

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«20» июля 2023 года

ПРОТОКОЛ №123
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«20» июля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 24.07.2023 года, по продаже жилого помещения с черновой отделкой, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13, кв. 23.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №909 от 11.04.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №105 от 15.06.2023 года, был объявлен на 24.07.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Жилого помещения, расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.23** - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 60,1 кв.м., этаж 6, кадастровый номер – 02:69:010401:4794.

Ограничения, обременения права на объекты: наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №177411894/0268 по 16150/23/02068-ИП от 27.02.2023 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения № 22000015660000000196 от 22.06.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2306220032. Заявки принимались с 23.06.2023 г. по 20.07.2023 г.

За указанный период на участие на аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	7402	17.07.2023г в 07.22 (МСК)	Ахмерова Эльвина Дамировна (адрес: Республика Башкортостан, Благовещенский район, д.Труженик, ул.Лесная д.20)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению № 22000015660000000196 от 22.06.2023 года. на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 24.07.2023 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.

за Валеева З.Р.

за Давлетова Д.З.

за Ишмакова Ю.А.

за Аюпова О.А.

за Попов С.П.

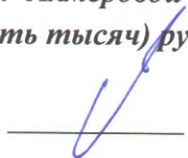


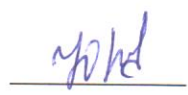

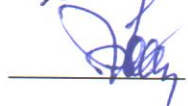
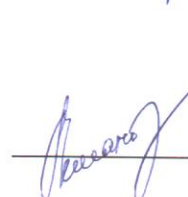
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.23 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 60,1 кв.м., этаж 6, кадастровый номер – 02:69:010401:4794, Ахмерову Эльвину Дамировичу (адрес: Республика Башкортостан, Благовещенский район, д.Труженик, ул.Лесная д.20).

Признать аукцион по продаже государственного имущества несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.23 - двухкомнатной квартиры с черновой отделкой общей площадью 60,1 кв.м., этаж 6, кадастровый номер – 02:69:010401:4794, с единственным участником Ахмеровой Эльвиной Дамировичей по цене 2 946 000,00 (два миллиона девятьсот сорок шесть тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.
	Усманова Л.К.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии