

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Шигапов Р.М.
«04» июня 2024 года

ПРОТОКОЛ №53
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«04» июня 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.10.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленного на 06.06.2024 года по продаже 2 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35, кв.2, 3.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №572 от 20.03.2024 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №45 от 03.05.2024 года, был объявлен на 06.06.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) **Лот №1 - жилое помещение**, расположенное по адресу: **Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.2** - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 46,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:947, по начальной цене **2 457 000,00** (два миллиона четыреста пятьдесят семь тысяч) рублей;

2) **Лот №2 - жилое помещение**, расположенное по адресу: **Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.3** - однокомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 44,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:948, по начальной цене **2 362 000,00** (два миллиона триста шестьдесят две тысячи) рублей;

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №22000015660000000275 от 06.06.2024г) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводится на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2405060023. Заявки принимались с 07.05.2024 года по 04.06.2024 года.

По лотам №1, 2 (кв.2, 3) на участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 06.06.2024 года по лотам №1, 2 признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.2 - двухкомнатной квартиры с черновой отделкой общей площадью 46,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:947, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.*

2) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.3 - однокомнатной квартиры с черновой отделкой общей площадью 44,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:948, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.*

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №572 от 20.03.2024 года - до 20.06.2024 года, предложено повторно объявить аукцион по лотам №1, 2 (квартиры №2, 3) на условиях, утвержденных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №37 от 29.03.2024 года.

Подписи членов комиссии:

<u>Ш</u>	Шигапов Р.М.
<u>В</u>	Валеева З.Р.



Давлетова Д.З.



Ишмакова Ю.А.



Аюпова О.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.