

*«УТВЕРЖДАЮ»:*  
*Генеральный директор*  
*ГУП «Фонд жилищного строительства*  
*Республики Башкортостан»*

*Шигапов Р.М.*  
*«08» июня 2023 года*

**ПРОТОКОЛ №98**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«08» июня 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.15

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор.

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости в связи с отпуском,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 13.06.2023 года, по продаже: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.173.*

**Ход заседания:**

1. 1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №903 от 10.04.2023 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №76 от 04.05.2023 года, был объявлен на 13.06.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.173, площадью 44,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 20, кадастровый номер 02:55:020216:2569, по начальной цене 4 168 000,00 (четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч) рублей.**

Ограничения, обременения права на объект: наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства

№24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №177411894/0268 по 16150/23/02068-ИП от 27.02.2023 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения №22000015660000000177 от 10.05.2023), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2305100064. Заявки принимались с 11.05.23г по 08.06.23г.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	8208	07.06.2023г в 14.20 (МСК)	ООО «Башкирский центр инженерных систем» (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Новосибирская д.2)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению №22000015660000000177 от 10.05.2023 г. на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 13.06.2023 года, 1 признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.

 Валеева З.Р.

 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.





Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества - жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.173, площадью 44,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 20, кадастровый номер 02:55:020216:2569, ООО «Башкирский центр инженерных систем» (ИНН 0273926513, адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Новосибирская д.2).

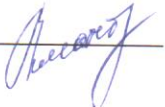
Признать аукцион по продаже государственного имущества несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.173, площадью 44,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 20, кадастровый номер 02:55:020216:2569, с единственным участником ООО «Башкирский центр инженерных систем» по цене 4 168 000,00 (четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------