

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«12» апреля 2023 года

ПРОТОКОЛ №55
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«12» апреля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.15.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 14.04.2023 года, по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3671 от 27.12.2022 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №35 от 13.03.2023 года, был объявлен на 14.04.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Жилое помещение, расположенное по адресу: **Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7** - двухкомнатная квартира общей площадью 55,3 кв.м., 2 этаж, кадастровый номер 02:55:020216:2727, по начальной цене **5 099 000,00** рублей.

Ограничения, обременения права на объект: наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №22000015660000000150 от 13.03.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводится на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2303130088. Заявки принимались с 14.03.2023 года по 11.04.2023 года.

За указанный период поступила следующая заявка:

| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Претендент |
|-------|----------|----------------------------|---|
| 1 | 9613 | 11.04.2023г в 15.08 (МСК) | Корнев Денис Иванович (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/10 кв.51) |

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению №22000015660000000150 от 13.03.2023г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту: отсутствуют.





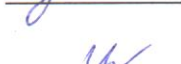
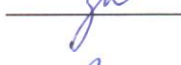
Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный на 14.04.2023 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Валеева З.Р.
 Давлетова Д.З.
 Ишмакова Ю.А.
 Аюпова О.А.
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7 - двухкомнатная квартира общей площадью 55,3 кв.м., 2 этаж, кадастровый номер 02:55:020216:2727 - Корнева Дениса Ивановича (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Блюхера д.3/10 кв.51).

Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.7 - двухкомнатная квартира общей площадью 55,3 кв.м., 2 этаж, кадастровый номер 02:55:020216:2727 с единственным участником аукциона Корневым Денисом Ивановичем по цене 5 099 000,00 (пять миллионов девяносто девять тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:


_____ Шигапов Р.М.


_____ Валеева З.Р.


_____ Давлетова Д.З.


_____ Ишмакова Ю.А.


_____ Аюпова О.А.


_____ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


_____ Усманова Л.К.