

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
« 16 » марта 2023 года

ПРОТОКОЛ №43
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«16» марта 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 20.03.2023 года, по продаже нежилого помещения площадью 159,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 пом.371.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3200 от 11.11.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №26 от 13.02.2023 года, был объявлен на 20.03.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Лот - Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.371, общей площадью 159,6 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №371, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:57:050601:232, по начальной цене 5 676 000,00 (пять миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Обременения, ограничения права на объект: на данный момент на нежилое помещение наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении

должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете на совершение регистрационных действий №123334693/0268 от 07.05.2020 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000148 от 15.02.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2302150013. Заявки принимались с 16.02.2023г по 15.03.2023г.

На участие в аукционе по была подана следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	3803	14.03.2023 года в 10.42 (МСК)	ООО Строительная компания «ГенСтрой» (ИНН 0265048382, адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.366)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению №22000015660000000148 от 15.02.2023г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 вышеуказанный аукцион, объявленный на 20.03.2023 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 за Шигапов Р.М.
 за Валеева З.Р.
 за Давлетова Д.З.
 за Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества: нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.371, общей площадью 159,6 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №371, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:57:050601:232 - ООО Строительная компания «ГенСтрой» (ИНН 0265048382, адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.366).

Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.371, общей площадью 159,6 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №371, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:57:050601:232 по цене 5 676 000,00 (пять миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:


 Шигапов Р.М.

 Валеева З.Р.

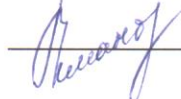
 Давлетова Д.З.

 Ишмакова Ю.А.

 Аюпова О.А.

 Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.