


«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

  
Шигапов Р.М.  
«22» мая 2023 года

**ПРОТОКОЛ №90**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

«22» мая 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 13.30

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – главный бухгалтер в связи с отпуском, Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения в связи с болезнью.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов проведения аукциона по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.4.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №595 от 14.03.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №65 от 18.04.2023 года, был объявлен на 22.05.2023 года аукцион по продаже на аукционе государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.4, площадью 118,8 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 1, кадастровый номер 02:55:020216:2279, по начальной цене 7 561 000,00 (семь миллионов пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей.**

Ограничения, обременения права на объект: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения №2200001566000000171 от 19.04.2023г.), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2304190057.

Начало торгов – 08:00:00 (МСК), окончание – 09:40:56 (МСК).

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Хамидуллина Ирина Ринатовна
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Менделеева д.140/1 кв.224
Максимально предложенная цена	<b>7 939 050,00рублей</b>
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	-
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	-
Предложение по цене	-

Проголосовали (за/против/воздерж):

Шигапов Р.М.

Ишмакова Ю.А.

Аюпова О.А.

Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

*Аукцион по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.4, площадью 118,8 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 1, кадастровый номер 02:55:020216:2279, признать состоявшимся.*

*Признать победителем настоящего аукциона Хамидуллина Ирина Ринатовна (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Менделеева д.140/1 кв.224), предложившую в ходе торгов максимальную цену 7 939 050,00 рублей.*

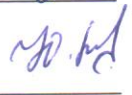
*Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.4, площадью 118,8 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 1, кадастровый номер 02:55:020216:2279, по цене 7 939 050,00 (семь миллионов девятьсот тридцать девять тысяч пятьдесят) рублей с победителем аукциона Хамидуллиной Ириной Ринатовной.*

Подписи членов комиссии:



---

Шигапов Р.М.



---

Ишмакова Ю.А.



---

Аюпова О.А.



---

Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



---

Усманова Л.К.