

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«10» февраля 2023 года

ПРОТОКОЛ №21
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«10» февраля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.10.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 14.02.2023 года, по продаже 4 жилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв. 108, 148, 150, 151.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3198 от 11.11.2022 года, и Протоколами заседаний аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №188 от 27.12.2022г, №2 от 12.01.2023г года, был объявлен на 14.02.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **4 жилых помещений**, расположенных по адресу: **Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6:**

№ п/п	Номер квартиры	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Отделка	Кол-во комнат	Этаж	Кадастровый номер объекта	Начальная цена продажи, руб
1	кв.108	42,4	черновая	1	13	02:55:020216:2797	4 145 000,00

2	кв.148	42,0	черновая	1	18	02:55:020216:2541	4 106 000,00
3	кв.150	42,3	черновая	1	18	02:55:020216:2544	4 136 000,00
4	кв.151	55,0	черновая	2	18	02:55:020216:2545	5 346 000,00

Ограничения, обременения права на объекты: на данный момент на все 4 квартиры наложен **запрет на регистрационные действия** Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000130 от 13.01.2023г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводится на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2301130029.

Заявки принимались с 14.01.2023 года по 09.02.2023 года.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 14.02.2023 года, по лотам № 1, 2, 3,4 признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 за Шигапов Р.М.
 за Валеева З.Р.
 за Давлетова Д.З.
 за Ишмакова Ю.А.
 за Аюпова О.А.
 за Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

1) **Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.108, площадью 42,4 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 13, кадастровый номер 02:55:020216:2497, по начальной цене 4 145 000,00 (четыре миллиона сто сорок пять тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

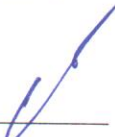





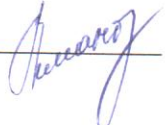
2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.148, площадью 42,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 18, кадастровый номер 02:55:020216:2541, по начальной цене 4 106 000,00 (четыре миллиона сто шесть тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.150, площадью 42,3 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 18, кадастровый номер 02:55:020216:2544, по начальной цене 4 136 000,00 (четыре миллиона сто тридцать шесть тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/6 кв.151, площадью 55,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 18, кадастровый номер 02:55:020216:2545, по начальной цене 5 346 000,00 (пять миллионов триста сорок шесть тысяч) рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3198 от 11.11.2022 года - до 13.03.2023 года, предложено повторно объявить аукцион по указанным выше объектам на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №147 от 15.11.2022 года.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.
	Усманова Л.К.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии