

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Шигапов Р.М.
«01» июня 2023 года

ПРОТОКОЛ №93
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«01» июня 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 06.06.2023 года по продаже 2 объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул. Токарева д.6, 8.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №599 от 14.03.2023 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №73 от 20.04.2023 года, был объявлен на 06.06.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Лот №1 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Респ. Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул.Токарева д.6**, площадью застройки 93,1 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1244, по начальной цене **606 000,00** (шестьсот шесть тысяч) рублей;

Лот №2 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Респ. Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул.Токарева д.8**, площадью застройки 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1242, по начальной цене **606 000,00** (шестьсот шесть тысяч) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000174 от 05.05.2023г.), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2305050103. Заявки принимались с 06.05.2023 года по 01.06.2023 года.

На участие в аукционе поступили следующие заявки:

По лоту №1 (ул.Токарева, д.6) :

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	5621	16.05.2023г в 06.27 (МСК)	Ялалетдинов Ильдар Фанильевич (адрес: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Дзержинского д.27)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют извещению №22000015660000000174 от 05.05.2023г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

По лоту №2 (ул.Токарева, д.8) в аукционе были поданы следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	1639	16.05.2023г в 06.29 (МСК)	Ялалетдинов Ильдар Фанильевич (адрес: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Дзержинского д.27)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №2 соответствуют извещению №22000015660000000174 от 05.05.2023г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №2: отсутствуют.






Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лотам 1, 2 поданы единственные заявки, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный на 06.06.2023 года признается несостоявшимся по лотам №1, 2.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):


 Шигапов Р.М.

 Валеева З.Р.

 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1. Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №1: объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республик. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.6, площадью застройки 93,1 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1244, Ялалетдинова Ильдара Фанильевича (адрес: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Дзержинского д.27).

Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.





Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.6, площадью застройки 93,1 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1244, с единственным участником Ялалетдиновым Ильдаром Фанильевичем по цене 606 000,00 (шестьсот шесть тысяч) рублей.

2. Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №2: объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республик. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.8, площадью застройки 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1242, Ялалетдинова Ильдара Фанильевича (адрес: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Дзержинского д.27).

Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.8, площадью застройки 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1242, с единственным участником Ялалетдиновым Ильдаром Фанильевичем по цене 606 000,00 (шестьсот шесть тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:


 Шигапов Р.М.

 Валеева З.Р.

 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' followed by a horizontal line and a flourish.

Аюпова О.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Usmanova' written in a cursive style.

Усманова Л.К.