

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«\_\_» ноября 2022 года

## **ПРОТОКОЛ №161**

**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«25» ноября 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.45.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор.

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

### **Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 05.12.2022 года по продаже нежилого помещения площадью 174,3 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/3, номер на этаже 81.*

### **Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1718 от 25.08.2022 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №130 от 21.10.2022 года, был объявлен на 05.12.2022 года аукцион по продаже на аукционе государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Нежилого помещения, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/3, номер на этаже 81, общей площадью 174,3 кв.м., этаж №1, с черновой отделкой, номера на поэтажном плане 17-38, кадастровый номер 02:55:020216:1939, назначение помещения – торговое помещение, по начальной цене 7 202 000,00 (семь миллионов двести две тысячи) рублей.**

**Ограничения, обременения права на объект:** наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан.

производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ».

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000086 от 02.11.2022), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2211020045. Заявки принимались с 03.11.2022 года по 24.11.2022 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 05.12.2022 года, признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

**Признать аукцион по продаже объекта недвижимости: нежилого помещения, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/3, номер на этаже 81, общей площадью 174,3 кв.м., этаж №1, с черновой отделкой, номера на поэтажном плане 17-38, кадастровый номер 02:55:020216:1939, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1718 от 25.08.2022 года истек 19.11.2022 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объекта и согласовать его продажу на аукционе с Минстроєм РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:

<u>[подпись]</u>	Шигапов Р.М.
<u>[подпись]</u>	Валеева З.Р.
<u>[подпись]</u>	Давлетова Д.З.



Аюпова О.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.