

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«29» июня 2023 года

ПРОТОКОЛ №109
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«29» июня 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 03.07.2023 года, по продаже жилого помещения по адресу: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Ленина д.62 кв.53.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1298 от 26.05.2023 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №96 от 01.06.2023 года, был объявлен на 03.07.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Ленина д.62 кв.53 - трехкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 106,1 кв.м., этаж 5, кадастровый номер – 02:52:140542:1327, по начальной цене 5 271 000,00 (пять миллионов двести семьдесят одна тысяча) рублей.

Ограничения, обременения права на объект: наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №177411894/0268 по 16150/23/02068-ИП от 27.02.2023 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...». Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №2200001566000000188 от 02.06.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2306020038. Заявки принимались с 03.06.23 года по 29.06.23 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	587	27.06.2023 года в 12.34 (МСК)	Латыпова Елена Анатольевна (адрес: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Строителей д.5 кв.27)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению №2200001566000000188 от 02.06.2023г. на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках: отсутствуют.

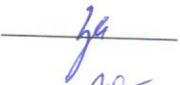
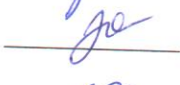
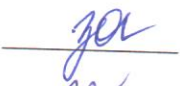
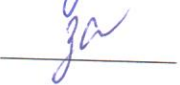
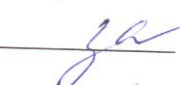
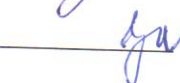
Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 03.07.2023 года признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Валеева З.Р.
 Давлетова Д.З.
 Ишмакова Ю.А.
 Аюпова О.А.
 Попов С.П.

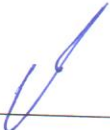
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Ленина д.62 кв.53 - трехкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 106,1 кв.м., этаж 5, кадастровый номер – 02:52:140542:1327, Латыпову Елену Анатольевну (адрес: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Строителей д.5 кв.27).

Признать аукцион по продаже государственного имущества несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.


Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул.Ленина д.62 кв.53 - трехкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 106,1 кв.м., этаж 5, кадастровый номер – 02:52:140542:1327, с единственным участником Латыповой Еленой Анатольевной, по цене 5 271 000,00 (пять миллионов двести семьдесят одна тысяча) рублей.

Подписи членов комиссии:



Шигапов Р.М.


Валеева З.Р.

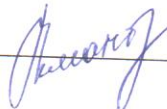

Давлетова Д.З.


Ишмакова Ю.А.


Аюпова О.А.


Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.