							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
43	ГЭСН16-04-006-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений		1,1	564,25	744,81
Объем=110 / 100							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
44	ФСБЦ-24.3.03.13-1024 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,0 мм	м		86,1	23,04	2 380,49
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
45	ФСБЦ-24.3.05.16-0131 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP- R, наружный диаметр 20 мм	шт		50	4,13	247,80
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
46	ФСБЦ-24.3.05.15-0141 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 20x16x20 мм	шт		60	11,37	818,64
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
47	ФСБЦ-23.1.02.06-0032 Приказ Минстроя России от 26.08.2022 №703/пр	Хомуты металлические оцинкованные двуухватчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт- шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 50 мм, диаметр хомута от 20 до 25 мм	10 шт		4,2	202,66	1 021,41
Объем=42 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
Раздел 7. Канализация							
48	ГЭСН16-04-004-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м		0,42	19 606,43	9 881,64
Объем=42 / 100							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
49	ФСБЦ-24.3.02.02-0003 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м		41,916	138,02	6 942,30
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							

1	2	3	4	5	6	7	8
50	ФСБЦ-24.3.05.15-0172 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 110х63х110 мм	шт		7	608,71	5 113,16
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
51	ФСБЦ-24.1.02.01-0017 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 54 мм	шт		21	84,45	2 128,14
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
52	ФСБЦ-24.3.05.15-0101 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт		14	55,39	930,55
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
53	ФСБЦ-24.3.05.08-0201 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Отвод 90° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт		14		
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
54	ГЭСН17-01-003-01 Приказ Министра России от 16.02.2024 №102/пр	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл		0,7	15 102,49	12 686,07
Объем=7 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
55	ФСБЦ-18.2.01.06-0054 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Унитаз керамический напольный в комплекте с бачком, горизонтальный выпуск, двойной слив, размеры 354х635х805 мм	компл		7	6 891,33	57 887,17
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
56	ФСБЦ-18.2.06.08-0013 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт		0,7	755,73	634,81
Объем=7 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
57	ФСБЦ-18.1.09.06-0041 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Кран шаровой латунный 11Б41пЗ, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт		21	209,77	5 286,20
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
58	ГЭСН17-01-001-14 Приказ Министра России от 16.02.2024 №102/пр	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл		0,7	7 253,75	6 093,13
Объем=7 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
59	ФСБЦ-18.2.01.05-0001 Приказ Министра России от 27.12.2022 №1133/пр	Умывальник полуфарфоровый и фарфоровый прямоугольный с кронштейнами, сифоном бутылочным из латуни, выпуском, одно отверстие под смеситель, смеситель с центральным подводом, наборный с двумя рукоятками, излив с развальцованным носиком, вынос излива 280 мм, размеры 450х330х150 мм	компл		7	3 669,01	30 819,68
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
60	ГЭСН17-01-001-02 Приказ Министра России от 16.02.2024 №102/пр	Установка ванн купальных: прямых стальных	10 компл		0,7	7 511,40	6 309,57
Объем=7 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
61	ФСБЦ-18.2.02.01-0040 Приказ Министра России от 10.02.2023 №84/пр	Ванна стальная эмалированная с двумя стальными подставками, с пластмассовым выпуском, сифоном, переливной трубой и переливом, размеры 1500х700х530 мм	компл		7	9 589,07	80 548,19
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
62	ГЭСН17-01-002-03 Приказ Министра России от 02.08.2023 №551/пр	Установка смесителей	10 шт		0,7	2 380,92	1 999,97
Объем=7 / 10							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
63	ФСБЦ-18.1.10.10-0015 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Смеситель общий для ванны и умывальника, двухрукояточный, раздельный, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге, с держателем душевой лейки, излив с развальцованным носиком, вынос излива 320 мм, диаметр излива 16 мм	компл		7	1 694,69	14 235,40

