

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА

Предмет договора:	Выполнение работ по чистовой отделке 13-ти квартир общей площадью 482.8 м2 на объекте «9-7 этажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в мкр.38 г.Октябрьский Республики Башкортостан. (блок-секция 5)».
Использованный метод определения НМЦД	проектно-сметный метод.
Начальная (максимальная) цена договора согласно локальному сметному расчету	4 239 466,88 рублей с учетом НДС.

Ведущий специалист по закупкам



А.Р.Мустафина

09.04.2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:
главный инженер ГУП "ФХС РБ"
Р.М.Шайбеков

" " апреля 2024 года
Приложение № 2

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министром РБ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2024.1

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452.

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

9-7-этажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. г. Октябрьский Республики Башкортостан.

(наименование стройки)

9-7-этажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. г. Октябрьский Республики Башкортостан.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Чистовая отделка квартир №№172, 192, 193, 206, 207, 228, 234, 242, 251, 255, 256, 258

(наименование работ и затрат)

Составлен Базисно-индексным методом
Основание величественность объема работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен I квартал 2024 года (01.01.2000)

Сметная стоимость	4 239,47	(330,34) тыс.руб.	
в том числе:			
строительных работ	3 243,71	(246,59) тыс.руб.	635,47 (25,63) тыс.руб.
монтажных работ	289,18	(28,69) тыс.руб.	2 159,30 чел.час.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.	42,71 чел.час.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство натяжных потолков											
1	ТЕР15-01-051-01	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: до 10 м2	100 м2	1,0469	1	1,0469					
		Объем=104,69/100									
		1 ОТ					673,94		705,55	24,79	17 490,58
		2 ЭМ					65,53		68,60	8,8	603,68
		ЗТ	чел.-ч	48,07		50,324483					
		Итого по расценке					739,47		774,15		18 094,26
		ФОТ							705,55		17 490,58
		Пр/812-015.0-1 НР Отделочные работы	%	100		100			705,55		17 490,58
		Пр/774-015.0 СП Отделочные работы	%	49		49			345,72		8 570,38
		Всего по позиции							1 825,42		44 155,22
2	ТЕР15-01-051-02	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м2	100 м2	3,674	1	3,674					
		Объем=367,4/100									
		1 ОТ					365,08		1 341,30	24,79	33 250,83
		2 ЭМ					39,85		146,41	8,8	1 288,41
		ЗТ	чел.-ч	26,04		95,67096					
		Итого по расценке					404,93		1 487,71		34 539,24
		ФОТ							1 341,30		33 250,83
		Пр/812-015.0-1 НР Отделочные работы	%	100		100			1 341,30		33 250,83
		Пр/774-015.0 СП Отделочные работы	%	49		49			657,24		16 292,91
		Всего по позиции							3 486,25		84 082,98
3	ТСЦ1-101-2064	Шуруп строительный с потайной головкой	100 шт.	41,03	1	41,03	5,00		205,15	8,82	1 809,42
		Объем=615,4/15/100									
		Всего по позиции							205,15		1 809,42
4	ТСЦ1-101-2201	Любелл распорные полистироловые, 6х30 мм	1000 шт.	4,103	1	4,103	176,00		722,13	8,82	6 369,19
		Объем=615,4/15/1000									
		Всего по позиции							722,13		6 369,19
5	ТСЦ1-201-1583	Багет (фиксирующий профиль) стеновой невидимый для натяжного потолка	м	615,4	1	615,4	7,01		4 313,95	8,82	38 049,04
		Всего по позиции							4 313,95		38 049,04
6	ТСЦ1-201-1582	Вставка Л и Т-образная декоративная стеновая для натяжного потолка	10 м	61,54	1	61,54	85,70		5 273,98	8,82	46 516,50
		Объем=615,4/10									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
7	ТСЦ-201-1581	Полотно натяжного потолка Стандарт лаковое белое с бортиком из ПВХ (гарпун) Объем=(1,0469+3,674)*100*0,9	м2	424,88	1	424,88	25,72		10 927,91	8,82	96 384,17
Всего по позиции											
8	ТЕР15-01-052-01	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий	100 отверстий	0,39	1	0,39			10 927,91		96 384,17
Объем=13*3/100											
1 ОТ											
3Т											
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы											
Пр/774-015,0 СП Отделочные работы											
Всего по позиции											
497,35											
12 329,36											

