

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«15» мая 2024 года

ПРОТОКОЛ № 48
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«15» мая 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер;

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения в связи с отпуском

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 16.05.2024 года по продаже 4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13, кв.59,60,62,63.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №430 от 01.03.2024 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №41 от 12.04.2024 года, был объявлен на 16.05.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **4 квартир** с черновой отделкой, расположенных по адресу: **Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13:**

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	59	02:69:010401:4834	7	2	58,9	4 123 000,00
2	60	02:69:010401:4835	7	1	37,6	2 669 600,00
3	62	02:69:010401:4837	7	2	58,2	4 074 000,00
4	63	02:69:010401:4838	8	2	58,6	4 102 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №2200001566000000271 от 15.04.2024 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2404150032. Заявки принимались с 16.04.2024 года по 14.05.2024 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 16.05.2024 года признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4.**

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.

за Валеева З.Р.

за Ишмакова Ю.А.

за Аюпова О.А.

за Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.59 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,9 кв.м., этаж 7, кадастровый номер – 02:69:010401:4834, по начальной цене 4123000,00 (четыре миллиона сто двадцать три тысячи) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.60 - однокомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 37,6 кв.м., этаж 7, кадастровый номер – 02:69:010401:4835, по начальной цене 2669600,00 (два миллиона шестьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.62 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,2 кв.м., этаж 7, кадастровый номер – 02:69:010401:4837, по начальной цене 4074000,00 (четыре миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4 - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.63 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,6 кв.м., этаж 8, кадастровый номер – 02:69:010401:4838, по начальной цене 4102000,00 (четыре миллиона сто две тысячи) рублей, несостоявшимся в связи с

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №430 от 01.03.2024 года - до 20.06.2024 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №29 от 11.03.2024 года.

Подписи членов комиссии:


_____ Шигапов Р.М.



_____ Валеева З.Р.


_____ Ишмакова Ю.А.


_____ Аюпова О.А.


_____ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


_____ Усманова Л.К.