1	2	3	4	5	6	7	8	
		НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)						
64	ГЭСН17-01-005-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка моек: на одно отделение	10 компл		0,7	6 019,48	5 056,35	
Объем=7 / 10								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
65	ФСБЦ-18.2.02.05-0005 Приказ Минстроя России от 27.12.2022 №1133/пр	Мойка стальная эмалированная, одна чаша, с креплениями, с пластмассовым бутылочным сифоном и выпуском, смеситель с центральным подводом, наборный с двумя рукоятками, излив с аэратором, размеры 500x500x160 мм	компл		7	2 113,48	17 753,23	
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
66	ФСБЦ-18.2.06.08-0013 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт		2,8	755,73	2 539,25	
Объем=28 / 10								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
Раздел 8. Электромонтажные работы								
67	ГЭСНм08-03-602-02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Электроплита	шт		7	667,11	5 694,20	
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
68	ФСБЦ-66.1.01.01-0992 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Плита электрическая	шт		7			
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
69	ГЭСНм08-03-593-11 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Люстры и подвесы с количеством ламп: до 5	шт		7	406,93	3 464,65	
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
70	ФСБЦ-20.3.03.03-0048 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Светильник подвесной	шт		7			
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
71	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,14	28 436,35	4 844,18	
Объем=14 / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
72	ФСБЦ-20.3.03.03-0027 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Светильник с лампой накаливания, потолочно-настенный, степень защиты IP44, мощность 100 Вт, со стеклом, НГБ 1101	шт		14	498,34	8 372,11	
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
73	ГЭСНм08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт		0,63	11 399,06	8 747,53	
Объем=(56+7) / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
74	ГЭСНм08-03-591-11 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Розетка штепсельная: трехполюсная	100 шт		0,07	20 631,29	1 760,83	
Объем=7 / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
75	ГЭСНм08-03-591-02 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт		0,07	9 199,72	784,97	
Объем=7 / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
76	ГЭСНм08-03-591-05 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр	Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт		0,07	9 362,02	798,83	
Объем=7 / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								
77	ФСБЦ-20.4.03.06-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Розетки для скрытой проводки на 2 модуля с заземлением и крышкой, 16 А, 250 В, IP44	100 шт		0,07	19 071,35	1 601,99	
Объем=7 / 100								
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)								

1	2	3	4	5	6	7	8
78	ФСБЦ-20.4.03.06-0002 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Розетки РС16-126 Б IP44 для скрытой проводки с заземляющими контактами	100 шт		0,56	10 022,45	6 735,09
Объем=56 / 100							
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
79	ФСБЦ-20.4.03.06-1041 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Розетка скрытого монтажа, одноместная, с заземляющим контактом, с защитной шторкой, с крышкой, 16 А, цвет белый, IP20	шт		7	139,60	1 172,64
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
80	ФСБЦ-20.4.01.02-1025 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, с индикатором, 10 А, цвет белый, IP20	шт		7	79,23	665,53
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
81	ФСБЦ-20.4.01.02-1028 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Выключатель скрытого монтажа, двухклавишный, с индикатором 10 А, цвет белый, IP20	шт		7	83,25	699,30
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
Раздел 9. Прочие							
82	ГЭСН34-02-008-04 Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр	Установка указателя на двери (номер квартиры)	шт		7	613,81	5 156,03
НДС ПЗ=20% (ОЗП=20%; ЭМ=20%; МАТ=20%)							
Итого по смете:							
Итого прямые затраты (справочно)							1 187 433,40
в том числе:							
Оплата труда рабочих							345 549,10
Эксплуатация машин							5 510,00
Материалы							836 374,30
Строительные работы							1 654 889,29
в том числе:							
оплата труда							322 392,71
эксплуатация машин и механизмов							4 782,25
материалы							814 916,59
накладные расходы							337 346,96
сметная прибыль							175 450,78
Монтажные работы							79 613,31
в том числе:							
оплата труда							23 156,39
эксплуатация машин и механизмов							727,75
материалы							21 457,71
накладные расходы							22 461,69
сметная прибыль							11 809,77
Итого ФОТ (справочно)							345 549,10
Итого накладные расходы (справочно)							359 808,65
Итого сметная прибыль (справочно)							187 260,55
ВСЕГО по смете							1 734 502,60
В том числе НДС 20%							289 083,77

Составил:  Беллендир Е.В.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]