Итого по разделу 1 Устройство натяжных потолков

27 252,14

Раздел 2. Сплошное выравнивание стен

9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен / 4 мм	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,1605	1	3,1605					
Объем=316,05/100											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
3Т											
3ТМ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы											
Пр/774-015,0 СП Отделочные работы											
Всего по позиции											
163,998345											
2 315,71											
7 318,80											
8,82											
64 551,82											
2 957,85											
9 348,28											
1 978,00											
49 034,62											
1 978,00											
49 034,62											
969,22											
24 026,96											
12 295,50											
185 917,95											
10	ТСЦ-402-0070	Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы Объем=3,065685*-1	т	-3,065685	1	-3,065685	2 384,60		-7 310,43	8,82	-64 477,99
Всего по позиции											
-7 310,43											
-64 477,99											
11	ТСЦ-101-3169	Шпатлевка: Ветонит Л, цвет белый Объем=1,2*4*316,05/1000	т	1,51704	1	1,51704	7 660,73		11 621,63	8,82	102 502,78
Всего по позиции											
11 621,63											
102 502,78											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ТСЦ-101-6513	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ"	т	0,041087	1	0,041087	12 168,79		499,98	8,82	4 409,82
Всего по позиции									499,98		4 409,82

Итого по разделу 2 Сплошное выравнивание стен											
17 106,68											

13	ТЕР15-06-001-02	Оклейка обоями стен (гостиные, коридоры, кухни) бетоном: тисненными и плотными	100 м2	10,1967	1	10,1967					
Объем=1019,67/100											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
ЗТ											
ЗТМ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы											
Пр/774-015-0 СП Отделочные работы											
Всего по позиции											
43 089,55											
Итого по разделу 3 Оклейка обоями стен (гостиные, коридоры, кухни)											
43 089,55											

Раздел 4. Окраска стен (су)											
14	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенной: по штукатурке стен	100 м2	2,364	1	2,364					
Объем=236,4/100											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТМ											
4 М											
ЗТ											
ЗТМ											
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы											
Пр/774-015-0 СП Отделочные работы											
Всего по позиции											
5 634,64											
Итого по разделу 4 Окраска стен (су)											
5 634,64											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Итого по разделу 4 Окраска стен (с/у)

5 634,64

Раздел 5. Сплошное выравнивание откосов

15	ТЕР15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских / 4 мм	100 м2	0,3893	1	0,3893					
		Объем=38,93/100									
		1 ОТ					1 104,84	430,11	24,79	10 662,43	
		2 ЗМ					72,07	28,06	8,8	246,93	
		3 в т.ч. ОТМ					41,66	16,22	24,79	402,09	
		4 М					4 101,45	1 596,69	8,82	14 082,81	
		ЗТ	чел.-ч	91,84			35,753312				
		ЗТМ	чел.-ч	3,33			1,296369				
		Итого по расценке					5 278,36	2 054,86		24 992,17	
		ФОТ						446,33		11 064,52	
		Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы	%	100				446,33		11 064,52	
		Пр/774-015-0 СП Отделочные работы	%	49				218,70		5 421,61	
		Всего по позиции						2 719,89		41 478,30	
16	ТСЦ-402-0070	Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АЛПАС растворная для ручной работы	т	-0,6688174	1	-0,6688174	2 384,60	-1 594,86	8,82	-14 066,67	
		Объем=0,6688174*-1									
		Всего по позиции						-1 594,86		-14 066,67	
17	ТСЦ-101-3169	Шпатлевка: Ветонит Л, цвет белый	т	0,186864	1	0,186864	7 660,73	1 431,51	8,82	12 625,92	
		Объем=1,2*4*38,93/1000									
		Всего по позиции						1 431,51		12 625,92	
18	ТСЦ-101-6613	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КЛ"	т	0,0050609	1	0,0050609	12 168,79	61,59	8,82	543,22	
		Всего по позиции						61,59		543,22	
19	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными водозольсмонными составами улучшеная: по штукатурке стен	100 м2	0,3893	1	0,3893					
		окрашивае мой поверхнос ти									
		1 ОТ					486,49	189,39	24,79	4 694,98	
		2 ЗМ					13,79	5,37	8,8	47,26	
		3 в т.ч. ОТМ					0,33	0,13	24,79	3,22	
		4 М					1 157,88	450,76	8,82	3 975,70	
		ЗТ	чел.-ч	42,9			16,70097				
		ЗТМ	чел.-ч	0,02			0,007786				
		Итого по расценке					1 658,16	645,52		8 717,94	
		ФОТ						189,52		4 698,20	
		Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы	%	100				189,52		4 698,20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-015.0 СП Отделочные работы		%	49		49					
	Всего по позиции								927,90		15 718,26
									92,86		2 302,12

