

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«14» марта 2023 года

**ПРОТОКОЛ №40**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«14» марта 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 16.03.2023 года: продажа 2 гаражных боксов, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Ураксина д.3, боксы №83, 85.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3719 от 30.12.2022 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №23 от 10.02.2023 года, был объявлен на 16.03.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Нежилых помещений - гаражных боксов, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, мкр.Юрюзаны, ул.Академика Ураксина д.3, в двухэтажном подвале многоэтажного жилого дома:**

№п/п	Номер бокса	Этаж	Площадь бокса, кв.м.	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб
1	83	подвал №1	21,3	02:55:010817:1199	574 000,00
2	85	подвал №1	21,2	02:55:010817:1141	571 000,00

**Ограничения, обременения права:** на данный момент на боксы наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете от 04.03.2021г).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения № 22000015660000000146 от 14.02.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2302140016. Заявки принимались с 15.02.2023 года по 13.03.2023 года.

На участие в аукционе по лотам №1, 2 на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 16.03.2023 года, признается несостоявшимся по лотам №1, 2..

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>      </u>	<u>      </u>	Шигапов Р.М.
<u>      </u>	<u>      </u>	Валеева З.Р.
<u>      </u>	<u>      </u>	Давлетова Д.З.
<u>      </u>	<u>      </u>	Ишмакова Ю.А.
<u>      </u>	<u>      </u>	Аюпова О.А.
<u>      </u>	<u>      </u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов)       единогласно       :

1) Аукцион по продаже объекта по лоту №1 - Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №83, площадью 21,3 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1199, по начальной цене 574 000,00 (пятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

2) Аукцион по продаже объекта по лоту №2 - Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №85 площадью 21,2 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1141, по начальной цене – 571 000,00 (пятьсот семьдесят одна тысяча) рублей признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3719 от 30.12.2022 года - до 17.04.2023 года, предложено повторно объявить аукцион из 2 лотов на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №7 от 13.01.2023 года.

Средства, полученные от реализации вышеуказанного имущества, ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» направит на погашение задолженности по исполнительному производству, после чего служба судебных приставов снимет запрет на регистрационные действия по объектам и покупатели смогут оформить сделки.

Подписи членов комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Шигапов Р.М.

  
\_\_\_\_\_ Валеева З.Р.

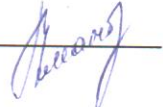
  
\_\_\_\_\_ Давлетова Д.З.

  
\_\_\_\_\_ Ишмакова Ю.А.

  
\_\_\_\_\_ Аюпова О.А.

  
\_\_\_\_\_ Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Усманова Л.К.