

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«13» марта 2023 года

**ПРОТОКОЛ №36**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«13» марта 2023 года

Место проведения заседания: г. Уфа, ул. Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 15.03.2023 года, по продаже жилого помещения с черновой отделкой, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Комарова д.13, кв.112.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №212 от 31.01.2023 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №19 от 02.02.2023 года, был объявлен на 15.03.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Комарова д.13 кв.112 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,10 кв.м., этаж 2, кадастровый номер – 02:69:010401:4709, по начальной цене 2 542 000,00 (два миллиона пятьсот сорок две тысячи) рублей.**

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения №2200001566000000142 от 03.02.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводится на универсальной торговой

платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2302030057. Заявки принимались с 04.02.2023 года по 12.03.2023 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	4884	10.03.2023 года в 08.34 (МСК)	Гареев Ришат Дамирович (адрес: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Худайбердина,13)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту соответствуют извещению №22000015660000000142 от 03.02.2023г на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено единственного претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 15.03.2023 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

      за       Шигапов Р.М.  
      за       Валеева З.Р.  
      за       Давлетова Д.З.  
      за       Ишмакова Ю.А.  
      за       Аюпова О.А.  
      за       Попов С.П.

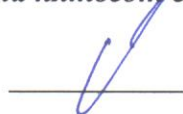
Решили (единогласно/большинством голосов)       единогласно      :

*Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.112 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,10 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 02:69:010401:4709 - Гареева Ришата Дамировича (адрес: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Худайбердина, д.13).*

*Признать аукцион по продаже государственного имущества несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.*

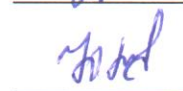
*Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.112 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,10 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 02:69:010401:4709 с единственным участником аукциона Гареевым Ришатом Дамировичем по цене 2 542 000,00 (два миллиона пятьсот сорок две тысячи) рублей.*


Подписи членов комиссии:

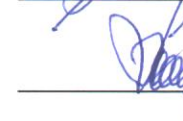
  
Шигапов Р.М.

  
Валеева З.Р.


  
Давлетова Д.З.

  
Ишмакова Ю.А.

  
Аюпова О.А.

  
Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
Усманова Л.К.