



БОЙОРОК

07.06.2024 й. № 1197

ПРИКАЗ

07.06.2024 г.

О согласовании государственному унитарному предприятию сделок по продаже недвижимого имущества

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 28.08.2023 № 33-763 п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 71:

- машино-место № 1 с кадастровым номером 02:55:010159:788 общей площадью 19,6 кв. м;
- машино-место № 4 с кадастровым номером 02:55:010159:800 общей площадью 21,5 кв. м;
- машино-место № 5 с кадастровым номером 02:55:010159:798 общей площадью 21,9 кв. м;
- машино-место № 16 с кадастровым номером 02:55:010159:806 общей площадью 20,8 кв. м;
- машино-место № 17 с кадастровым номером 02:55:010159:795 общей площадью 20,0 кв. м;
- машино-место № 19 с кадастровым номером 02:55:010159:811 общей площадью 20,7 кв. м;
- машино-место № 21 с кадастровым номером 02:55:010159:802 общей площадью 21,0 кв. м;
- машино-место № 22 с кадастровым номером 02:55:010159:812 общей площадью 21,4 кв. м;
- машино-место № 23 с кадастровым номером 02:55:010159:799 общей площадью 20,6 кв. м;
- машино-место № 26 с кадастровым номером 02:55:010159:809 общей площадью 19,1 кв. м;

- машино-место № 27 с кадастровым номером 02:55:010159:808 общей площадью 19,0 кв. м.

2. Установить, что:

начальные цены аукционов по продаже имущества, указанного в пункте настоящего приказа, должны быть не ниже рыночных стоимостей, определенных по состоянию на 05.03.2024 в отчете об оценке рыночной стоимости № 002/10-24 от 05.03.2024, выполненном оценщиком ООО «ОценкаПро», и составляющих с учетом НДС:

- машино-место № 1 с кадастровым номером 02:55:010159:788 – 779 000 (семьсот семьдесят девять тысяч) руб.;

- машино-место № 4 с кадастровым номером 02:55:010159:800 – 855 000 (восемьсот пятьдесят пять тысяч) руб.;

- машино-место № 5 с кадастровым номером 02:55:010159:798 – 871 000 (восемьсот семьдесят одна тысяча) руб.;

- машино-место № 16 с кадастровым номером 02:55:010159:806 – 827 000 (восемьсот двадцать семь тысяч) руб.;

- машино-место № 17 с кадастровым номером 02:55:010159:795 – 795 000 (семьсот девяносто пять тысяч) руб.;

- машино-место № 19 с кадастровым номером 02:55:010159:811 – 823 000 (восемьсот двадцать три тысячи) руб.;

- машино-место № 21 с кадастровым номером 02:55:010159:802 – 835 000 (восемьсот тридцать пять тысяч) руб.;

- машино-место № 22 с кадастровым номером 02:55:010159:812 – 851 000 (восемьсот пятьдесят одна тысяча) руб.;

- машино-место № 23 с кадастровым номером 02:55:010159:799 – 819 000 (восемьсот девятнадцать тысяч) руб.;

- машино-место № 26 с кадастровым номером 02:55:010159:809 – 759 000 (семьсот пятьдесят девять тысяч) руб.;

- машино-место № 27 с кадастровым номером 02:55:010159:808 – 755 000 (семьсот пятьдесят пять тысяч) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