Итого по разделу 5 Сплошное выравнивание откосов

3 546,03

Раздел 6. Устройство покрытий из линолеума (кухня, гостиная, коридор)

20 ТЕР11-01-036-04

Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках

100 м2 4,219 1 4,219

Объем=421,9/100

1 ОТ

2 ЭМ

3 в т.ч. ОТМ

4 М

3Т

3ТМ

Итого по расценке

ФОТ

Пр/812-011.0-1 НР Полы

Пр/774-011.0 СП Полы

Всего по позиции

21 ТЕР11-01-040-03

Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих

100 м 4,18 1 4,18

Объем=417,65/100

1 ОТ

2 ЭМ

4 М

3Т

Итого по расценке

ФОТ

Пр/812-011.0-1 НР Полы

Пр/774-011.0 СП Полы

Всего по позиции

Итого по разделу 6 Устройство покрытий из линолеума (кухня, гостиная, коридор)

35 531,46

22 ТЕР11-01-027-06

Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных

Объем=50,19/100

1 ОТ

2 ЭМ

3 в т.ч. ОТМ

3Т

1 323,57

Страница 6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М							9 643,62		4 840,13	8,82	42 689,95
3Т			чел.-ч	119,78		60,117582					
3Тм			чел.-ч	4,22		2,118018					
Итого по расценке							11 127,72				
ФОТ							5 585,00				59 866,97
Пр/812-011,0-1 НР Полы			%	112		112	694,86				17 225,56
Пр/774-011,0 СП Полы			%	65		65	778,24				19 292,65
							451,66				11 196,63
Всего по позиции							6 814,90				90 356,25
23	ТССЦ-101-0287		М2	-51,1938	1	-51,1938	84,04		-4 302,33	8,82	-37 946,55
Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные Объем=51,1938*1											
Всего по позиции							-4 302,33				-37 946,55
24	ТССЦ-101-5578		М2	51,1938	1	51,1938	57,84		2 961,05	8,82	26 116,46
Плитки керамогранитные размером: 300х300х8 мм, светло-серые											
Всего по позиции							2 961,05				26 116,46
25	ТЕР11-01-039-04		100 м	0,9275	1	0,9275					26 116,46
Устройство плинтусов: из плиток керамических плинтуса Объем=92,75/100											
1 ОТ							283,91		263,33	24,79	6 527,95
2 ЗМ							5,26		4,88	8,8	42,94
4 М							2 270,30		2 105,70	8,82	18 572,27
3Т			чел.-ч	23,6		21,889					
Итого по расценке							2 559,47		2 373,91		25 143,16
ФОТ							263,33		263,33		6 527,95
Пр/812-011,0-1 НР Полы			%	112		112	294,93		294,93		7 311,30
Пр/774-011,0 СП Полы			%	65		65	171,16		171,16		4 243,17
Всего по позиции							2 840,00				36 697,63
26	ТССЦ-101-1947		М	-93,6775	1	-93,6775	21,69		-2 031,86	8,82	-17 921,01
Плитки керамические плинтусные прямые Объем=93,6775*1											
Всего по позиции							-2 031,86				-17 921,01
27	ТССЦ-101-5578		М2	4,68	1	4,68	57,84		270,69	8,82	2 387,49
Плитки керамогранитные размером: 300х300х8 мм, светло-серые Объем=0,05*92,75*1,01											
Всего по позиции							270,69				2 387,49
Итого по разделу 7 Устройство покрытий полов из плиток керамогранитных (с/у)										6 552,45	

