

Предмет договора: **Изготовление отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости**
Пределная цена договора (цена лота) - 800 000, 00 рублей .

Метод определения начальной суммы цен единицы услуги (работы) - метод сопоставимых рыночных цен

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ЕДИНИЦ РАБОТ, УСЛУГ И ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ СУММЫ ЦЕНЫ ЕДИНИЦ РАБОТ, УСЛУГ

№ п/п	Предмет закупки	Ед. изм.	Совокупность значений выявленных цен			Начальная цена единицы товара, работы, услуги
			источник №1	источник №2	источник №3	
	Изготовление отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости:		цена за единицу	цена за единицу	цена за единицу	цена за единицу
1	квартир в многоквартирном доме	шт.	1 600,00	5 000,00	5 000,00	1 600,00
2	индивидуальных жилых домов	шт.	4 000,00	7 000,00	7 000,00	4 000,00
3	объектов незавершенного строительства	шт.	5 000,00	12 000,00	12 000,00	5 000,00
4	нежилых помещений	шт.	7 000,00	13 000,00	10 000,00	7 000,00
5	итого		17 600,00	37 000,00	34 000,00	17 600,00
6	Начальная сумма цен единицы услуги (работы) (согласно пункту 8.18 Положения о закупках ГУП ФЖС РБ):	х	х	х	х	17 600,00

Ведущий специалист по закупкам смежно-договорного отдела

А.Р. Мустафина

03.04.2023 г