

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«13» марта 2024 года

**ПРОТОКОЛ №33**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«13» февраля 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер;

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 14.03.2024 года, по продаже 7 жилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35, кв.6, 7, 10, 11, 14, 15, 18.*

**Ход заседания:**

**I.** В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3066 от 05.12.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №21 от 09.02.2024 года, был объявлен на 14.03.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **7 жилых помещений** с черновой отделкой, расположенных по адресу: **Респ. Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.Салавата Юлаева д.35:**

№ лота	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	6	02:31:110231:951	2	2	46,6	2 455 000,00
2	7	02:31:110231:952	2	1	45,0	2 371 000,00

3	10	02:31:110231:929	3	2	46,4	2 444 000,00
4	11	02:31:110231:930	3	1	44,8	2 360 000,00
5	14	02:31:110231:933	1	1	46,1	2 429 000,00
6	15	02:31:110231:934	1	2	46,3	2 439 000,00
7	18	02:31:110231:937	2	1	46,2	2 434 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ и порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров ...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000260 от 09.02.2024), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2402090077. Заявки принимались с 10.02.2024 года по 12.03.2024 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 14.03.2024 года, по лотам **№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7** признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

\_\_\_\_\_ *за* Шигапов Р.М.  
 \_\_\_\_\_ *за* Валеева З.Р.  
 \_\_\_\_\_ *за* Давлетова Д.З.  
 \_\_\_\_\_ *за* Аюпова О.А.  
 \_\_\_\_\_ *за* Ишмакова Ю.А.  
 \_\_\_\_\_ *за* Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) \_\_\_\_\_ *единогласно* \_\_\_\_\_ :

1) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.6, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;*

2) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.7, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;*

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.10, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.11, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

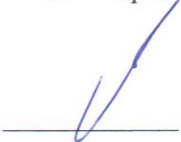





5) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №5: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.14, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

6) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №6: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.15, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

7) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №7: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.18, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №3066 от 05.12.2023 года истек 07.03.2024 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и согласовать их продажу с Минстроем РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.