Раздел 8. Устройство стяжек (поджки, балконы)

28	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,492	1	0,492					
Объем=49,2/100											
1 ОТ											
2 ЗМ											
3 в т.ч. ОТм											
							396,68		195,17	24,79	4 838,26
							48,00		23,62	8,8	207,86
							20,74		10,20	24,79	252,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М											
ЗТ			чел.-ч	39,51		19,43892	996,78		490,42	8,82	4 325,50
ЗТМ			чел.-ч	1,27		0,62484					
Итого по расценке							1 441,46				
ФОТ							709,21				9 371,62
Пр/812-011.0-1 НР Полы			%	112		112	205,37		5 091,12		
Пр/774-011.0 СП Полы			%	65		65	230,01		5 702,05		
Всего по позиции							133,49		3 309,23		
29	ТЕР11-01-011-02								1 072,71		18 382,90
Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01			100 м2	0,492	1	0,492					
до Т = 40 мм ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)			стяжки								
1 ОТ							5,02	4	9,88	24,79	244,93
2 ЗМ							8,64	4	17,00	8,8	149,60
3 в т.ч. ОТМ							3,43	4	6,75	24,79	167,33
4 М							245,52	4	483,18	8,82	4 261,65
ЗТ			чел.-ч	0,5	4	0,984					
ЗТМ			чел.-ч	0,21	4	0,41328					
Итого по расценке:							259,18		510,06		4 656,18
ФОТ									16,63		412,26
Пр/812-011.0-1 НР Полы			%	112		112			18,63		461,73
Пр/774-011.0 СП Полы			%	65		65			10,81		267,97
Всего по позиции									539,50		5 385,88
30	ТССП-410-0059								53,84	8,82	474,87
Фибра полиакрилонитрильная специальной обработки для асфальтобетонов ФИБРАМ Fiber WA (СТО 2272-006-2011)			кг	1,5744	1	1,5744	34,20				
Объем=49,2*0,04*0,8											
Всего по позиции									53,84		474,87
Итого по разделу 8 Устройство стяжек (поджки, балконы)									1 666,05		

Раздел 9. Оконные проемы

31	ТЕР10-01-035-01										
Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м			100 п. м	0,4098	1	0,4098					
Объем=40,98/100											
1 ОТ							228,43		93,61	24,79	2 320,59
2 ЗМ							14,43		5,91	8,8	52,01
3 в т.ч. ОТМ							0,65		0,27	24,79	6,69
4 М							4 326,86		1 773,15	8,82	15 639,18
ЗТ			чел.-ч	21,19		8,683662					
ЗТМ			чел.-ч	0,04		0,016392					
Итого по расценке							4 569,72		1 872,67		18 011,78
ФОТ									93,88		2 327,28
Пр/812-010.0-1 НР Деревянные конструкции			%	108		108			101,39		2 513,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-010.0 СП Деревянные конструкции		%	55		55			51,63		1 280,00
	Всего по позиции								2 025,69		21 805,24
32	ТССЦ-101-2905	Доски подоконные ПВХ, шириной: 250 мм	м	40,98	1	40,98	165,40		6 778,09	8,82	59 782,75
	Всего по позиции								6 778,09		59 782,75

Итого по разделу 9 Оконные проемы

8 803,78

Раздел 10. Дверные проемы

33	ТЕР10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0,8141	1	0,8141					
		Объем=(47,22+34,19)/100									
		1 ОТ					1 304,10		1 061,67	24,79	26 318,80
		2 ЗМ					342,19		278,58	8,8	2 451,50
		4 М					4 414,46		3 593,81	8,82	31 697,40
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч	115		93,6215					
		ФОТ					6 060,75		4 934,06		60 467,70
		Пр/812-010.0-1 НР Деревянные конструкции	%	108		108			1 061,67		26 318,80
		Пр/774-010.0 СП Деревянные конструкции	%	55		55			1 146,60		28 424,30
		Всего по позиции							583,92		14 475,34
34	ТССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещения одноопольных	компл.	26	1	26	34,79		904,54	8,82	103 367,34
		Объем=13*2									
		Всего по позиции							904,54		7 978,04
35	ТССЦ-101-0890	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещения двухпольных	компл.	13	1	13	41,76		642,88	8,82	4 788,20
		Всего по позиции							642,88		4 788,20
36	ТССЦ-203-0199	Блоки дверные одноопольные с полотном: глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2	м2	47,22	1	47,22	314,73		14 861,55	8,82	131 078,87
		Объем=1,8*12*2+2,01*2									
		Всего по позиции							14 861,55		131 078,87
37	ТССЦ-203-0205	Блоки дверные двухпольные с полотном: глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2	м2	34,19	1	34,19	315,35		10 781,82	8,82	95 095,65
		Объем=2,63*13									
		Всего по позиции							10 781,82		95 095,65
38	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения дверных проемов	100 м2	1,95384	1	1,95384					
		Объем=0,8141*2,4									
		1 ОТ					1 063,61		2 078,12	24,79	51 516,59
		2 ЗМ					8,21		16,04	8,8	141,15
		3 в т.ч. ОТМ					0,16		0,31	24,79	7,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М											
ЗТ			чел.-ч	92,73		181,1795832	713,72		1 394,49	8,82	12 289,40
ЗТМ			чел.-ч	0,01		0,0195384					
Итого по расценке							1 785,54				63 957,14
ФОТ									3 488,65		
Пр/8/12-015-0-1 НР Отделочные работы			%	100		100			2 078,43		51 524,27
Пр/7/4-015.0 СП Отделочные работы			%	49		49			2 078,43		51 524,27
Всего по позиции									1 018,43		25 246,89
									6 585,51		140 728,30

Итого по разделу 10 Дверные проемы

40 340,88

Раздел 11. Трубопроводы водоснабжения В1, Т3

39	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром: 20 мм Объем=213,2/100	100 м трубопровод	2,132	1	2,132					
		1 ОТ				2 385,61			5 086,12	24,79	126 084,91
		2 ЗМ				1 142,88			2 436,62	8,8	21 442,26
		3 в т.ч. ОТМ				219,15			467,23	24,79	11 582,63
		4 М				334,20			712,51	8,82	6 284,34
		ЗТ	чел.-ч	190,24		405,59168					
		ЗТМ	чел.-ч	13,42		28,61144					
		Итого по расценке				3 862,69			8 235,25		153 811,51
		ФОТ							5 553,35		137 667,54
		Пр/8/12-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			6 719,55		166 577,12
		Пр/7/4-016.0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			3 998,41		99 120,63
Всего по позиции									18 963,21		419 503,86
40	ТСЦ-507-2970	Труба: ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 20 мм (ГОСТ 18699-2001) Объем=19,16668*-1	10 м	-19,16668	1	-19,16668	28,40		-544,33	8,82	-4 800,99
Всего по позиции									-544,33		-4 800,99
41	ТСЦ-507-3354	Труба из полипропилена: PN 20/20 Объем=19,16668*10	М	191,6668	1	191,6668	5,91		1 132,75	8,82	9 990,86
Всего по позиции									1 132,75		9 990,86
42	ТСЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм Объем=28*2,132/10	10 шт.	6	1	6	11,50		69,00	8,82	608,58
Всего по позиции									69,00		608,58
43	ТСЦ-507-5075	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром: 20х3/4"	10 шт.	0,9	1	0,9	259,60		233,64	8,82	2 060,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=4*2,132/10									
		Всего по позиции									
44	ТСЦ-507-3286	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр: 20 мм Объем=23*2,132/10	10 шт.	4,9	1	4,9	12,99	63,65	8,82	2 060,70	561,39
		Всего по позиции						63,65			561,39
45	ТСЦ-507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 20 мм Объем=8*2,132/10	10 шт.	1,7	1	1,7	14,40	24,48	8,82	215,91	215,91
		Всего по позиции						24,48		215,91	215,91
46	ТСЦ-301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты Объем=14*2,132	кг	29,848	1	29,848	12,99	387,73	8,82	3 419,78	3 419,78
		Всего по позиции						387,73		3 419,78	3 419,78

