

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«19» июня 2023 года

ПРОТОКОЛ №107
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«19» июня 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 23.06.2023 года по продаже 3 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, кв.127,128,168.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1226 от 19.05.2023 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №91 от 22.05.2023 года, был объявлен на 23.06.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **3 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9:**

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи на аукционе, руб
1	127	02:57:050601:1023	9	2	57,7	3 111 000,00
2	128	02:57:050601:1024	9	2	55,8	3 008 000,00
3	168	02:57:050601:1068	9	2	55,5	2 992 000,00

Ограничения, обременения права на объекты: на данный момент на квартиры наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Средства, полученные от реализации вышеуказанного имущества, ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» направит на погашение задолженности по исполнительному производству, после чего служба судебных приставов снимет запрет на регистрационные действия по объектам и покупатели смогут оформить сделки.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...». Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new - номер извещения 2200001566000000186 от 23.05.2023 года и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2305230025. Заявки принимались с 24.05.23 года по 19.06.23 года.

За указанный период на участие в аукционе не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, назначенный на 23.06.2023 года признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

1) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1 - Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.127 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,7 кв.м., этаж 9, кадастровый номер 02:57:050601:1023, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;*

2) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2 - Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.128 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 55,8 кв.м., этаж 9, кадастровый номер 02:57:050601:1024, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;*

3) *Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3 - Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.168 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 55,5 кв.м., этаж 9, кадастровый номер 02:57:050601:1068, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.*

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1226 от 19.05.2023 года - до 03.10.2023 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №91 от 22.05.2023 года.


Подписи членов комиссии:



Шигапов Р.М.


Валеева З.Р.


Давлетова Д.З.


Ишмакова Ю.А.


Аюпова О.А.


Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.