

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»

Шигапов Р.М.

« 12 » января 2023 года

## ПРОТОКОЛ №1

### заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»

г. Уфа

«12» января 2023 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.10.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения в связи с болезнью.

#### Повестка заседания:

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 16.01.2023 года по продаже 5 машино-мест, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, подземная автостоянка, машино-места №23, 24, 25, 26, 27.*

#### Ход заседания:

I. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2516 от 14.10.2022 года, и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №171 от 12.12.2022 года, был объявлен на 16.01.2023 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Нежилых помещений - пяти машино-мест, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58 в одноэтажном отдельно стоящем нежилом строении (в подземной автостоянке):**

№ лота	Наименование	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи на аукционе, руб
1	Машино-место №23	02:55:010160:2662	15,9	626 000,00

2	Машино-место №24	02:55:010160:2669	15,9	626 000,00
3	Машино-место №25	02:55:010160:2664	15,9	626 000,00
4	Машино-место №26	02:55:010160:2670	15,9	626 000,00
5	Машино-место №27	02:55:010160:2672	15,8	623 000,00

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000113 от 13.12.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2212130023. Заявки принимались с 14.12.2022 года по 12.01.2023 года.

На участие в аукционе по лотам №1, 2, 3, 4 на выставленное на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 16.01.2023 года, признается несостоявшимся по лотам №1, 2, 3, 4.

**По лоту №5** поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	1810	11.01.2023г в 14.52 (МСК)	Батырова Елена Даригатовна (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.З.Валиди д.58 кв.99)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №5 соответствуют извещению 22000015660000000113 от 13.12.2022г на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №5: отсутствуют.


Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе по лоту №5 – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.


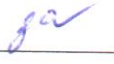


В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №5 подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный 16.01.2023года по лоту №5 признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):



Шигапов Р.М.

  
 \_\_\_\_\_ Валеева З.Р.  
  
 \_\_\_\_\_ Ишмакова Ю.А.  
  
 \_\_\_\_\_ Аюпова О.А.  
  
 \_\_\_\_\_ Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

- 1) Аукцион по продаже объекта по лоту №1 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №23, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2662, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;
- 2) Аукцион по продаже объекта по лоту №2 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №24, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2669, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;
- 3) Аукцион по продаже объекта по лоту №3 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №25, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2664, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;
- 4) Аукцион по продаже объекта по лоту №4 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №26, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2670, по начальной цене 626 000,00 (шестьсот двадцать шесть тысяч) рублей, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;
- 5) Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №5 - машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, подземная автостоянка, машино-место №27, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2672, Батырову Елену Даригатовну (адрес: Республика Бшкортостан, г.Уфа, ул.З.Валиди д.58 кв.99).  
 Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту №5 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.  
 Заключить договор купли-продажи машино-места, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, подземная автостоянка, машино-место №27, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2672, с единственным участником аукциона Батыровой Еленой Даригатовной по цене 623 000,00 (шестьсот девяносто три тысячи) рублей.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2516 от 14.10.2022 года - до 28.02.2023 года, предложено повторно объявить аукцион из 4 лотов на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №144 от 11.11.2022 года.


Подписи членов комиссии:

  
Шигапов Р.М.

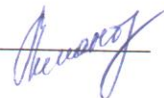
  
Валеева З.Р.

  
Ишмакова Ю.А.

  
Аюпова О.А.

  
Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
Усманова Л.К.