Итого по разделу 11 Трубопроводы водоснабжения В1, Т3

20 320,13

Раздел 12. Трубопроводы К1											
47	ТЕР-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,975	1	0,975					
		Объем=97,5/100	трубопровод								
		1 ОТ					712,45	694,64	24,79	17 220,13	17 220,13
		2 ЭМ					10,80	10,53	8,8	92,66	92,66
		3 в т.ч. ОТМ					0,89	0,87	24,79	21,57	21,57
		4 М					1 152,78	1 123,96	8,82	9 913,33	9 913,33
		3ТМ	чел.-ч	59,92		58,422					
			чел.-ч	0,06		0,0585					
		Итого по расценке					1 876,03	1 829,13		27 226,12	27 226,12
		ФОТ						695,51		17 241,70	17 241,70
		Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121		841,57		20 862,46	20 862,46
		Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72		500,77		12 414,02	12 414,02
		Всего по позиции						3 171,47		60 502,60	60 502,60
48	ТСЦ-507-4468	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметр 50 мм	шт.	26	1	26	8,61	223,86	8,82	1 974,45	1 974,45
		Всего по позиции						223,86		1 974,45	1 974,45
49	ТСЦ-507-4467	Переход канализационный полипропиленовый 110х50 мм	шт.	13	1	13	16,97	220,61	8,82	1 945,78	1 945,78
		Всего по позиции						220,61		1 945,78	1 945,78
50	ТСЦ-301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты Объем=14*0,975	кг	13,65	1	13,65	12,99	177,31	8,82	1 563,87	1 563,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											177,31
											1 563,87

Итого по разделу 12 Трубопроводы К1

3 793,25

Раздел 13. Установка унитазов с бачком

51	ТЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	1,3	1	1,3					
Объем=13/10											
1	ОТ						296,42		385,35	24,79	9 552,83
2	ЭМ						45,09		58,62	8,8	515,86
3	в т.ч. ОТМ						5,23		6,80	24,79	168,57
4	М						3 306,46		4 298,40	8,82	37 911,89
3Т			чел.-ч	24,64		32,032					
3ТМ			чел.-ч	0,32		0,416					
Итого по расценке							3 647,97	4 742,37		47 980,56	
ФОТ								392,15		9 721,40	
Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
			%	121		121		474,50		11 762,89	
Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
			%	72		72		282,35		6 999,41	
Всего по позиции							5 499,22			66 742,88	
52	ТСЦ-301-1520	Подводка гибкая армированная резинован: 500 мм	10 шт.	1,3	1	1,3	108,50		141,05	8,82	1 244,06
Всего по позиции								141,05		1 244,06	
Итого по разделу 13 Установка унитазов с бачком								5 640,27			

Раздел 14. Установка умывальников

53	ТЕР17-01-001-14	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	1,3	1	1,3					
Объем=13/10											
1	ОТ						263,26		342,24	24,79	8 484,13
2	ЭМ						24,16		31,41	8,8	276,41
3	в т.ч. ОТМ						2,12		2,76	24,79	68,42
4	М						1 543,64		2 006,73	8,82	17 699,36
3Т			чел.-ч	21,65		28,145					
3ТМ			чел.-ч	0,13		0,169					
Итого по расценке							1 831,06	2 380,38		26 459,90	
ФОТ								345,00		8 552,55	
Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
			%	121		121		417,45		10 348,59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-016.0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
			%	72		72			248,40		6 157,84
Всего по позиции									3 046,23		42 966,33

