

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«08» декабря 2023 года

ПРОТОКОЛ №190
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«08» декабря 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

1. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 11.12.2023 года по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Мелеуз, ул.Аминева д.8.

2. Определение условий проведения аукциона. Утверждение текста информационного сообщения и аукционной документации.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1752 от 18.07.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №176 от 26.10.2023 года, был объявлен на 11.12.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

п/п	Адрес объекта	Описание объекта	Кадастровый номер объекта	Общая площадь застройки, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, в аренде	Начальная цена продажи, руб
1	г.Мелеуз, ул.Аминева д.8	ОНС, степень готовности - 70%	02:68:010901:596	134,07	02:68:010901:521	811 кв.м.	1 153 000,00

Обременения, ограничения права на объект: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете №123334693/0268 от 07.05.2020г).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 года №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения № 22000015660000000233 от 09.11.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2311090053. Заявки принимались с 10.11.2023 года по 07.12.2023 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 11.12.2023 года, признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>39</u>	Шигапов Р.М.
<u>до</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать аукцион по продаже государственного имущества - Объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан г.Мелеуз, мкр.Тугайлы, ул.Аминева д.8, площадь застройки – 134,07 кв.м., степень готовности объекта - 70%, кадастровый номер 02:68:010901:596, по начальной цене 1 153 000,00 (один миллион сто пятьдесят три тысячи) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1752 от 18.07.2023 года истек 23.11.2023 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке объекта и согласовать его продажу с Минстроем РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:

<u>Ш</u>	Шигапов Р.М.
<u>В</u>	Валеева З.Р.



Давлетова Д.З.



Ишмакова Ю.А.



Аюпова О.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.