

Протокол рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений (итоговый протокол)

№32312903068

«13» ноября 2023 г.

№ 12768

1. Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"

2. Место, дата и время рассмотрения, оценки и сопоставления заявок(подведения итогов):
450077, Башкортостан, г.Уфа, улица Ленина, дом 5/3, каб. 226, 13 ноября 2023 года с 10:00 по уфимскому времени.

3. Сведения о закупке

Способ закупки: Запрос предложений

Номер закупки: 12768

Наименование закупки: Услуги по проведению экспертизы отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.

4. Извещение о проведении закупки №32312903068 было размещено в Единой информационной системе в сфере закупок на сайте www.zakupki.gov.ru/ и на Электронной торговой площадке «Торги 223» <http://torgi223.ru/>.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке: 10.11.2023 06:00 (MSK +2:00).

6. Сведения о комиссии-Единая закупочная комиссия Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» для осуществления закупок товаров (работ, услуг) для собственных нужд (состав №2).

На заседании комиссии (состав №2), при рассмотрении, оценки и сопоставлении заявок (подведения итогов) присутствовали:

1. Шайбеков Роберт Масгутович, главный инженер - председатель комиссии;

2. Аюпова Оксана Алексеевна, начальник отдела реализации недвижимости - член комиссии;

3. Попов Сергей Петрович, начальник административно-хозяйственного отдела - член комиссии;

4. Гараева Эльвира Ильгизовна, ведущий экономист отдела финансового обеспечения – член комиссии;

5. Самойлова Ольга Алексеевна, ведущий юрисконсульт юридического отдела – член комиссии;

7. Сведения о лоте

Лот №1. Наименование объекта закупки: **Услуги по проведению экспертизы отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.**

Срок исполнения договора: Декабрь 2024 года

Максимальное значение цены договора (предельная цена договора): 600 000 ,00 рублей с НДС/ или НДС не предусмотрен

Начальная сумма цен единицы услуги (работы): 230 700,00 руб.

Место оказания услуги: Экспертные заключения представляются Заказчику по адресу: РБ, г.Уфа, ул.Ленина 5/3.

Срок оказания услуг: Начало – день получения от Заказчика заявки (задания на оказание услуги), содержащей исходные материалы;

Окончание – в течение 10 рабочих дней с даты получения заявки (задания на оказание услуги).

Исполнитель оказывает услуги в течение срока действия договора.

Всего подано заявок: 3

7.1. По окончании срока подачи заявок на участие в закупке были поданы следующие заявки участников:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Предложения участников о начальной сумме цен единицы услуги
18346	07.11.2023 14:07 (MSK +0:00)	230 700,00 руб
18486	09.11.2023 18:26 (MSK +0:00)	80 745,00 руб
18456	09.11.2023 13:52 (MSK +0:00)	145 341,00 руб

7.2. Результаты рассмотрения заявок:

Комиссия по закупкам при рассмотрении заявок на соответствие требованиям законодательства, Положения о закупках ГУП ФЖС РБ и документации о проведении запроса предложений приняло следующее решение:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Предлагаемая цена	Результаты рассмотрения заявок	Причина отклонения
18346	07.11.2023 14:07 (MSK +0:00)	230 700,00 руб	Не соответствует	Участник закупки не представил документы, необходимые для участия в процедуре закупки
18486	09.11.2023 18:26 (MSK +0:00)	80 745,00 руб	Соответствует	
18456	09.11.2023 13:52 (MSK +0:00)	145 341,00 руб	Соответствует	

7.3. Решение каждого члена комиссии по каждой заявке на участие:

Фамилия, имя, отчество	Решение о соответствии или о несоответствии заявок на участие в закупке	Основание для отклонения заявки
№ заявки 18346		
Шайбеков Роберт Масгутович	Не соответствует	Заказчик принимает решение об отказе в допуске к участию в закупке на основании пп. 3. п.19.2 документации о запросе предложений и пп. 3 п. 10.1 Положения о закупках ГУП ФЖС РБ, в связи тем, что участник закупки не представил документы, необходимые для участия в процедуре закупки. В составе заявки участником не представлены документы согласно пп.10 пункта 28. Информационной карты, а именно - копия документа, подтверждающего избрание эксперта в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков; - копия документа, подтверждающего членство эксперта в саморегулируемой организации оценщиков (свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков и (или) выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков); - копия квалификационного аттестата эксперта в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости».
Аюпова Оксана Алексеевна	Не соответствует	
Попов Сергей Петрович	Не соответствует	
Гараева Эльвира Ильгизовна	Не соответствует	
Самойлова Ольга Алексеевна	Не соответствует	
№ заявки 18486		
Шайбеков Роберт Масгутович	Соответствует	
Аюпова Оксана Алексеевна	Соответствует	
Попов Сергей Петрович	Соответствует	
Гараева Эльвира Ильгизовна	Соответствует	
Самойлова Ольга Алексеевна	Соответствует	

№ заявки 18456		
Шайбеков Роберт Масгутович	Соответствует	
Аюпова Оксана Алексеевна	Соответствует	
Попов Сергей Петрович	Соответствует	
Гараева Эльвира Ильгизовна	Соответствует	
Самойлова Ольга Алексеевна	Соответствует	

По результатам рассмотрения заявок комиссия допустила к оценке 2 заявки и отклонила 0 заявок.

7.4. Комиссия осуществила оценку и сопоставление заявок, допущенных к участию в запросе предложений, для выявления победителя запроса предложений на основании критериев, указанных в п. 26 информационной карты документации (п.13.4.2 Положения о закупках ГУП «ФЖС РБ») и получила следующие результаты:

№ пп	Критерий	№ заявки 18486	№ заявки 18456
1.	Цена договора со значимостью критерия (весовым коэффициентом) 60% (0,60) Начальная сумма цен единицы услуги, предложенная участниками:	80 745,00 рублей	145 341,00 рублей
1.1.	Оценка заявки (баллы)	100	55,56
1.2.	Оценка заявки по данному критерию с учетом значимости 60% (0,60);	60	33,34
2.	Отсрочка платежа со значимостью критерия (весовым коэффициентом) 40% (0,40)	40 рабочих дней	45 рабочих дней
2.1.	Оценка заявки по данному критерию с учетом значимости 40% (0,40), баллы	35,56	40
3	Итого баллов по каждой заявке по всем критериям	95,56	73,34
4.	Место, присвоенное заявке	1 место	2 место




7.5. Решение, принятое комиссией:

На основании результатов рассмотрения заявки на участие в закупке признать победителем участника, подавшего заявку 18486 на участие в такой закупке, и заявка которого со-

ответствует всем требованиям, установленным в извещении о проведении закупки и закупочной документации

Заключить договор на условиях, предусмотренных извещением и закупочной документацией, с участником, подавшим заявку на участие в закупке по цене, предложенной этим участником 80 745,00 руб.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председатель комиссии	 _____ (подпись)	Шайбеков Роберт Масгутovich
Член комиссии	 _____ (подпись)	Аюпова Оксана Алексеевна
Член комиссии	 _____ (подпись)	Попов Сергей Петрович
Член комиссии	 _____ (подпись)	Гараева Эльвира Ильгизовна
Член комиссии	 _____ (подпись)	Самойлова Ольга Алексеевна

