

**Соглашение о расторжении договора аренды № 587-АЛ/12 от “29” февраля 2012 года
находящегося в государственной собственности земельного участка**

24 «июля» 2018 года

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (ОГРН: 1050204063810; ИНН: 0274108133, место нахождения: 450580, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковская, д. 7) в лице главы администрации Угарова Вилория Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», в лице генерального директора Калимуллина Радика Маратовича, именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п.1 ст.450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Считать расторгнутым с 24 июля 2018 года договор аренды № 587-АЛ/12 от “29” февраля 2012 года, находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 02:47:110501:161.

2. Соглашение, подписанное Сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

4. Стороны пришли к соглашению об имеющейся у арендатора задолженности в размере 143 738,43 рубля по обязательству и 49 938,59 рублей по пени, которое арендатор обязуется оплатить в течении одного календарного месяца с даты подписания настоящего соглашения.

5. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр передается Арендатору, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр передается в Управление Росреестра по Республике Башкортостан.

Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Администрация муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан

ГУП «ФЖС» РБ

Глава администрации

Генеральный директор

М.П.

“ ”

В.П. Угаров

2018 г.

Р.М. Калимуллин

2018 г.



**Акт возврата земельного участка
к договору аренды земельного участка
№ 587-АЛ/12 от "29" марта 2010 года**

г. Уфа

24 «июля» 2018 г.

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в лице главы администрации Угарова Вилория Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» принимает, а Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», в лице генерального директора Калимуллина Радика Маратовича, именуемое в дальнейшем "Арендатор" передает (возвращает) 24 июля 2018 года, земельный участок, из земель населенных пунктов, находящийся по адресу: РБ, Уфимский район, с/с Алексеевский, д. Алексеевка, с кадастровым номером 02:47:110501:161, с видом разрешенного использования «под малоэтажную застройку», площадью 19 371 кв.м.

Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Администрация муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан

ГУП «ФЖС» РБ

Глава администрации

Генеральный директор

В.П. Угаров

Р.М. Калимуллин

М.П.

М.П.

« » 2018 г.

« » 2018 г.

