

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«14» марта 2023 года

**ПРОТОКОЛ №38**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«14» марта 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 16.03.2023 года по продаже 4 машино-мест, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, подземная втостоянка, машино-места №23, 24, 25, 26.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2516 от 14.10.2022 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №20 от 10.02.2023 года, был объявлен на 16.03.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **Нежилых помещений - 4 машино-мест, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58 в одноэтажном отдельно стоящем нежилом строении (в подземной автостоянке):**

№ лота	Наименование	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи на аукционе, руб
1	Машино-место №23	02:55:010160:2662	15,9	626 000,00

2	Машино-место №24	02:55:010160:2669	15,9	626 000,00
3	Машино-место №25	02:55:010160:2664	15,9	626 000,00
4	Машино-место №26	02:55:010160:2670	15,9	626 000,00

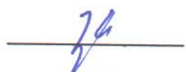




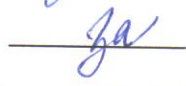
**Ограничения, обременения права на объекты:** на данный момент на все 4 машино-места наложен **запрет на регистрационные действия** Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения №22000015660000000144 от 13.02.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2302130032. Заявки принимались с 14.02.2023 года по 13.03.2023 года.

На участие в аукционе по лотам №1, 2, 3, 4 на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 16.03.2023 года, признается несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.  
 Валеева З.Р.  
 Давлетова Д.З.  
 Ишмакова Ю.А.  
 Аюпова О.А.  
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

1) Аукцион по продаже объекта по лоту №1 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №23, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2662, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;



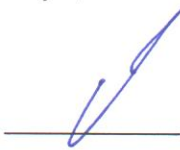





2) Аукцион по продаже объекта по лоту №2 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №24, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2669, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

3) Аукцион по продаже объекта по лоту №3 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №25, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2664, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

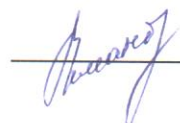
4) Аукцион по продаже объекта по лоту №4 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №26, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2670, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2516 от 14.10.2022 года истек 28.02.2023 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и согласовать их продажу с Минстроем РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
---	---------------