Итого по разделу 14 Установка умывальников

3 046,23

Раздел 15. Установка ванн

54	ТЕР17-01-001-02	Установка ванн купальных: прямых стальных	10 компл.	1,3	1	1,3					
		Объем=13/10									
		1 ОТ					263,26		342,24	24,79	8 484,13
		2 ЭМ					91,99		119,59	8,8	1 052,39
		3 в т.ч. ОТМ					8,33		10,83	24,79	268,48
		4 М					83,44		108,47	8,82	956,71
		3Т	чел.-ч	21,65		28,145					
		3Тм	чел.-ч	0,51		0,663					
		Итого по расценке					438,69		570,30		10 493,23
		ФОТ							353,07		8 752,61
	Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			427,21		10 590,66
	Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			254,21		6 301,88
Всего по позиции									1 251,72		27 385,77
55	ТСЦ-301-0053	Ванны купальные прямообортные стальные эмалированные с 2-мя стальными подставками, с прокладками, уравнителем электрических потенциалов, с пластмассовыми выпуском, сифоном, переливной трубой и переливом: ВСТУ-1500, размером 1500х700х535 мм	компл.	13	1	13	978,25		12 717,25	8,82	112 166,15
Всего по позиции									12 717,25		112 166,15

Итого по разделу 15 Установка ванн

13 968,97

Раздел 16. Установка смесителей

56	ТЕР17-01-002-03	Установка смесителей	10 шт.	1,3	1	1,3					
		Объем=13/10									
		1 ОТ					85,12		110,66	24,79	2 743,26
		2 ЭМ					0,37		0,48	8,8	4,22
		4 М					1 353,85		1 760,01	8,82	15 523,29
		3Т	чел.-ч	7		9,1					
		Итого по расценке					1 439,34		1 871,15		18 270,77
		ФОТ							110,66		2 743,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	121		121			133,90		3 319,34
	Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	72		72			79,68		1 975,15
Всего по позиции											
57	ТСЦ-301-1527	Смеситель лагунный с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения	шт.	-13	1	-13	133,64		-1 737,32	8,82	-15 323,16
	Объем=13*-1										
Всего по позиции											
58	ТСЦ-301-0617	Смесители общие для ванн и умывальников: СМ-ВУ-ШПР с душевой сеткой на гибком шланге с золотниково-кривошипным переключателем	компл.	13	1	13	163,69		2 127,97	8,82	18 768,70
Всего по позиции											
Итого по разделу 16 Установка смесителей											
2 475,38											

Раздел 17. Установка моек											
59	ТЕР17-01-005-01	Установка моек: на одно отделение	10 компл.	1,3	1	1,3					
	Объем=13/10										
	1 ОТ						210,61		273,79	24,79	6 787,25
	2 ЗМ						17,14		22,28	8,8	196,06
	3 в т.ч. ОТМ						2,12		2,76	24,79	68,42
	4 М						2 645,99		3 439,79	8,82	30 338,95
	ЗТМ		чел.-ч	17,32		22,516					
			чел.-ч	0,13		0,169					
Итого по расценке											
	ФОТ						2 873,74		3 735,86		37 322,26
	Пр/812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	121		121			276,55		6 855,67
	Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	72		72			334,63		8 295,36
	Пр/774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	72		72			199,12		4 936,08
Всего по позиции											
60	ТСЦ-301-0494	Мойки стальные эмалированные на одно отделение с одной чашей : с креплениями МСК размером 500х500х198	компл.	-13	1	-13	255,45		-3 320,85	8,82	-29 289,90
	Объем=13*-1										
Всего по позиции											
-3 320,85											
-29 289,90											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	ТСЦ-301-0493	Мойки из нержавеющей стали на одно отделение с одной круглой или прямоугольной чашей, со сливной доской, с креплениями: МНДЦ, МНДКЦ со смесителем с пластмассовым бутылочным сифоном, латунным выпуском	компл.	13	1	13	528,76		6 873,88	8,82	60 627,62
Всего по позиции											
										6 873,88	60 627,62

Итого по разделу 17 Установка моек											
7 822,64											

Раздел 18. Электроплита											
62	ТЕРМ08-03-602-02	Электроплита	1 шт.	13	1	13	23,95		311,35	24,79	7 718,37
		1 ОТ					2,79		36,27	8,8	319,18
		2 ЗМ					0,16		2,08	24,79	51,56
		3 в т.ч. ОТМ					0,48		6,24	8,82	55,04
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	1,91		24,83					
		ЗТМ	чел.-ч	0,01		0,13					
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
%											
Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах											
%											
Всего по позиции											
63	ТСЦ-301-0471	Плита электрическая, марка: ЗВИ 412-20	шт.	13	1	13	1 537,06		19 981,78	8,82	176 239,30
Всего по позиции											
Итого по разделу 18 Электроплита											
817,74											
19 981,78											
19 981,78											
176 239,30											

