

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«06» октября 2023 года

**ПРОТОКОЛ №175**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«06» октября 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 13.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов проведения аукциона по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 квартира №210.*

**Ход заседания:**

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2159 от 30.08.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №165 от 04.09.2023 года, был объявлен на 06.10.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.210, площадью 69,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 24, кадастровый номер 02:55:020216:2611, по начальной цене 6 998 000,00 (шесть миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.**

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000227 от 05.09.2023 года, лот №5), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2309050037.

Время проведения аукциона: с 08.00.00 (МСК) по 09.40:56 (МСК) 06.10.2023 года.

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Русинов Александр Анатольевич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/8 кв.170
Максимально предложенная цена	7 382 890,00 рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	ООО «Ремстройинженеринг»
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Большая Московская д.13 пом.5
Предложение по цене	7 347 900,00 рублей

В соответствии с п.97, п.150 Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...»: в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, предложившем в ходе проведения аукциона предпоследнюю цену.

Проголосовали (за/против/воздерж):

\_\_\_\_\_ за Шигапов Р.М.  
 \_\_\_\_\_ за Валеева З.Р.  
 \_\_\_\_\_ за Ишмакова Ю.А.  
 \_\_\_\_\_ за Давлетова Д.З.  
 \_\_\_\_\_ за Попов С.П.


Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно \_\_\_\_\_ :

*Аукцион по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.210, площадью 69,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 24, кадастровый номер 02:55:020216:2611, признать состоявшимся.*

*Признать победителем настоящего аукциона Русинова Александра Анатольевича (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/8 кв.170).*

*Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.210, площадью 69,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 24, кадастровый номер 02:55:020216:2611, по цене 7 382 890,00 (семь миллионов триста восемьдесят две тысячи восемьсот девяносто) рублей с победителем аукциона Русиновым Александром Анатольевичем.*


Подписи членов комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Шигапов Р.М.

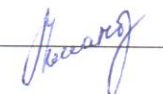
  
\_\_\_\_\_ Валеева З.Р.

  
\_\_\_\_\_ Ишмакова Ю.А.

  
\_\_\_\_\_ Давлетова Д.З.

  
\_\_\_\_\_ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Усманова Л.К.