

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«20» декабря 2022 года

ПРОТОКОЛ №182
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«20» декабря 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 12.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор.

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Давлетова Д.З. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №3201 от 11.11.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №150 от 15.11.2022 года, был объявлен на 20.12.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4 - двухкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 45,8 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:66:010705:2600, по начальной цене 2 120 000,00 (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new - номер извещения 22000015660000000100 от 17.11.2022г, официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2211170062.

Время проведения аукциона: с 08.00.00 (МСК) по 09.44.52 (МСК) 20.12.2022 года.

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Муллаяров Артур Альфирович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, проспект Юбилейный д.4 кв.75
Максимально предложенная цена	2 544 000,00 рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Хамаева Айгуль Айдаровна
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Березовское шоссе д.8в кв.208
Предложение по цене	2 226 000,00 рублей

В соответствии с п.97, п.150 Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...»: в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, предложившем в ходе проведения аукциона предпоследнюю цену.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>ра</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Давлетова Д.З.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>о/с</u>	Попов С.П.







Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Аукцион по продаже двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4, кадастровый номер – 02:66:010705:2600, признать состоявшимся.


Признать победителем настоящего аукциона Муллаярова Артура Альфировича (адрес: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, проспект Юбилейный д.4 кв.75).

Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4 - двухкомнатной квартиры общей площадью 45,8 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:66:010705:2600, по цене 2 544 000,00 (два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи) рублей с победителем аукциона Муллаяровым Артуром Альфировичем.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Ишмакова Ю.А.
	Давлетова Д.З.
	Аюпова О.А.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------