Раздел 19. Электроосвещение (люстры)											
64	ТЕРМ08-03-593-11	Люстры и подвесы с количеством ламп: до 5	1 шт.	39	1	39	12,29		479,31	24,79	11 882,09
		Объем=26+13					2,35		91,65	8,8	806,52
		1 ОТ					0,16		6,24	24,79	154,69
		2 ЗМ					5,51		214,89	8,82	1 895,33
		3 в т.ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	0,98		38,22					
		ЗТМ	чел.-ч	0,01		0,39					
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
%											
Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах											
%											
Всего по позиции											
20 799,52											
785,85											
485,55											
470,98											
247,63											
1 504,46											
32 398,38											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
65	ТСЦ-509-4968	Люстра с шарообразными плафонами ПД-80 из матового стекла типа: НСБ 01-100-464 Объем=13*2	шт.	26	1	26	92,91		2 415,66	8,82	21 306,12
Всего по позиции									2 415,66		21 306,12
66	ТСЦ-509-4969	Люстра с шарообразными плафонами ПД-80 из матового стекла типа: НСБ 13-3х60-002	шт.	13	1	13	222,81		2 896,53	8,82	25 547,39
Всего по позиции									2 896,53		25 547,39

Итого по разделу 19 Электроосвещение (люстры)											
6 816,65											

Раздел 20. Электроосвещение (светильники)											
67	ТЕРМ08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый Объем=13/100	100 шт.	0,13	1	0,13					
1 ОТ							885,83	115,16	24,79		2 854,82
2 ЭМ							249,55	32,44	8,8		285,47
3 в т.ч. ОТм							14,37	1,87	24,79		46,36
4 М							625,02	81,25	8,82		716,63
3Т			чел.-ч	70,64		9,1832					
3Тм			чел.-ч	0,88		0,1144					
Итого по расценке							1 760,40	228,85			3 856,92
ФОТ								117,03			2 901,18
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах			%	97		97		113,52			2 814,14
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах			%	51		51		59,69			1 479,60
Всего по позиции							402,06				8 150,66
68	ТСЦ-509-1363	Светильник НПБ 1101 белый/круг 100Вт Р44 ИЭК	шт.	13	1	13	51,84				5 943,97
Всего по позиции							673,92	8,82			5 943,97

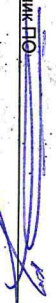
Итого по разделу 20 Электроосвещение (светильники)											
1 076,98											

Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
231 726,16											
2 453 122,60											
25 634,21											
635 472,07											
4 023,73											
35 408,83											
665,70											
16 502,69											
202 068,22											
1 782 241,70											
246 590,53											
3 243 711,17											
24 728,39											
613 016,79											
3 863,37											
33 997,66											
16 250,08											
655,51											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы							175 797,95		1 550 537,92
		накладные расходы							27 449,20		680 466,03
		сметная прибыль							14 751,62		365 692,77
		Монтажные работы							28 692,15		289 177,90
		в том числе:									
		оплата труда							905,82		22 455,28
		эксплуатация машин и механизмов							160,36		1 411,17
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							10,19		252,61
		Материалы							26 270,27		231 703,78
		накладные расходы							888,53		22 026,65
		сметная прибыль							467,17		11 581,02
		Итого							275 282,68		3 532 889,07
		Итого ФОТ (справочно)							26 299,91		651 974,76
		Итого накладные расходы (справочно)							28 337,73		702 492,68
		Итого сметная прибыль (справочно)							15 218,79		377 273,79
		НДС 20%							55 056,54		706 577,81
		ВСЕГО по смете							330 339,22		4 239 466,88

Составил: инженер СДО  И.Г. Баринаева
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник СДО  Е.В. Беленадзе
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник ПО  Д.М. Гарифуллин
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: инженер ПО  Р.Р. Давлетов
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.