

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«18» августа 2023 года

ПРОТОКОЛ №148
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«18» августа 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.10.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском, Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела в связи с проведением судебного заседания.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 22.08.2023 года по продаже 3 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Мелеуз, ул.Аминева д.2, 8; ул. Немчинова д.5.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1752 от 18.07.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №125 от 20.07.2023 года, был объявлен на 22.08.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

п/п	Адрес объекта	Описание объекта	Кадастровый номер объекта	Общая площадь застройки, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, в аренде	Начальная цена продажи, руб
1	г.Мелеуз, ул.Аминева д.2	ОНС, степень готовности - 60%	02:68:010901:589	115,4	02:68:010901:486	811 кв.м.	1 018 000,00
2	г.Мелеуз, ул.Аминева д.8	ОНС, степень готовности - 70%	02:68:010901:596	134,07	02:68:010901:521	811 кв.м.	1 153 000,00
3	г.Мелеуз, ул.Немчинова д.5	ОНС, степень готовности - 80%	02:68:010901:593	115,4	02:68:010901:522	810 кв.м.	1 060 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000209 от 21.07.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2307210111. Заявки принимались с 22.07.2023 года по 18.08.2023 года.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 22.08.2023 года, признается **несостоявшимся по лотам №1, 2, 3.**

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>в суде</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>единогласно</u>	:


1. Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту № 1 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан г.Мелеуз, мкр.Тугайлы, ул.Аминева д.2, площадь застройки – 115,4 кв.м., степень готовности объекта - 60%, кадастровый номер 02:68:010901:589, по начальной цене 1 018 000,00 (один миллион восемнадцать тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2. Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту № 2 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан г.Мелеуз, мкр.Тугайлы, ул.Аминева д.8, площадь застройки – 134,07 кв.м., степень готовности объекта - 70%, кадастровый номер 02:68:010901:596, по начальной цене 1 153 000,00 (один миллион сто пятьдесят три тысячи) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3. Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту № 3 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан г.Мелеуз, мкр.Тугайлы, ул.Немчинова д.5, площадь застройки – 115,4 кв.м., степень готовности объекта - 80%, кадастровый номер 02:68:010901:593, по начальной цене 1 060 000,00 (один миллион шестьдесят тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1752 от 18.07.2023 года - до 23.11.2023 года, предложено повторно объявить аукцион из трех лотов на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №125 от 20.07.2023 года.

Подписи членов комиссии:


Шигапов Р.М.

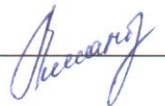

Валеева З.Р.


Давлетова Д.З.


Ишмакова Ю.А.


Аюпова О.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.