

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«07» декабря 2022 года

ПРОТОКОЛ №165
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«07» декабря 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 12.12.2022 года, по продаже 2 жилых помещений с чистовой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Янаул, ул.Победы д.101.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2014 от 22.09.2022 года и Протоколами заседаний аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №134 от 01.11.2022г, №138 от 08.11.2022 года, был объявлен на 12.12.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) **Лот №1 - Республика Башкортостан, г.Янаул, ул.Победы д.101 кв.44:** жилое помещение площадью 45,5 кв.м. с чистовой отделкой, расположенное на 2 этаже пятиэтажного жилого дома, кадастровый номер 02:72:020201:225, по начальной цене **1 557 000,00 рублей.**

2) **Лот №2 - Республика Башкортостан, г.Янаул, ул.Победы д.101 кв.53:** жилое помещение площадью 44,9 кв.м., с чистовой отделкой, расположенное на 3 этаже, кадастровый номер – 02:72:020201:241, по начальной цене **1 536 000,00 рублей.**

Обременения, ограничения права на объекты: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете №135269068/0268 от 04.03.2021г).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения №22000015660000000090 от 09.11.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2211090055. Заявки на участие в аукционе принимались с 10.11.2022г по 06.12.2022 года.

За указанный период по лоту №1 на участие в аукционе на выставяемое на торги имущество не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 12.12.2022 года по лоту №1 признается несостоявшимся.

По лоту №2 поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	4585	10.11.2022г в 12.23 (МСК)	Хокимзода Абдулвосид Абдулкодир (адрес регистрации: Республика Башкортостан, г.Янаул, ул.Станционная д.4 кв.1)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №2 соответствуют извещению №22000015660000000090 от 09.11.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №2: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту №2 подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный на 12.12.2022 года, признается несостоявшимся по лоту №2.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

Шигапов Р.М.

Валеева З.Р.

Ишмакова Ю.А.

