

«УТВЕРЖДАЮ»:
И.о. генерального директора
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Гарифуллин Д.М.
«02» октября 2023 года

ПРОТОКОЛ №174
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«02» октября 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

И.о. председателя комиссии: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости.

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А.– начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Шигапов Р.М. – генеральный директор в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, ул.Асылташ, д.8

Ход заседания:

I. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1753 от 18.07.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №149 от 18.08.2023 года и №162 от 30.08.2023 года, был объявлен на 30.09.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, ул.Асылташ д.8, общей площадью 105,1 кв.м., степенью готовности – 40%, кадастровый номер - 02:61:011201:2242, по начальной цене 972 000,00 (девятьсот семьдесят две тысячи) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000226 от 31.08.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).


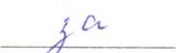



Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2308310098.

Время проведения аукциона: с 08.00.00 (МСК) по 09.52:25 (МСК) 30.09.2023 года.

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Хабибрахманов Рустем Хамитович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Муксинова д.2 корп.3 кв.360
Максимально предложенная цена	1 652 400,00 рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Мальцева Екатерина Андреевна
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Сибай, ул.Ленина д.42 кв.8
Предложение по цене	1 603 800,00 рублей

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Валеева З.Р.
 Ишмакова Ю.А.
 Давлетова Д.З.
 Аюпова О.А.
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

Аукцион по продаже Объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, ул.Асылташ д.8, общей площадью 105,1 кв.м., степень готовности – 40%, кадастровый номер - 02:61:011201:2242, признать состоявшимся.

Признать победителем настоящего аукциона Хабибрахманова Рустема Хамитовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Муксинова д.2 корп.3 кв.360).

Заключить договор купли-продажи Объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, мкр. Дом рыбака, ул.Асылташ д.8, общей площадью 105,1 кв.м., степень готовности – 40%, кадастровый номер - 02:61:011201:2242, по цене 1 652 400,00 (один миллион шестьсот пятьдесят две тысячи четыреста) рублей с победителем аукциона Хабибрахмановым Рустемом Хамитовичем.

В соответствии с п.97, п.150 Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...»: в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, предложившем в ходе проведения аукциона предпоследнюю цену.

Подписи членов комиссии:


_____ Валеева З.Р.



_____ Ишмакова Ю.А.


_____ Давлетова Д.З.


_____ Аюпова О.А.


_____ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


_____ Усманова Л.К.