

*«УТВЕРЖДАЮ»:*  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

*Шигапов Р.М.*  
«09» февраля 2024 года

**ПРОТОКОЛ №21**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«09» февраля 2024 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер;

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 12.02.2024 года, по продаже 7 жилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35, кв.6, 7, 10, 11, 14, 15, 18.*

**Ход заседания:**

**I.** В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3066 от 05.12.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №1 от 10.01.2024 года, был объявлен на 12.02.2024 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **7 жилых помещений** с черновой отделкой, расположенных по адресу: **Респ. Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.Салавата Юлаева д.35:**

| № лота | № квартиры | Кадастровый номер | Этаж | Кол-во комнат | Площадь жилого помещения, кв.м. | Начальная цена продажи, руб |
|--------|------------|-------------------|------|---------------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1      | 6          | 02:31:110231:951  | 2    | 2             | 46,6                            | <b>2 455 000,00</b>         |
| 2      | 7          | 02:31:110231:952  | 2    | 1             | 45,0                            | <b>2 371 000,00</b>         |

|   |    |                  |   |   |      |              |
|---|----|------------------|---|---|------|--------------|
| 3 | 10 | 02:31:110231:929 | 3 | 2 | 46,4 | 2 444 000,00 |
| 4 | 11 | 02:31:110231:930 | 3 | 1 | 44,8 | 2 360 000,00 |
| 5 | 14 | 02:31:110231:933 | 1 | 1 | 46,1 | 2 429 000,00 |
| 6 | 15 | 02:31:110231:934 | 1 | 2 | 46,3 | 2 439 000,00 |
| 7 | 18 | 02:31:110231:937 | 2 | 1 | 46,2 | 2 434 000,00 |

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ и порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров ...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000253 от 11.01.2024 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2401110025. Заявки принимались с 12.01.2024 года по 08.02.2024 года.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 12.02.2024 года, по лотам **№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7** признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

   за    Шигапов Р.М.  
   за    Валеева З.Р.  
   за    Давлетова Д.З.  
   за    Аюпова О.А.  
   за    Ишмакова Ю.А.  
   за    Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов)    единогласно   :

1) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.6, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;*

2) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.7, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;*



3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.10, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.11, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;







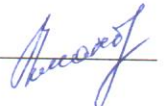
5) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №5: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.14, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

6) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №6: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.15, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

7) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №7: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.18, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №3066 от 05.12.2023 года - до 07.03.2024 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №194 от 08.12.2024 года.

Подписи членов комиссии:

|  |                |
|--|----------------|
|  | Шигапов Р.М.   |
|   | Валеева З.Р.   |
|  | Давлетова Д.З. |
|  | Ишмакова Ю.А.  |
|  | Аюпова О.А.    |
|  | Попов С.П.     |
|  | Усманова Л.К.  |

Протокол заседания вела: секретарь комиссии