

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«13» февраля 2023 года

ПРОТОКОЛ 25
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«13» февраля 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 17.02.2023 года, по продаже: 4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13, кв. №72, 133, 137, 140.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3197 от 11.11.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №4 от 13.01.2023 года, был объявлен на 17.02.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **4 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13:**

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи, руб
1	72	02:69:010401:4694	1	2	57,2	2 518 000,00
3	133	02:69:010401:4732	8	2	59,3	2 828 000,00

4	137	02:69:010401:4736	9	2	59,4	2 708 000,00
5	140	02:69:010401:4740	9	2	58,6	2 672 000,00

Ограничения, обременения права на объекты: на данный момент на все 4 квартиры наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление №02068/22/486995 от 28.12.2022 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».







Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000132 от 16.01.2023 года), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2301160026.

Заявки принимались с 17.01.2023 года по 12.02.2023 года.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 17.02.2023 года, по лотам № 1, 2, 3, 4 признается **несостоявшимся**.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Валеева З.Р.
 Давлетова Д.З.
 Ишмакова Ю.А.
 Аюпова О.А.
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №1: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.72 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 57,2 кв.м., этаж 1, кадастровый номер – 02:69:010401:4694, по начальной цене 2 518 000,00 рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

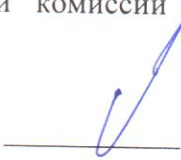






2) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №2: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.133 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 59,3 кв.м., этаж 8, кадастровый номер – 02:69:010401:4732, по начальной цене 2 828 000,00 рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

3) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №3: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.137 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 59,4 кв.м., этаж 9, кадастровый номер – 02:69:010401:4736, по начальной цене 2 708 000,00 рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

4) Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №4: Республика Башкортостан, г.Благовещенск, ул.Комарова д.13 кв.140 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 58,6 кв.м., этаж 9, кадастровый номер – 02:69:010401:4740, по начальной цене 2 672 000,00 рублей, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №3197 от 11.11.2022 года - до 18.03.2023 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №146 от 15.11.2022 года.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Давлетова Д.З.
	Ишмакова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.
	Усманова Л.К.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии