

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«18» июля 2023 года

ПРОТОКОЛ №118
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«18» июля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор.

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела в связи с командировкой.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 21.07.2023 года, по продаже: 5 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13, кв. 98, 101, 107, 129.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №649 от 17.03.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №97 от 08.06.2023 года, был объявлен на 21.07.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13:

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	98	02:69:010401:4693	8	2	58,5	2 867 000,00
2	101	02:69:010401:4697	8	2	58,9	2 887 000,00

3	107	02:69:010401:4703	1	2	56,6	2 578 000,00
4	129	02:69:010401:4728	7	2	57,1	2 799 000,00

Ограничения, обременения права на объекты: на данный момент по всем объектам наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения № 22000015660000000190 от 20.06.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2306200086. Заявки принимались с 21.06.23г по 18.07.23г.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4 за указанный период не поступило ни одной заявки, в связи с этим аукцион по лотам №1, 2, 3, 4 (кв.98,101,107,129) признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.
за Валеева З.Р.
за Аюпова О.А.,
за Попов С.П.
за Давлетова Д.З.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.98 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,5 кв.м., этаж 8, кадастровый номер – 02:69:010401:4693, по начальной цене 2 867 000,00 (два миллиона восемьсот шестьдесят семь тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;






2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.101 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,9 кв.м., этаж 8, кадастровый номер – 02:69:010401:4697, по начальной цене 2 887 000,00 (два миллиона восемьсот восемьдесят семь тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.107 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 56,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:69:010401:4703, по начальной цене 2 578 000,00 (два миллиона пятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

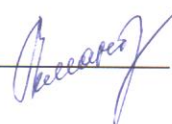
5) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.129 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,1 кв.м., этаж 7, кадастровый номер – 02:69:010401:4728, по начальной цене 2 799 000,00 (два миллиона семьсот девяносто девять тысяч) рублей., несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №649 от 17.03.2023 года - до 22.07.2023 года, предложено повторно объявить аукцион по квартирам №98, 101, 107, 129 по ул.Комарова д.13 г.Благовещенск на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №52 от 22.03.2023 года.

Подписи членов комиссии

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Аюпова О.А.,
	Попов С.П.
	Давлетова Д.З.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------