

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«25» июля 2023 года

**ПРОТОКОЛ №132**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«25» июля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.15.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 04.08.2023 года, по продаже объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, д.Алексеевка, ул.Луговая д.16.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1623 от 26.06.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №114 от 29.06.2023 года, был объявлен на 04.08.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, д.Алексеевка, ул.Луговая д.16, степень готовности 18%, площадью застройки 410 кв.м., кадастровый номер объекта 02:47:110501:289, по начальной цене 2 818 000,00 рублей (два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч) рублей.**

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000201 от 03.07.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС

РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2307030041. Заявки принимались с 04.07.2023 года по 25.07.2023 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	6654	24.07.2023г в 13.01 (МСК)	ООО «Уфапромстрой» (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кавказская д.8/3).

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту соответствуют извещению №22000015660000000201 от 03.07.2023 года на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту: отсутствуют.




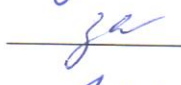

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено единственного претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 04.08.2023 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.  
 Валеева З.Р.  
 Давлетова Д.З.  
 Аюпова О.А.  
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

*Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту: Республика Башкортостан, Уфимский район, д.Алексеевка, ул.Луговая д.16, степень готовности 18%, площадью застройки 410 кв.м., кадастровый номер объекта 02:47:110501:289 - ООО «Уфапромстрой» (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кавказская д.8/3).*

*Признать аукцион по продаже государственного имущества несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.*

*Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, д.Алексеевка, ул.Луговая д.16, степенью готовности 18%, площадью застройки 410 кв.м., кадастровый номер объекта 02:47:110501:289 с единственным участником аукциона ООО «Уфапромстрой» по цене 2 818 000,00 рублей (два миллиона восемьсот восемнадцать тысяч) рублей.*

Подписи членов комиссии:

  
Шигапов Р.М.

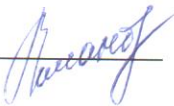
  
Валеева З.Р.

  
Давлетова Д.З.

  
Аюпова О.А.

  
Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
Усманова Л.К.