

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«17» августа 2023 года

ПРОТОКОЛ №146
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«17» августа 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 14.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона 17.08.2023 года по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Строителей д.91 корп.5 кв.5.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1119 от 11.05.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №117 от 13.07.2023 года, был объявлен на 17.08.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

жилого помещения площадью 38,1 кв.м. с чистовой отделкой, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Строителей д.91 корп.5 кв.5, кадастровый номер 02:66:010101:2240, по начальной цене 1 706 000,00 (один миллион семьсот шесть тысяч) рублей.

Ограничения, обременения права на объект: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных

производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new - номер извещения 2200001566000000203 от 14.07.2023, официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2307140068.

Начало торгов – 08:00:00 (МСК), окончание – 09:49:29 (МСК).

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Сайфуллина Юлия Германовна
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, проспект Комсомольский д.78 кв.60
Максимально предложенная цена	1 961 900,00 рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Габбасов Ильшат Мулланурович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Ленина д.37 кв.32
Предложение по цене	1 876 600,00 рублей

В соответствии с п.97, п.150 Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...»: в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, предложившем в ходе проведения аукциона предпоследнюю цену. При этом заключение договора для участника аукциона, предложившего в ходе проведения аукциона предпоследнюю цену, является обязательным.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.

за Валеева З.Р.

за Давлетова Д.З.

за Ишмакова Ю.А.

за Аюпова О.А.

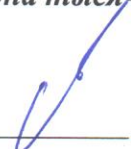
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать победителем настоящего аукциона Сайфуллину Юлию Германовну (адрес: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, проспект Комсомольский д.78 кв.60), предложившую в ходе торгов максимальную цену 1 961 900,00 рублей.

Признать аукцион состоявшимся.

Заключить договор купли-продажи жилого помещения площадью 38,1 кв.м. с чистовой отделкой, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Строителей д.91 корп.5 кв.5, кадастровый номер 02:66:010101:2240, с победителем аукциона Сайфуллиной Юлией Германовной по цене 1 961 900,00 (один миллион девятьсот шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.

Подписи членов комиссии:


Шигапов Р.М.



Валеева З.Р.


Давлетова Д.З.


Ишмакова Ю.А.


Аюпова О.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.