

Экземпляр
владельца

Форма НФ 1

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Территориальный участок г.Уфы ГУП БТИ Республики Башкортостан

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На одноэтажное отдельно стоящее нежилое строение

Местоположение: РБ, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Заки Валиди, рядом с д.58

Инвентарный номер	357007					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Форма технического паспорта согласована с Государственным комитетом Республики Башкортостан по управлению государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на

6 августа 2013 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)

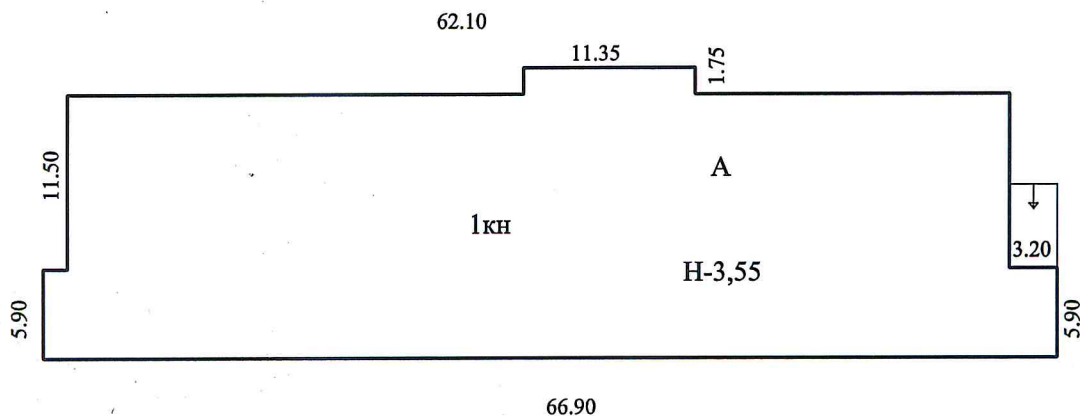


ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

по ул. Заки Валиди рядом с домом № 58

ул. Заки Валиди



Данными о границах земельного участка Территориальный участок г. Уфы ГУП БТИ РБ не располагает.

Начальник ОТИ №6 Морозова Н.А.	Дата	Лист 1 Масштаб 1:500
	Подпись	
Исполнитель Рахимкулова А.Р. Максютова Р.Б.	Дата 06.08.2013 г.	
Подпись		

Экспликация

к поэтажному плану на одноэтажное отдельно стоящее нежилое строение
по адресу: РБ, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Заки Валиди, рядом с д.58

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	В т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	подвал	1	электроцитовая	3.1		3.1		3.25
		2	венткамера	9.8		9.8		3.25
		3	техническое помещение	4.1	4.1			3.25
		4	подземная автостоянка	966.1	966.1			3.25
		5	подсобное помещение	13.4	13.4			3.25
		6	тамбур	13.1		13.1		3.25
			Итого по этажу "подвал" литеры "А"	1009.6	983.6	26.0		
			Итого по литере "А"	1009.6	983.6	26.0		
			Итого по объекту в целом	1009.6	983.6	26.0		

8. Техническое описание служебных строений

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
626178	626178					626178	626178

Инвентаризационная стоимость:

Шестьсот двадцать шесть тысяч сто семьдесят восемь рублей.

6 августа 2013 г.

Исполнил Рахимкулова А. Р.

Исполнил Максютова Р. Б.

Проверил Морозова Н. А.

Заместитель ген. директора - начальник участка Аюпов И. Р.



Федорова Т.В.
приказ № 168 о/д
от 21.11.2011г.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 200_г.	" " 200_г.	" " 200_г.	" " 200_г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 г. № 403, и Указом Президента РБ от 30 августа 2008 года № УП-432 учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройстве, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются предприятиями и учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижимости.
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом. Для оформления государственной регистрации прав (юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав) на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом РФ необходимо обратиться в Федеральную регистрационную службу.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Экспликация	06.08.2013	-	1	
2	Поэтажный план	06.08.2013	1/100	1	
3	Ситуационный план	06.08.2013	1/500	1	

Заместитель ген. директора - начальник участка _____

Аюпов И. Р.

МП

