

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«21» августа 2023 года

ПРОТОКОЛ №154
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«21» августа 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.30

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валева З.Р.– главный бухгалтер,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском, Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела в связи с судебным заседанием.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 25.08.2023 года, по продаже 2 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35, кв.2, 3.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1602 от 23.06.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №130 от 21.07.2023 года, был объявлен на 25.08.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

2 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35:

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	2	02:31:110231:947	1	2	46,6	2 304 000,00
2	3	02:31:110231:948	1	1	44,8	2 248 000,00

Ограничений, обременений права на объекты нет.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000214 от 24.07.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2307240087. Заявки принимались с 25.07.2023 г. по 21.08.2023 г.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 21.08.2023 года, по лотам **№ 1, 2 (кв.2, 3)** признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 за Шигапов Р.М.

 за Валеева З.Р.

 за Давлетова Д.З.

 за Аюпова О.А.

Решили (единогласно/большинством голосов) *единогласно* :

1) **Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.2 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 46,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:947, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

2) **Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту по лоту №2: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.С.Юлаева д.35 кв.3 - однокомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 44,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:31:110231:948, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №1602 от 23.06.2023 года - до 12.10.2023 года, предложено повторно объявить аукцион по лотам № 1, 2 (кв.2, 3) на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №112 от 29.06.2023 года.

Подписи членов комиссии:

 Ш Шигапов Р.М.

 В Валеева З.Р.

 Д Давлетова Д.З.

 А Аюпова О.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 У Усманова Л.К.