

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«13» декабря 2023 года

ПРОТОКОЛ № 197
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«13» декабря 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер;

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 14.12.2023 года по продаже 4 машиномест, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-места №35,36,38,39.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2598 от 23.10.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №183 от 26.10.2023 года, был объявлен на 14.12.2022 года аукцион по продаже на аукционе государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **Нежилых помещений - четырех машиномест, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58 в одноэтажном отдельно стоящем нежилом строении (в подземной автостоянке):**

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Начальная цена продажи, руб |
|-------|--------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------------|
| 1 | г.Уфа, ул.З.Валиди рядом с д.58 машино-место №35 | 02:55:010160:2677 | 15,9 | 564 000,00 |

| | | | | |
|---|--------------------------------------------------|-------------------|------|------------|
| 2 | г.Уфа, ул.З.Валиди рядом с д.58 машино-место №36 | 02:55:010160:2678 | 15,9 | 564 000,00 |
| 3 | г.Уфа, ул.З.Валиди рядом с д.58 машино-место №38 | 02:55:010160:2665 | 15,9 | 564 000,00 |
| 4 | г.Уфа, ул.З.Валиди рядом с д.58 машино-место №39 | 02:55:010160:2666 | 21,7 | 770 000,00 |

Ограничения, обременения права на объекты: на данный момент на все машино-места наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №22000015660000000239 от 13.11.2023 года) и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2311130117. Заявки принимались с 14.11.2023 года по 12.12.2023 года.

По лоту №1 (машино-место №35) поступили следующие заявки:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Претендент |
|-------|----------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 3748 | 06.12.2023г в 11.38 (МСК) | Тюрин Дмитрий Алексеевич |
| 2 | 1529 | 11.12.2023г в 16.34 (МСК) | Галиев Рим Агиянович |

Заявка для участия в торгах, представленные претендентом документы, перечисленный задаток за участие в аукционе соответствуют извещению №22000015660000000239 от 13.11.2023 года на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Дата и время отзыва заявки |
|-------|----------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 5587 | 06.12.2023г в 15.50 (МСК) | 12.12.2023г в 07.55 (МСК) |

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе по лоту №1: отсутствует.
Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №2 (машино-место №36) поступили следующие заявки:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Претендент |
|-------|----------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2057 | 06.12.2023г в 15.52 (МСК) | Идрисов Кирилл Олегович |
| 2 | 1170 | 11.12.2023г в 16.36 (МСК) | Галиев Рим Агиянович |

Заявка для участия в торгах, представленные претендентом документы, перечисленный задаток за участие в аукционе соответствуют извещению №22000015660000000239 от 13.11.2023 года на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №2:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Дата и время отзыва заявки |
|-------|----------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 883 | 06.12.2023г в 11.39 (МСК) | 12.12.2023г в 07.48 (МСК) |

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе по лоту №2: отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №3 (машино-место №38) поступили следующие заявки:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Претендент |
|-------|----------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 2657 | 06.12.2023г в 11.39 (МСК) | Тюрин Дмитрий Алексеевич |
| 2 | 8267 | 07.12.2023г в 10.02 (МСК) | Попов Антон Анатольевич |

Заявка для участия в торгах, представленные претендентом документы, перечисленный задаток за участие в аукционе соответствуют извещению №22000015660000000239 от 13.11.2023 года на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №3:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Дата и время отзыва заявки |
|-------|----------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 5372 | 06.12.2023г в 15.53 (МСК) | 12.12.2023г в 07.55 (МСК) |

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе по лоту №3: отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №4 (машино-место №39) на участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 14.12.2023 года, признается **несостоявшимся** по лоту №4.

Проголосовали (за/против/воздерж):

_____ *за* Шигапов Р.М.
 _____ *за* Валеева З.Р.
 _____ *за* Давлетова Д.З.
 _____ *за* Аюпова О.А.
 _____ *за* Ишмакова Ю.А.
 _____ *за* Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно _____:

1) Признать участниками аукциона по лоту №1 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №35, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2677 следующих заявителей:

- Тюрин Дмитрий Алексеевич,
- Галиев Рим Агиянович.

2) Признать участниками аукциона по лоту №2 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №36, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2678 следующих заявителей:

- Идрисов Кирилл Олегович,
- Галиев Рим Агиянович.


3) Признать участниками аукциона по лоту №3 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №38, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2665 следующих заявителей:

- Тюрин Дмитрий Алексеевич,
- Попов Антон Анатольевич.

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту по лоту №4: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №39, площадью 21,7 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2666, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №2598 от 23.10.2023 года - до 02.02.2024 года, предложено повторно объявить аукцион по машино-месту №39 на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №183 от 26.10.2023 года.

Подписи членов комиссии:



Шигапов Р.М.



Валеева З.Р.



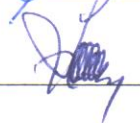
Давлетова Д.З.



Ишмакова Ю.А.




Аюпова О.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.